

Создано: 07.10.2025 в 17:13

Обновлено: 31.01.2026 в 15:39

<https://move.ru/objects/9285551020>

Игорь Конюшко, Комета Эстейт

**79855610146**

**Москва, улица Милашенкова, 12В**

**17 800 000 ₽**

Москва, улица Милашенкова, 12В

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

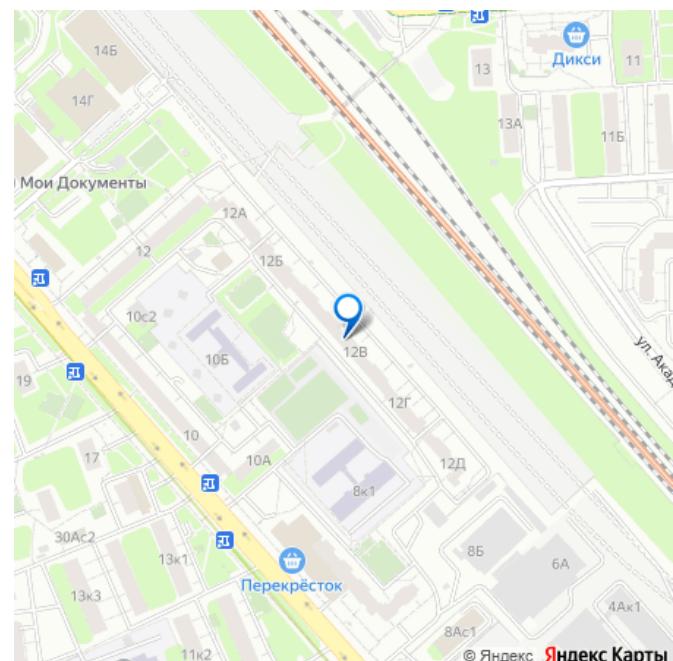
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Общая площадь — 52.1 кв. м, жилая площадь — 30,2 кв. м, кухня — 9,2 кв. м. Высота потолков 2,6 м Дом 1981 года постройки.

Оборудован двумя пассажирскими лифтами  
Инфраструктура: 4 минуты пешком от метро  
«Фонвизинская», 700 метров от монорельса  
«Милашенкова», 1000 метров от метро и

МЦД-1 «Тимирязевская». Развитая  
инфраструктура: рядом магазины, школа,

детский сад, МФЦ. 900 м Главный

Ботанический Сад РАН, далее парк

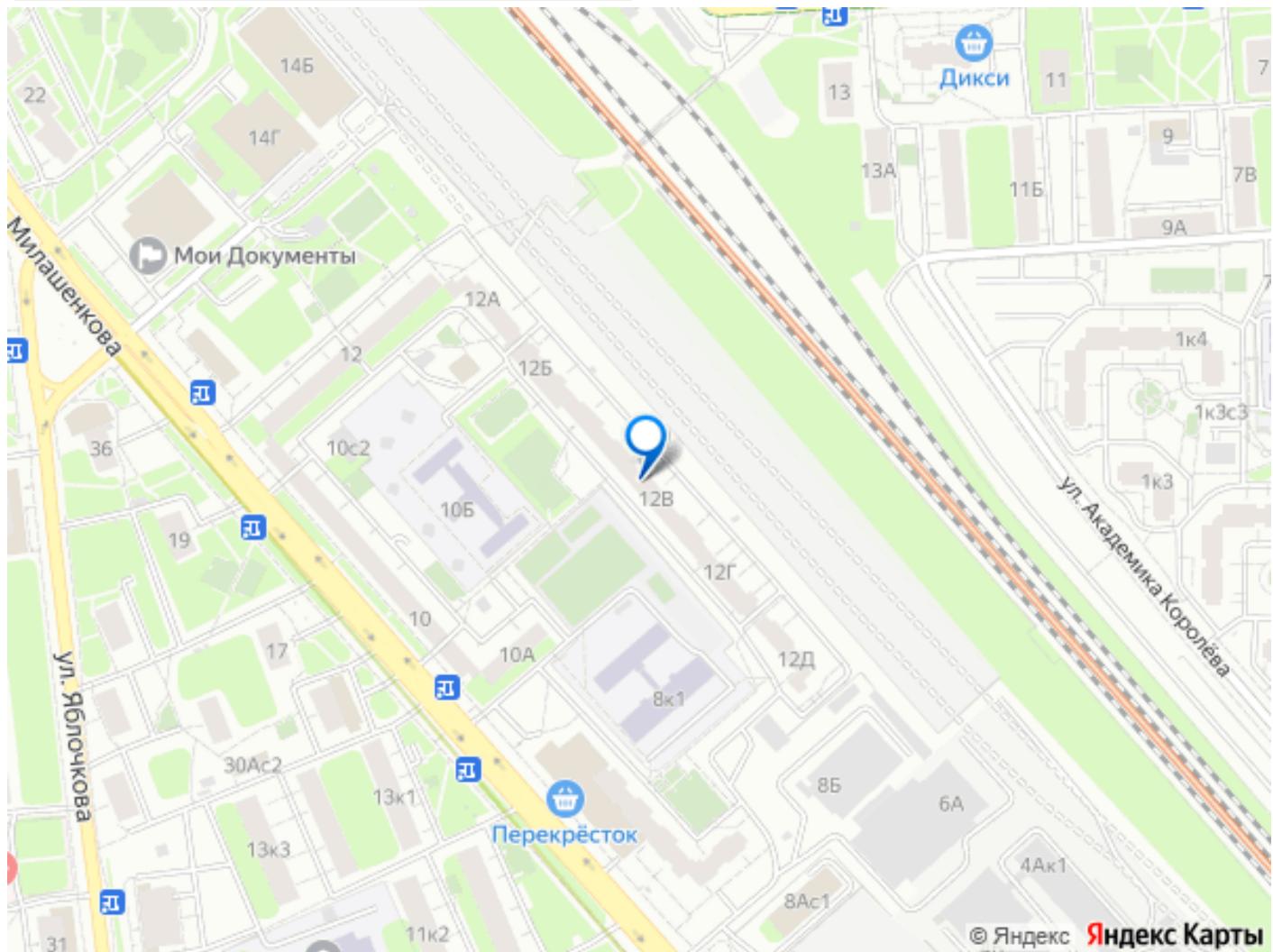
Останкино, далее ВДНХ. Сквозной подъезд в  
панельном доме, пандус для инвалидов  
(удобно парковаться с любой стороны).

Просторная входная группа. Домовой чат и  
чат подъезда, адекватные соседи. Тамбур на  
2 квартиры. Электросчетчик на 3 режима.

Водосчетчик с автоматической передачей  
данных. Подведен интернет от Билайна и  
МТС, ТВ от Билайна. В комнатах освещение  
на ДУ. Теплый пол в прихожей и в ванной  
комнате. Прихожая, коридор, санузлы -  
плитка. Кухня - кварцвинил. Дорогая входная  
дверь от «Ягуар». Качественные пластиковые  
окна с откосами из пробки. Застекленная  
лоджия с турником и шведской стенкой. Все

окна во двор. Санузлы капитально отремонтированы. Унитаз со встроенным биде. Сейчас в доме проводится капитальный ремонт фасада и лестничных клеток. Обеспечим комфорт и безопасность сделки. Дополнительная информация по телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России