

Создано: 30.07.2025 в 17:58

Обновлено: 01.02.2026 в 06:55

<https://move.ru/objects/9285052681>

**Лилия Валиахметова, Лилия  
Валиахметова**

**79171290928, 7936542  
2637**

**Москва, Молодежная улица, 4**

**25 600 000 ₽**

Москва, Молодежная улица, 4

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

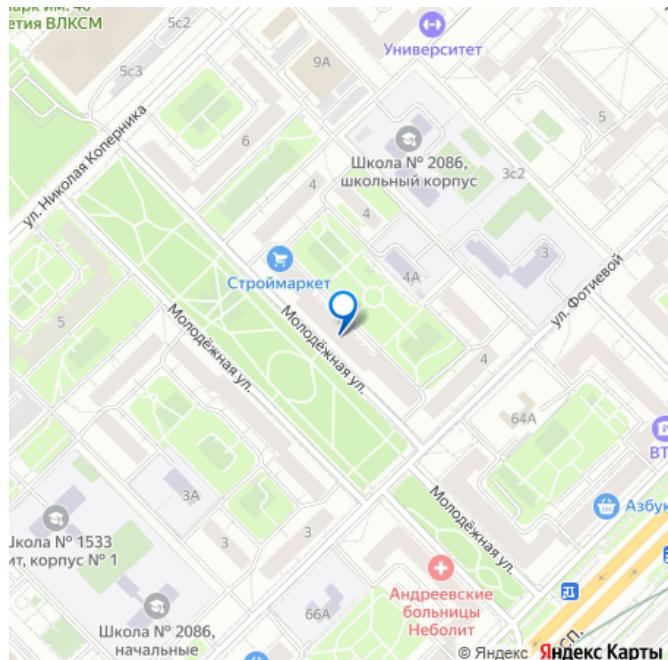
32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>



Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира на Молодёжной улице, в одном из самых удобных и зеленых районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 52,1 кв. м, жилая — 32 кв. м, а площадь кухни — 7 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 8-этажного кирпичного дома 1958 года постройки. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и света. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка продумана до мелочей: есть отдельный санузел, что удобно для семьи. В квартире остается вся необходимая мебель по договорённости, поэтому можно сразу обустроиться без лишних хлопот. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию порядка и чистоты. Для удобства жителей в доме предусмотрен пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно комфортно распоряжаться бытовыми делами. Район, где находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро

«Университет» можно дойти пешком за 13 минут, что делает транспортное сообщение особенно удобным для жителей. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку, возможны различные формы расчета. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!



