

Создано: 01.10.2025 в 13:51

Обновлено: 10.02.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9287472871>

Наталья Малютина, Парадайс

79151362014

Москва, Батайский проезд, 43

15 000 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 43

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

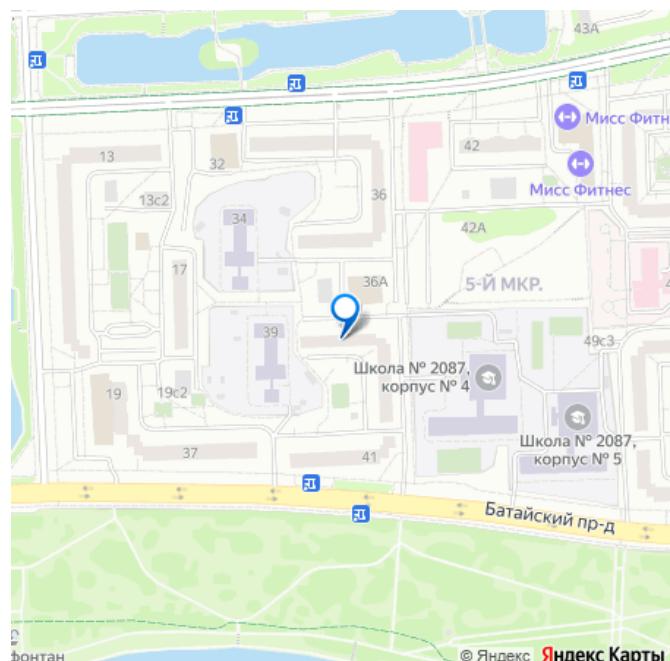
30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.1 м²



Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная квартира с прекрасным видом распашонка!

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: — Просторная

кухня 8.6 кв.м — Квартира под ремонт —

Планировка — распашонка комнаты 17 13.3

— Прекрасный вид из окна на Москву реку —

Балкон застеклен — Комфортный этаж 11 —

Свободная продажа — Общая площадь 52,1м

— Раздельный санузел ПРЕИМУЩЕСТВА

ДОМА: — Рядом с домом вся городская

инфраструктура: школы, детские сады,

поликлиники, продуктовые магазины, салоны

красоты, бесплатная парковка. — Просторная

детская площадка с прорезиненным

покрытием. — Круглосуточное наличие

парковочных мест. — Автобусная остановка в

5 минутах ходьбы. — Ухоженный подъезд и

дворовая территория. — Напротив дома вход

в парк 850-летия Москвы, рядом Марьинские

пруды — До м. Марьино 13 минут пешком —

Свободная продажа. 1 взрослый собственник,

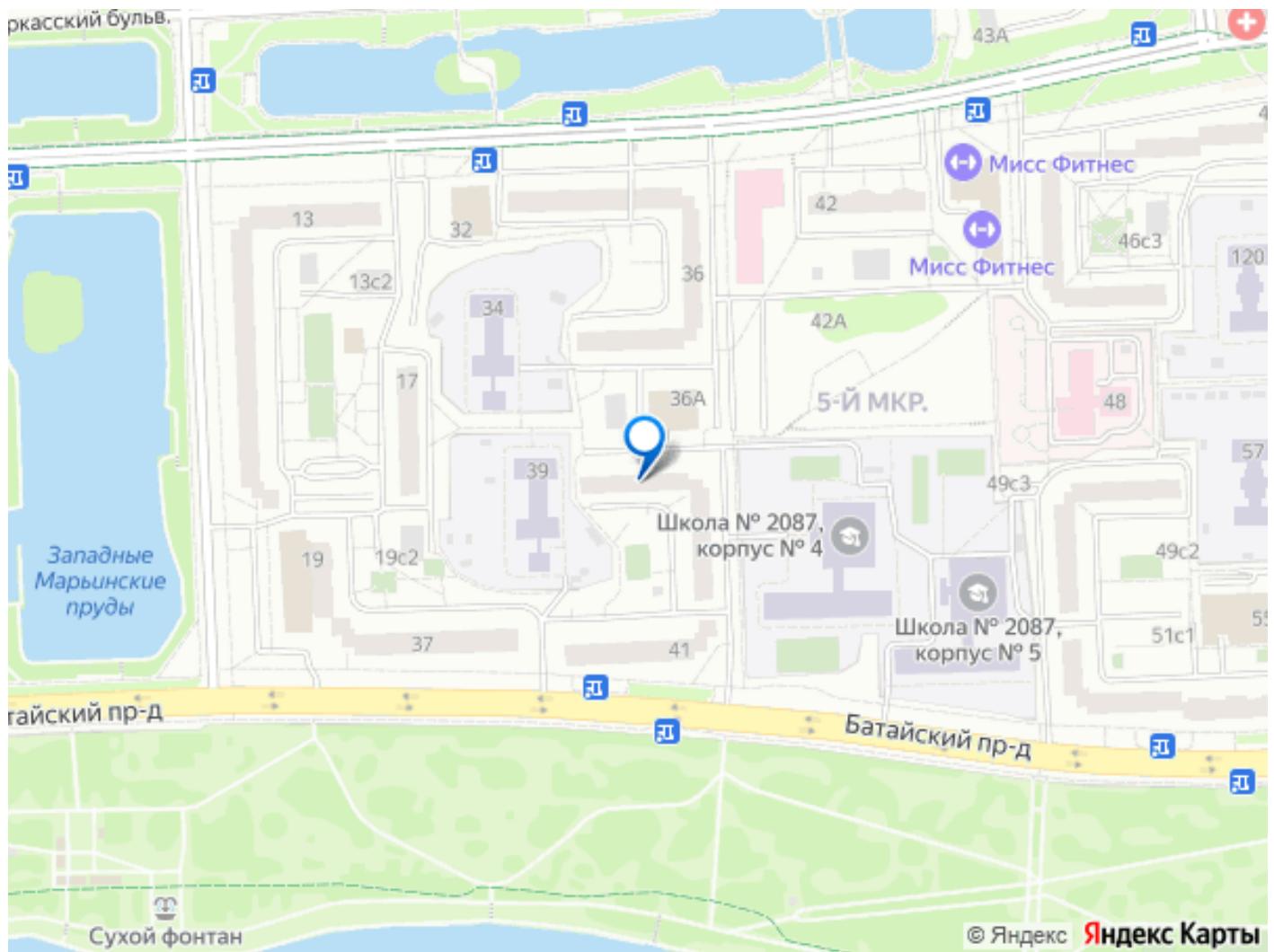
договор дарения от деда кнуку более 5 лет.

Показы в удобное для вас время. Звоните!

Предоставляем услуги по одобрению

ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России