

Создано: 30.01.2026 в 17:20

Обновлено: 30.01.2026 в 20:30

<https://move.ru/objects/9288533071>

Надежда Шереметьева, Агентство
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР
89251234567

Москва, Варшавское ш, 158к2

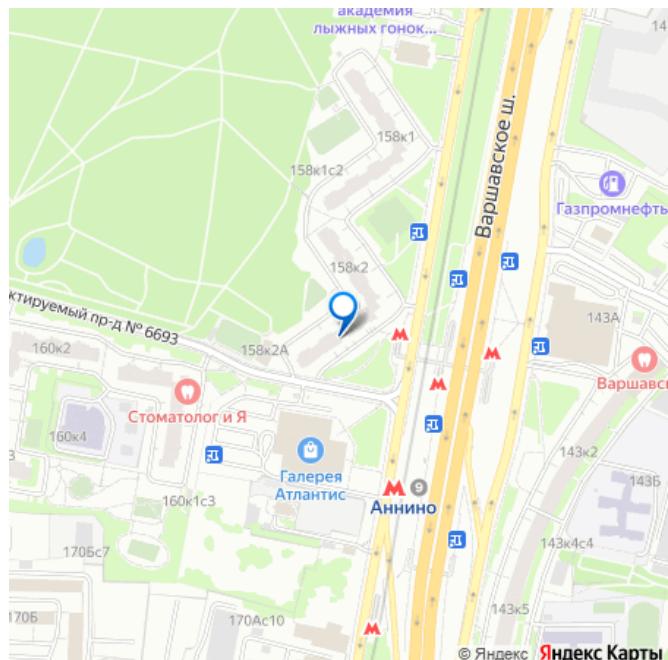
15 200 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 158к2

Улица

[шоссе Варшавское](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Id 388253. Просторная двухкомнатная квартира на первом этаже с готовым ремонтом у метро Анино! Представляем к продаже уютную и светлую двухкомнатную квартиру общей площадью 51 кв. м в прекрасном районе у Битцевского лесопарка! Объект сочетает в себе удобную планировку с изолированными комнатами, практичный современный ремонт и выгодное расположение в Южном административном

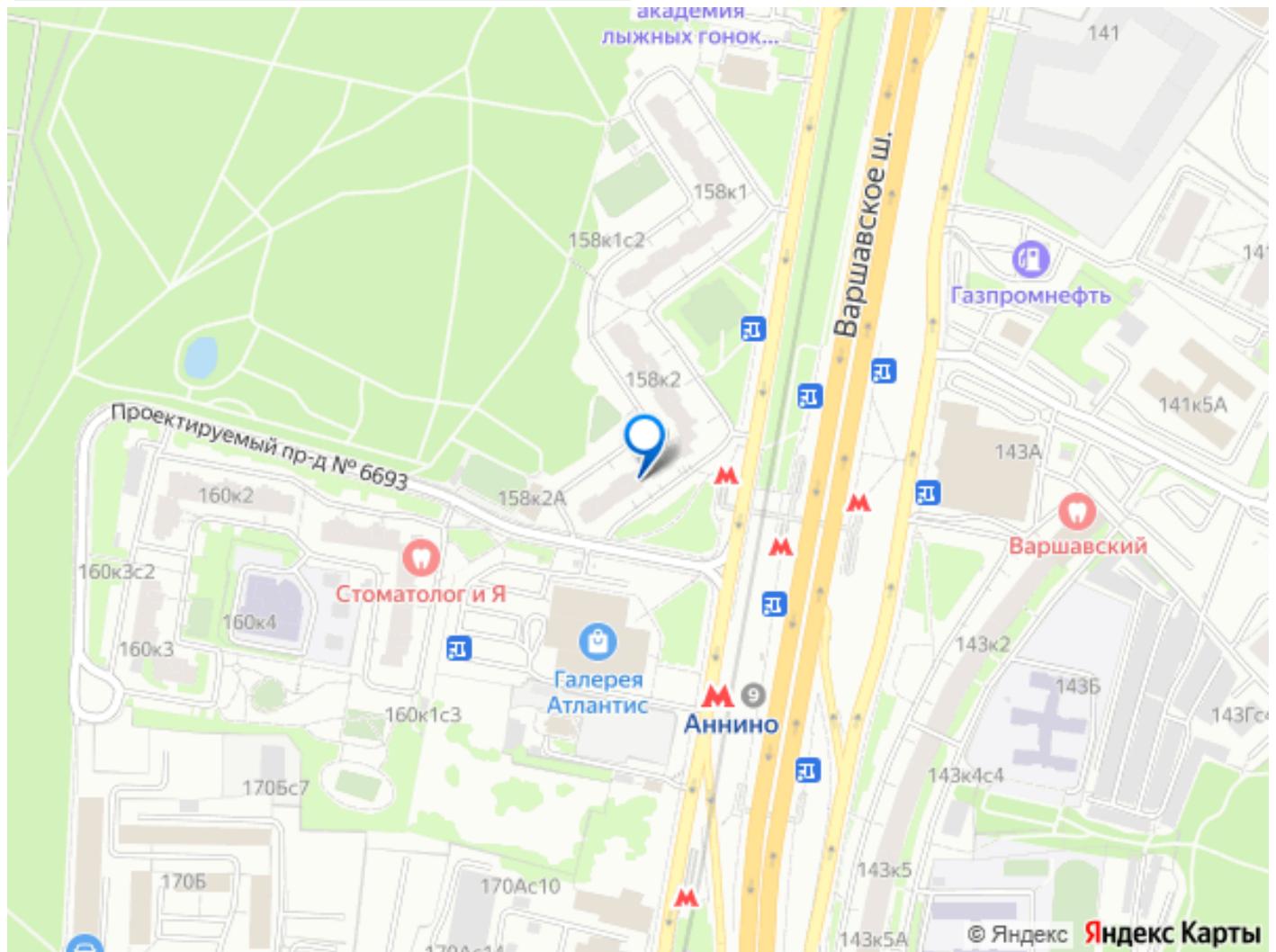
округе Москвы. Это готовое решение для комфортной жизни, не требующее дополнительных вложений. Квартира находится на первом этаже 16-этажного дома серии П-44, что обеспечивает независимость от работы лифта и удобство для семей с маленькими детьми или домашними животными. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию.

Выполнен качественный косметический ремонт, квартира полностью меблирована, включая кухонный гарнитур, и готова к заселению. В доме имеются пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод, а также организована закрытая парковка! Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, а выезд на Варшавское шоссе обеспечивает быструю связь с центром города и крупными магистралями. В окружении расположены детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и разнообразные объекты розничной торговли, удовлетворяющие все повседневные потребности. Данный объект идеально подойдет для молодой семьи, делающей первую покупку на вторичном рынке, или для практичного инвестора, ищущего ликвидный актив для последующей сдачи в долгосрочную аренду.

Альтернативный вариант расчета предоставляет гибкость при заключении сделки. Цена 15 200 000 рублей является конкурентной для данного района с учетом состояния квартиры и ее полной готовности к проживанию. Не упустите возможность приобрести этот обустроенный и перспективный вариант для жизни или инвестиций. Свяжитесь для организации просмотра и получения дополнительной

информации, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России