

Создано: 02.01.2026 в 14:16

Обновлено: 06.01.2026 в 15:41

<https://move.ru/objects/9287815049>

Игорь Багров, Комета Эстейт

79151846042

Москва, улица Милашенкова, 12В

17 000 000 ₽

Москва, улица Милашенкова, 12В

Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)

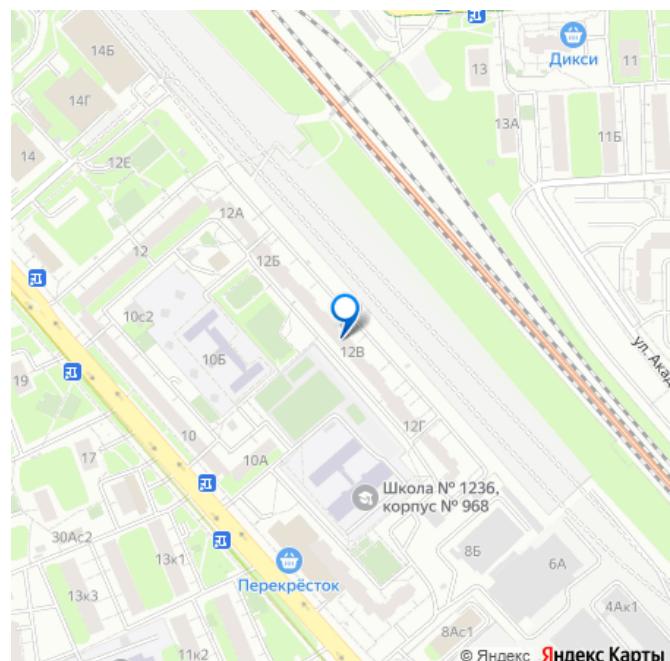
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²



Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Общая площадь — 52.1 кв. м, жилая площадь — 30,2 кв. м, кухня — 9,2 кв. м. Высота потолков 2,6 м Дом: 1981 года постройки.

Оборудован двумя пассажирскими лифтами

Инфраструктура: 4 минуты пешком от метро «Фонвизинская», 700 метров от монорельса «Милашенкова», 1000 метров от метро и

МЦД-1 «Тимирязевская». Развитая

инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад, МФЦ. 900 м Главный

Ботанический Сад РАН, далее парк

Останкино, далее ВДНХ. Сквозной подъезд в панельном доме, пандус для инвалидов (удобно парковаться с любой стороны).

Просторная входная группа. Домовой чат и чат подъезда, адекватные соседи. Тамбур на 2 квартиры. Электросчетчик на 3 режима.

Водосчетчик с автоматической передачей данных. Подведен интернет от Билайна и МТС, ТВ от Билайна. В комнатах освещение

на ДУ. Теплый пол в прихожей и в ванной

комнате. Прихожая, коридор, санузлы -

плитка. Кухня - кварцвинил. Дорогая входная дверь от «Ягуар». Качественные пластиковые окна с откосами из пробки. Застекленная

лоджия с турником и шведской стенкой. Все окна во двор. Санузлы капитально отремонтированы. Унитаз со встроенным

биде. Сейчас в доме проводится капитальный ремонт фасада и лестничных клеток.

Обеспечим комфорт и безопасность сделки.

Дополнительная информация по телефону, звоните!

☒

☒

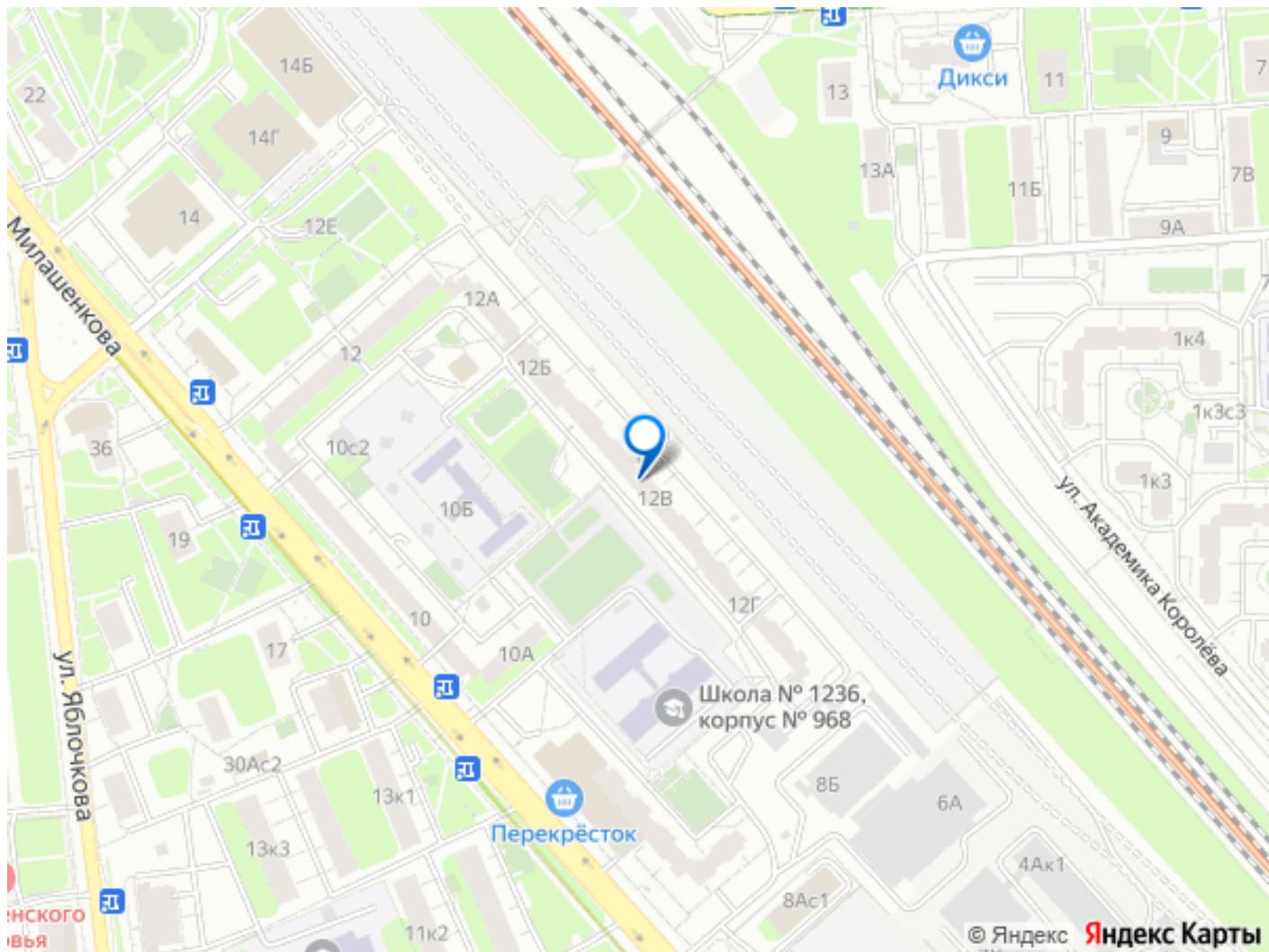
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России