

Агент

**79857541882**

Создано: 21.10.2024 в 10:50

Обновлено: 14.01.2026 в 21:40

**Москва, улица Олений Вал, 24К2**

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Олений Вал, 24К2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Олений Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

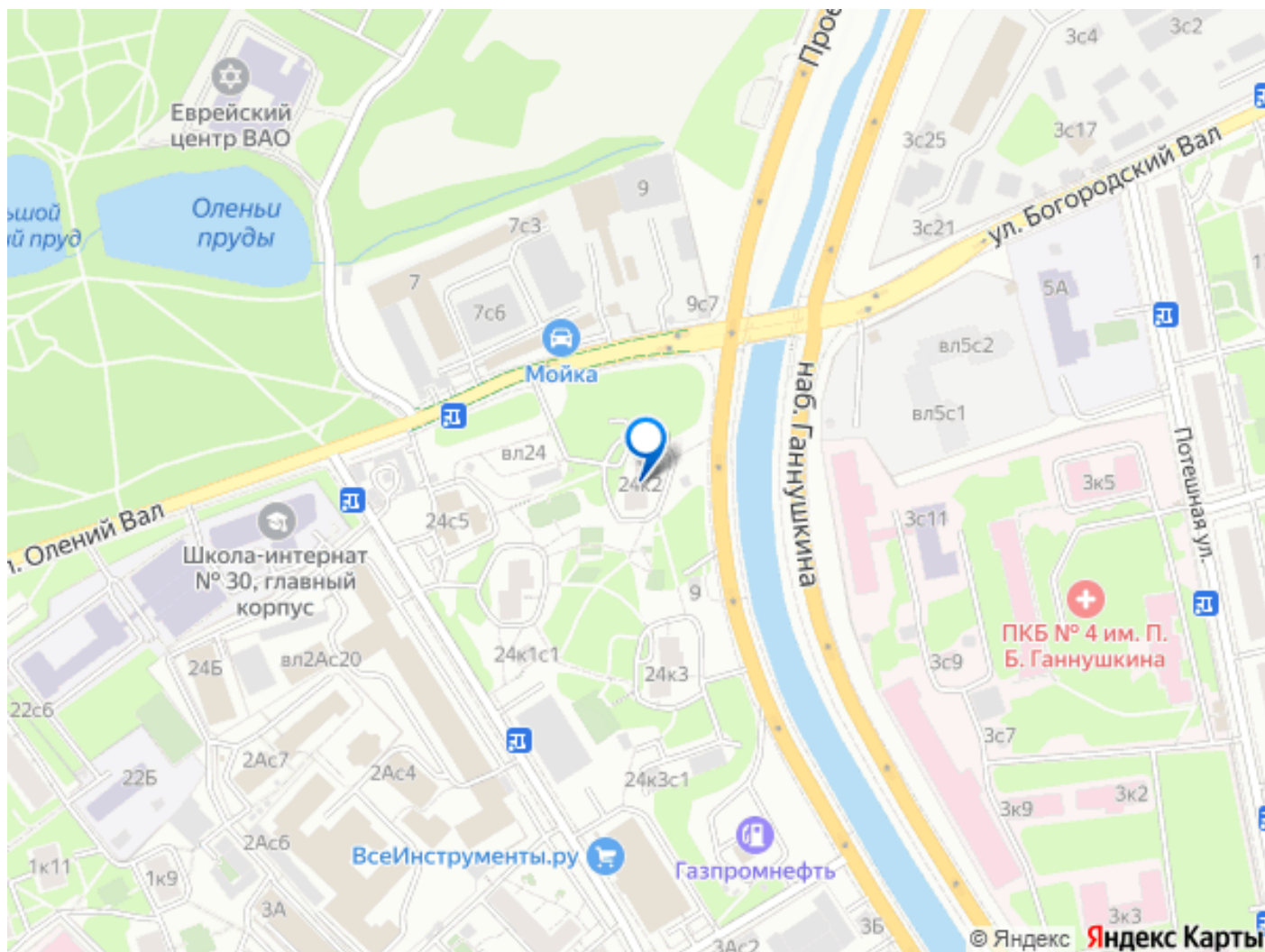
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АВАНС до 1 февраля! Свободная продажа!  
Полная стоимость в договоре! Никто не зарегистрирован! Чистая, уютная, светлая квартира рядом с парком Сокольники и набережной Яузы. В доме сделан ремонт и модернизация подъезда. Произведен ремонт и утепление фасада дома. В квартире остаётся вся мебель и техника (кроме стиральной машины), установлен кондиционер. Отличные стеклопакеты, на полу новая стяжка! Тамбур на 4 квартиры. Рядом детские площадки под разные возрастные группы детей, спортивная площадка, хоккейная площадка. Парковочная площадка для машин. Дом расположен в зеленом районе города с развитой инфраструктурой. В пешем ходе прекрасная зона отдыха, городской парк Сокольники, набережная Яузы. Футбольная Академия им.Ф.Ф. Черенкова, легкоатлетический манеж им. братьев Знаменских, школа фигурного катания и ледовая арена ХК «Спартак». Рядом расположены магазины, фермерский рынок, школы, дет. сады, больница и другие социальные объекты. Удобная транспортная доступность. Остановка автобуса рядом с домом. До станций метро Преображенская площадь и Сокольники 20 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России