

🕒 Создано: 06.03.2026 в 20:31

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:38

Москва, Ясный проезд, 8К2

17 500 000 ₹

Москва, Ясный проезд, 8К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Ясный](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

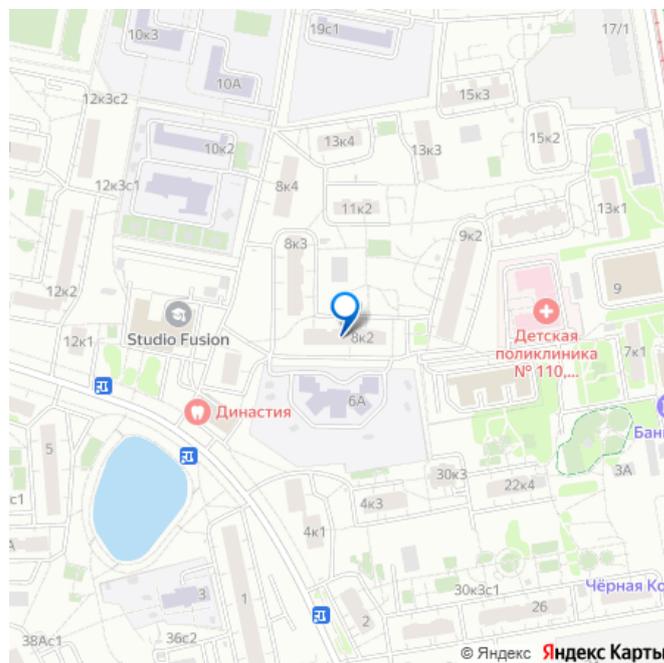
9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

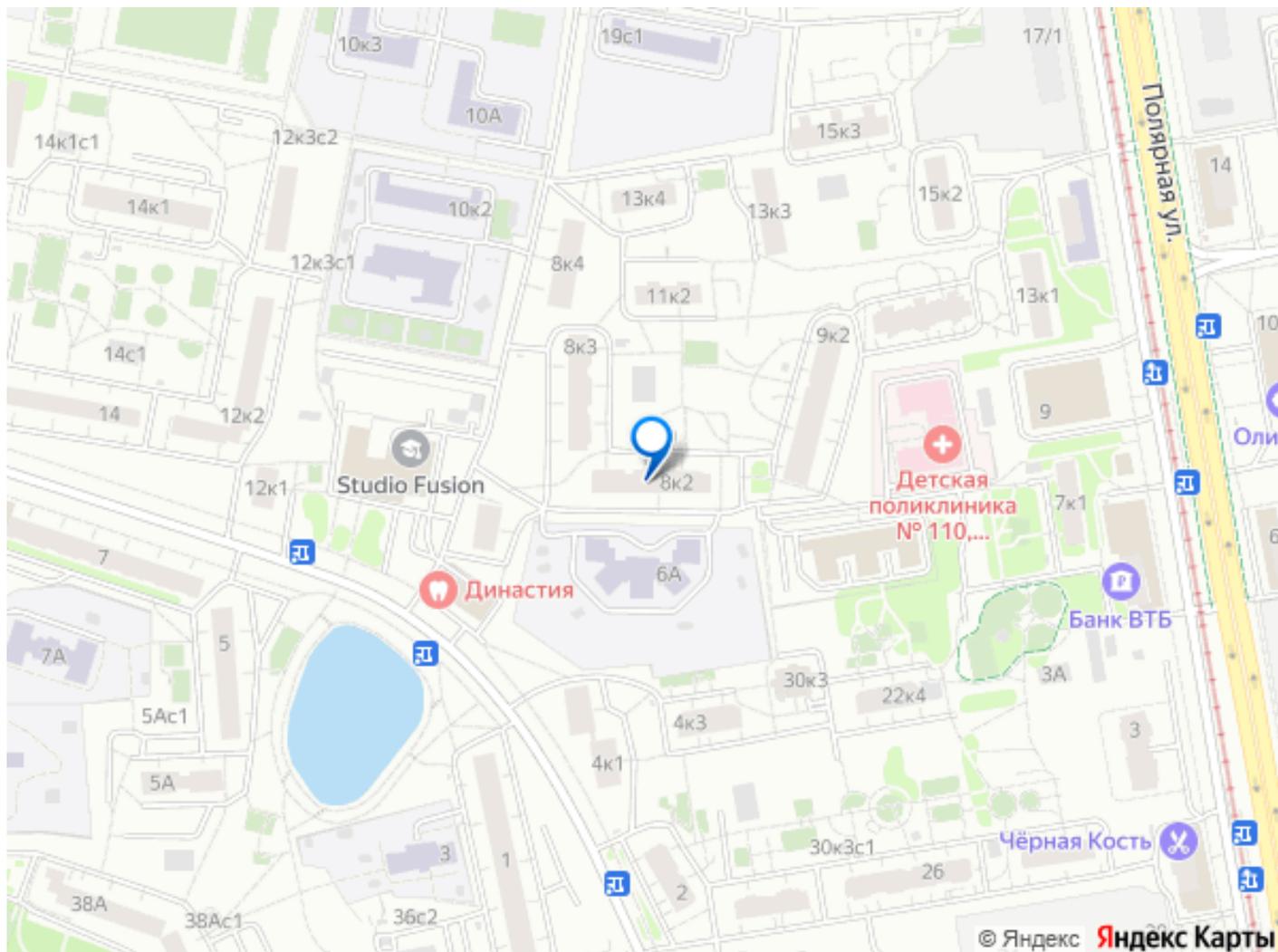
балкон

лифт, парковка

Описание

Прошу агентов не беспокоить! Продается напрямую от единственного собственника уютная 2-комнатная квартира в Москве по адресу: Ясный проезд, 8к2. Общая площадь квартиры — 51 кв. м, из них 31 кв. - жилая площадь: зал - 18,30 кв.м, спальня - 12,70 кв.м; кухня - 9,5 кв. м эркерного типа. Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2012 году, заселение в 2013 году, все окна выходят на Юг. Высота потолков составляет 2.74 метра. Квартира с ремонтом 2023 году, что позволит быстро обжиться без дополнительных затрат на обновление. Два санузла: ванная и туалет отдельные. Планировка квартиры включает в себя так же: балкон с остеклением. Дом находится в хорошем, можно сказать в отличном состоянии. В нем есть как пассажирский и грузовой лифт, а также мусоропровод. Наземная парковка. Район отличный, тихий двор, в шаговой доступности находятся школа, детский сад, поликлиники и множество магазинов, в том числе сетевых. До станции метро «Свиблово», Отрадное можно добраться за 10 минут на автобусе. Соседи все хорошие не шумные, культурные. Фойе большое из 4-х квартир, со стальной дверью закрывающейся на ключ. Продажа квартиры осуществляется на прямую от собственника. Торг возможен разумный! Юридически чистая, не имеет обременений.





Move.ru - вся недвижимость России