

Создано: 07.10.2025 в 17:13

Обновлено: 31.01.2026 в 15:39

Москва, улица Милашенкова, 12В

**17 800 000 ₽**

Москва, улица Милашенкова, 12В

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

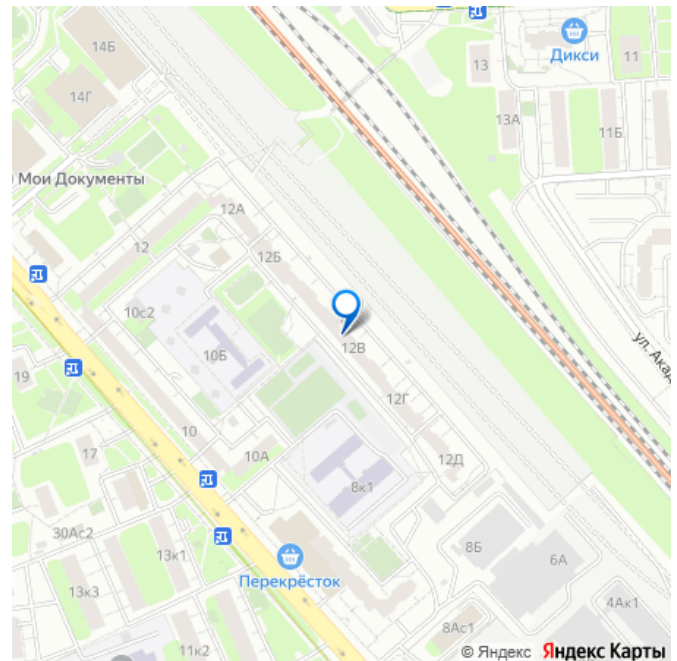
лоджия

<https://move.ru/objects/9285551020>

Игорь Конюшко, Комета Эстейт

**79855610146**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Общая площадь — 52.1 кв. м, жилая площадь — 30,2 кв. м, кухня — 9,2 кв. м. Высота потолков 2,6 м Дом 1981 года постройки.

Оборудован двумя пассажирскими лифтами

Инфраструктура: 4 минуты пешком от метро

«Фонвизинская», 700 метров от монорельса

«Милашенкова», 1000 метров от метро и

МЦД-1 «Тимирязевская». Развитая

инфраструктура: рядом магазины, школа,

детский сад, МФЦ. 900 м Главный

Ботанический Сад РАН, далее парк

Останкино, далее ВДНХ. Сквозной подъезд в

панельном доме, пандус для инвалидов

(удобно парковаться с любой стороны).

Просторная входная группа. Домовой чат и

чат подъезда, адекватные соседи. Тамбур на

2 квартиры. Электросчетчик на 3 режима.

Водосчетчик с автоматической передачей

данных. Подведен интернет от Билайна и

МТС, ТВ от Билайна. В комнатах освещение

на ДУ. Теплый пол в прихожей и в ванной

комнате. Прихожая, коридор, санузлы -

плитка. Кухня - кварцвинил. Дорогая входная

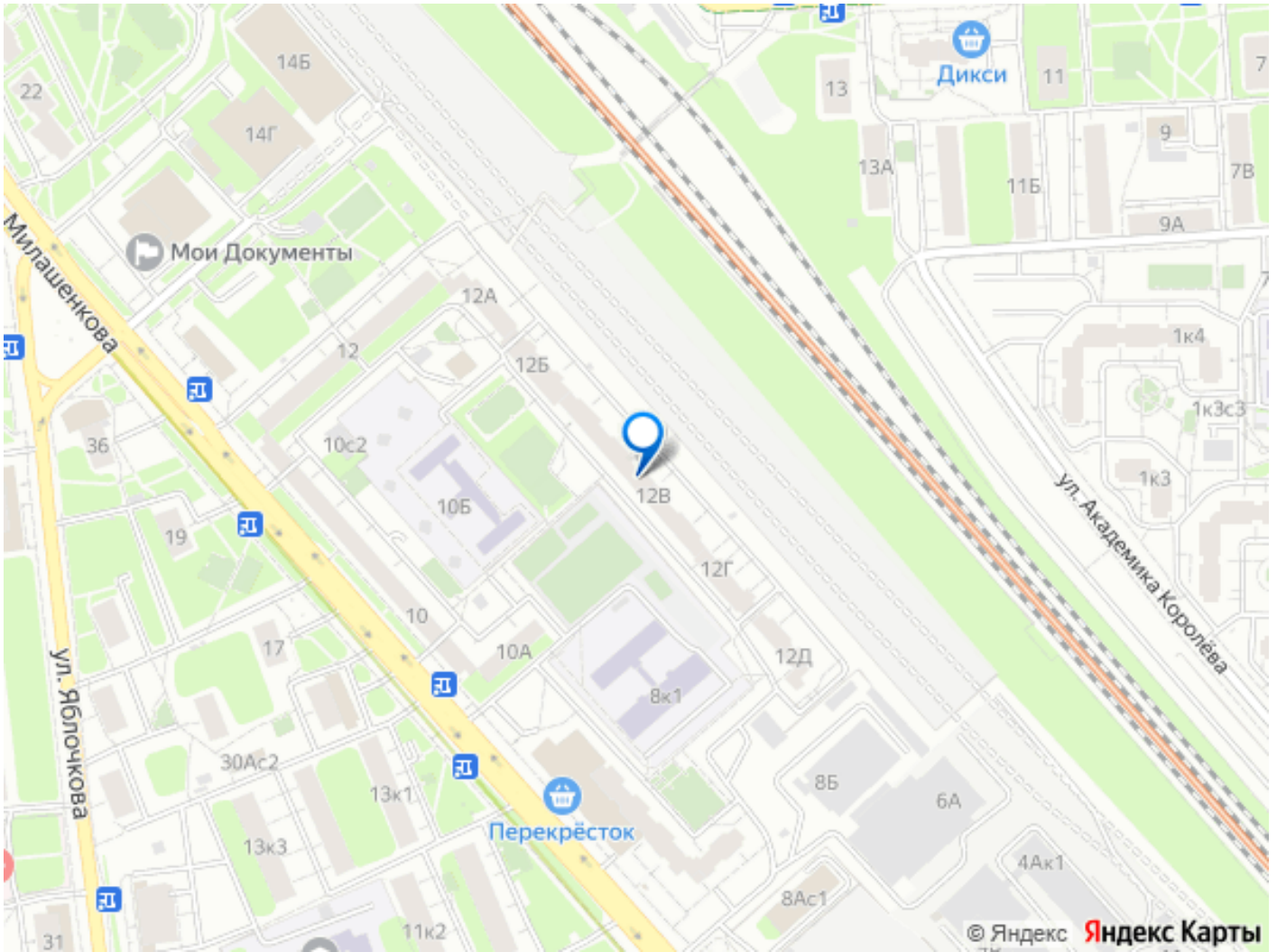
дверь от «Ягуар». Качественные пластиковые

окна с откосами из пробки. Застекленная

лоджия с турником и шведской стенкой. Все

окна во двор. Санузлы капитально  
отремонтированы. Унитаз со встроенным  
биде. Сейчас в доме проводится капитальный  
ремонт фасада и лестничных клеток.  
Обеспечим комфорт и безопасность сделки.  
Дополнительная информация по телефону,  
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России