

Создано: 21.10.2024 в 10:50

Обновлено: 14.01.2026 в 21:40

<https://move.ru/objects/9285238562>

Агент

**79857541882**

**Москва, улица Олений Вал, 24К2**

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Олений Вал, 24К2

Округ

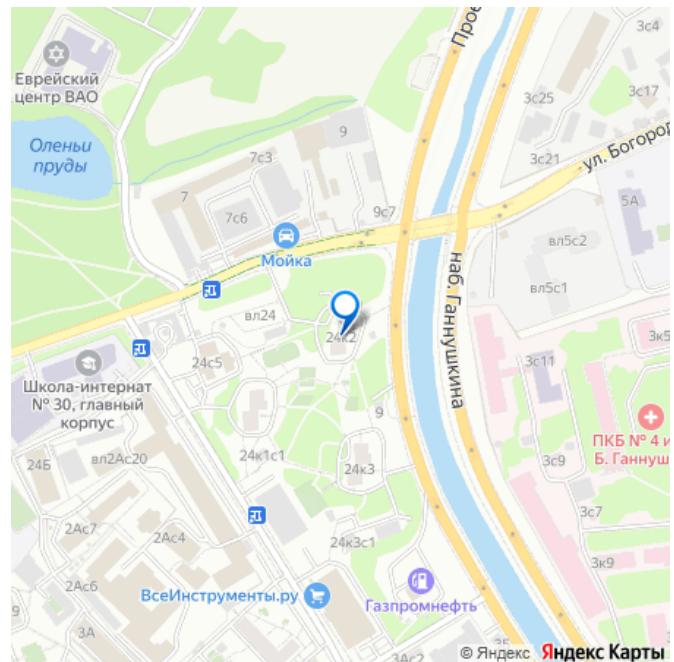
для заметок

[BAO, район Сокольники](#)



Улица

[улица Олений Вал](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

АВАНС до 1 февраля! Свободная продажа!  
Полная стоимость в договоре! Никто не  
зарегистрирован! Чистая, уютная, светлая  
квартира рядом с парком Сокольники и  
набережной Яузы. В доме сделан ремонт и  
модернизация подъезда. Произведен ремонт  
и утепление фасада дома. В квартире  
остаётся вся мебель и техника (кроме  
стиральной машины), установлен  
кондиционер. Отличные стеклопакеты, на  
полу новая стяжка! Тамбур на 4 квартиры.  
Рядом детские площадки под разные  
возрастные группы детей, спортивная  
площадка, хоккейная площадка. Парковочная  
площадка для машин. Дом расположен в  
зеленом районе города с развитой  
инфраструктурой. В пешем ходе прекрасная  
зона отдыха, городской парк Сокольники,  
набережная Яузы. Футбольная Академия  
им.Ф.Ф. Черенкова, легкоатлетический  
манеж им. братьев Знаменских, школа  
фигурного катания и ледовая арена ХК  
«Спартак». Рядом расположены магазины,  
фермерский рынок, школы, дет. сады,  
больница и другие социальные объекты.  
Удобная транспортная доступность.  
Остановка автобуса рядом с домом. До  
станций метро Преображенская площадь и  
Сокольники 20 минут пешком.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

