

Создано: 28.11.2025 в 15:15

Обновлено: 09.12.2025 в 13:13

<https://move.ru/objects/9287217006>

СОРИН МОКАНУ, ГОРОБМЕН

79167790351

Москва, Лебедянская улица, 17К1

13 500 000 ₽

Москва, Лебедянская улица, 17К1

Улица

[улица Лебедянская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

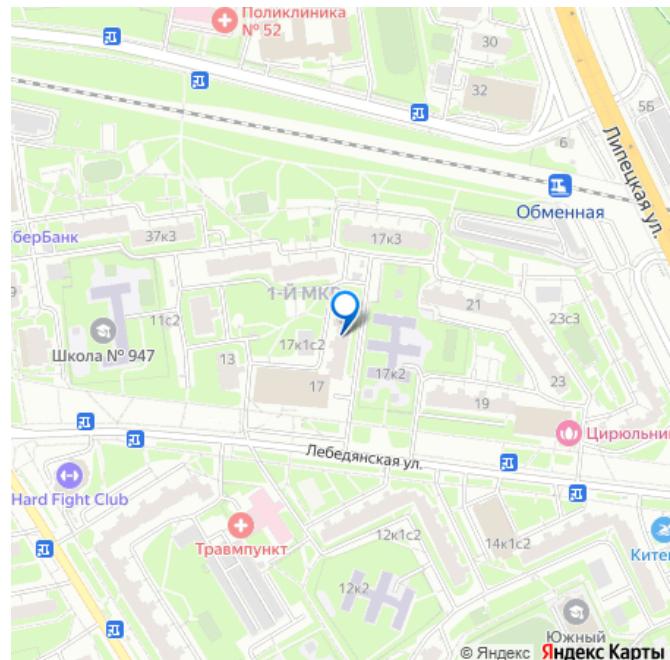
8.8 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

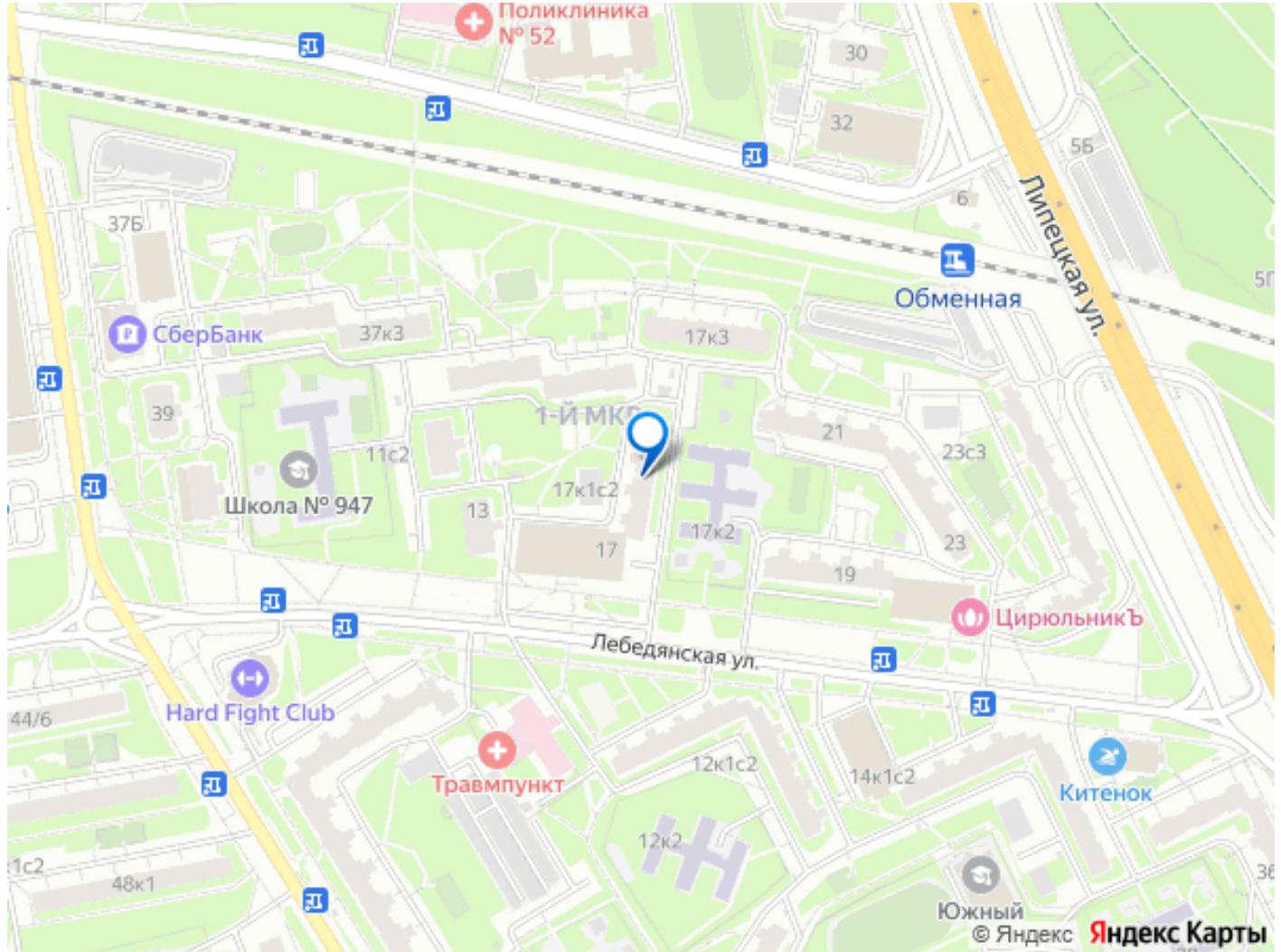
Описание

Просторная двухкомнатная квартира в современном панельном доме рядом с ж/д станцией Бирюлево-Пасс. (Павелецкого направления), в центре города в комфортных условиях без пересадок за 30 минут. Один из самых экологически чистых районов Москвы, музей заповедник Царицыно через дорогу, в непосредственной близости. Перспективная локация в 2027 году рядом с домом откроется новая станция метро. Хорошее состояние, высокий этаж, красивые виды, квартира очень светлая и уютная.

Функциональная планировка: окна на две стороны всегда можно легко и быстро проветрить всю квартиру, широкий холл, большая кухня, две изолированные спальные комнаты, раздельные ванная и сан.узел, застекленная лоджия. Кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой входит в стоимость. Обжитой спальный район, все необходимые для комфортной жизни и отдыха объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, тихий зеленый двор с детской площадкой и автомобильной парковкой. Отличная транспортная доступность, удобные автомобильные выезды на МКАД в обе стороны, на Липецкую улицу в центр и на М4 в область. Свободная

продажа, 1 взрослый собственник, владение
больше 5 лет. Показы по предварительной
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России