

Создано: 20.03.2026 в 12:37

Обновлено: 20.03.2026 в 23:21

<https://move.ru/objects/9292252414>

Виктор Смолич, Виктор Смолич

79230782273

Москва, Кантемировская улица, 20К2

23 200 000 ₹

Москва, Кантемировская улица, 20К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

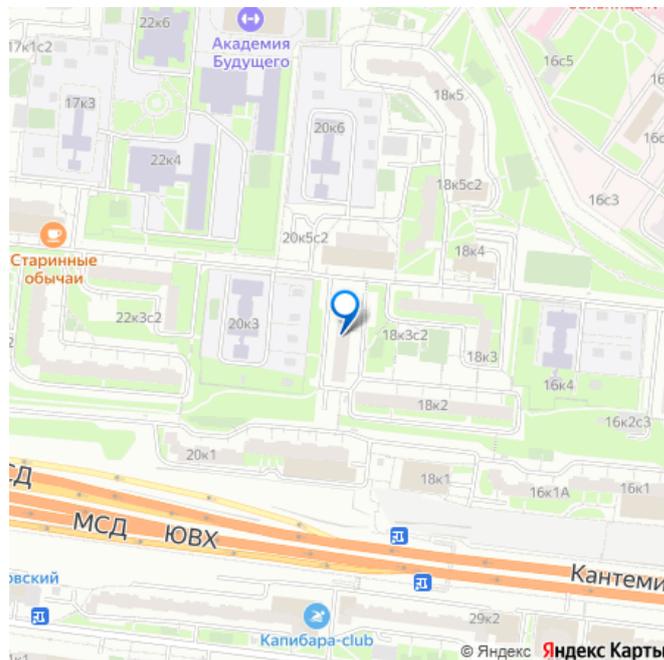
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

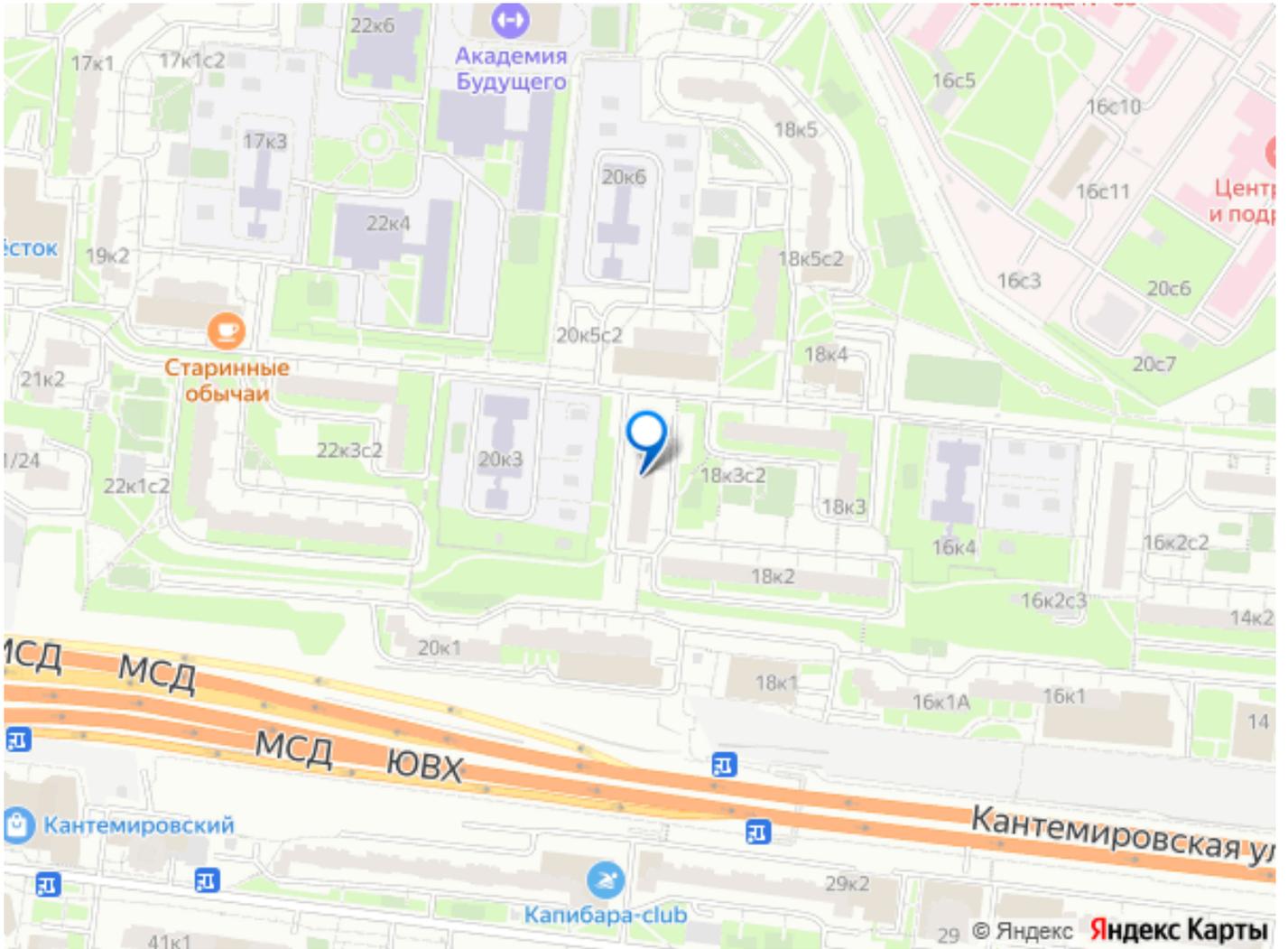
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем светлую двухкомнатную квартиру редкой планировки (распашонка) с окнами на две стороны, общей площадью ****51 м?²****, на 12 этаже 14-этажного кооперативного дома (1988 года постройки). Дом отличается надёжностью и хорошей теплоизоляцией. «Расположение»: 9 минут пешком до метро Кантемировская, 3 минуты до автобусной остановки. «Ремонт и планировка»: - современный капитальный ремонт с использованием качественных материалов; > - стены в комнатах и коридоре покрыты декоративной штукатуркой, на кухне одна из стен облицована керамогранитной плиткой; > - тёплый пол в коридоре, на кухне, в санузле и на лоджии; > - полы в коридоре и на кухне — керамогранит, санузел также отделан этим материалом. > > «Характеристики»: > - жилая площадь — 31 м², кухня — 9 м²; > - высота потолков — 2,64 м; > - окна во двор — тишина и уединение; > - отдельный санузел и просторная лоджия. «Дом и двор» : два пассажирских лифта, мусоропровод, наземная парковка для автовладельцев. «Инфраструктура района»: рядом школы, детские сады, клиники и магазины: Пятёрочка, Монетка, ВкусВилл, Чижик, Магнит. «Документы»: готовы к сделке,

собственность чистая. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем на просмотр! Покажем вашу будущую квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России