

Создано: 24.11.2025 в 21:19

Обновлено: 22.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9286865114>

Кристина Нилкина, Самолет Плюс

79858881296

Москва, Клинская улица, 4К1

14 000 000 ₽

Москва, Клинская улица, 4К1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

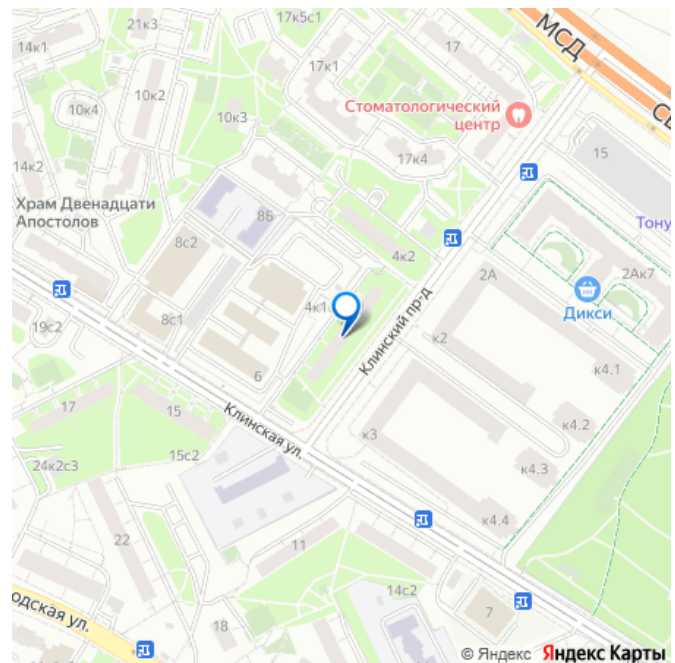
8.6 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126493430 ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ СУБСИДИРОВАННУЮ ИПОТЕКУ от 12,25% ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ В МОСКВЕ! Продается очень просторная двухкомнатная квартира в пешей доступности от метро. Готовое решение для тех, кто ценит уют, выгодное расположение

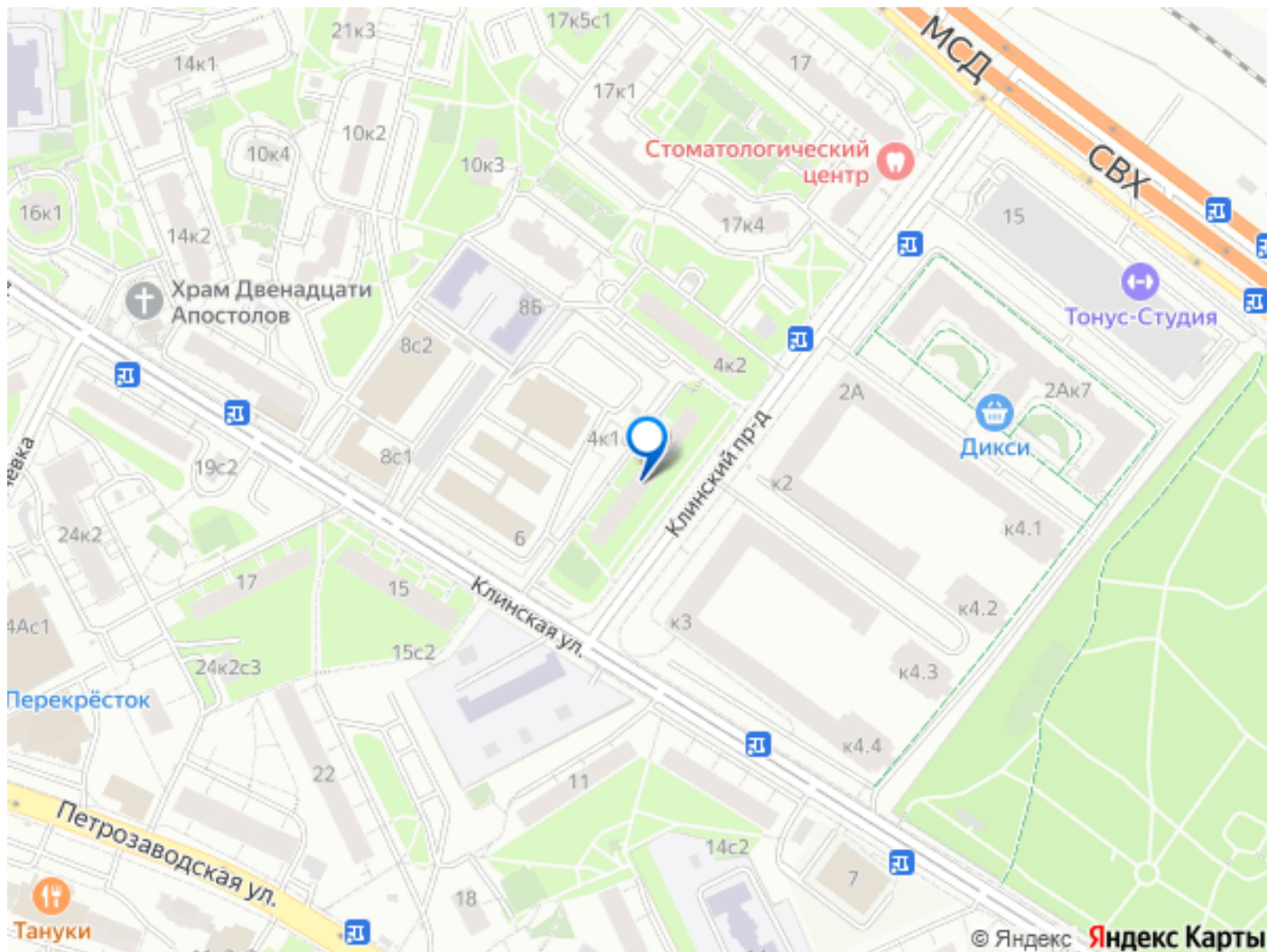
О КВАРТИРЕ: Просторные изолированные комнаты: 16,2 м² и 14,1 м² — для комфорта каждого члена семьи Удачная планировка: Большой коридор, отдельный санузел Отличная инсоляция: Окна выходят на две стороны (тихий двор и улица). Квартира очень светлая весь день, но при этом нет духоты Состояние: Требуется косметический ремонт — идеальный шанс создать интерьер по вашему вкусу без переплаты за чужой дизайн Мебель и техника: Вся мебель и бытовая техника остаются по договорённости. Вы можете заехать с чемоданами и ни о чём не беспокоиться!

ОКРУЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: Главный козырь: Всего 5 минут пешком до станции МЦД-3 «Грачевская»! Быстрый выезд в центр и за город Для отдыха: В шаговой доступности находятся Парк Дружбы, Ботанический сад и Ангарские пруды — идеальные места для прогулок и спорта Вся инфраструктура у дома: Остановки

транспорта, магазины (от «Пятерочки» до супермаркетов), поликлиника, детские сады и школы Безопасный двор: Огороженная территория со шлагбаумом и новой детской площадкой Соседи: Отличные, доброжелательные и спокойные Почему это выгодное предложение? Экономия: Вы получаете квартиру с комплектом мебели и техники, экономя значительную сумму Локация: Лучшее сочетание транспортной доступности и развитой инфраструктуры Потенциал: Косметический ремонт обойдётся недорого, но сразу позволит увеличить стоимость вашей недвижимости Приезжайте на просмотр и оцените все преимущества лично! Дополнительно: Содействие покупателям в получении положительного ипотечного решения в 27 банках и с наиболее выгодными ставками от банков, даем финансовые и юридические гарантии на покупку квартиры. Звоните прямо сейчас! Пока предложение актуально!







Move.ru - вся недвижимость России