

Создано: 24.11.2025 в 21:25

Обновлено: 08.01.2026 в 09:05

<https://move.ru/objects/9287844434>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

17 015 860 ₽

Квартира

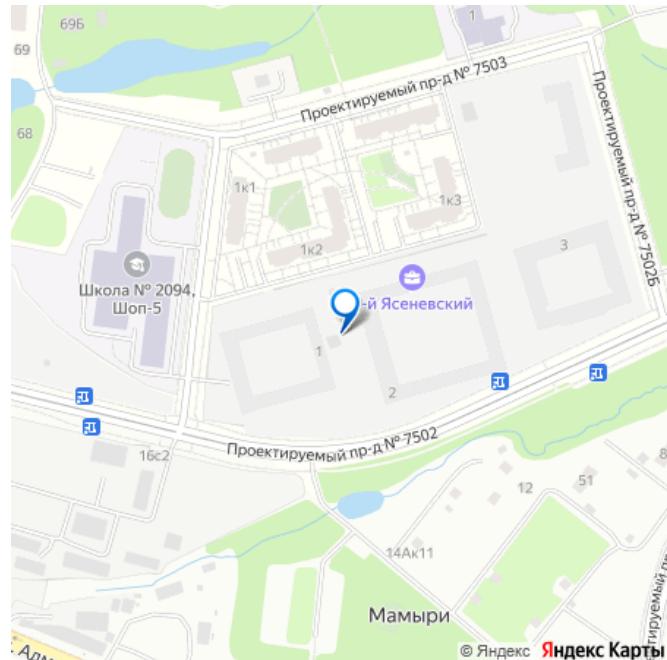
Количество комнат

2



Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

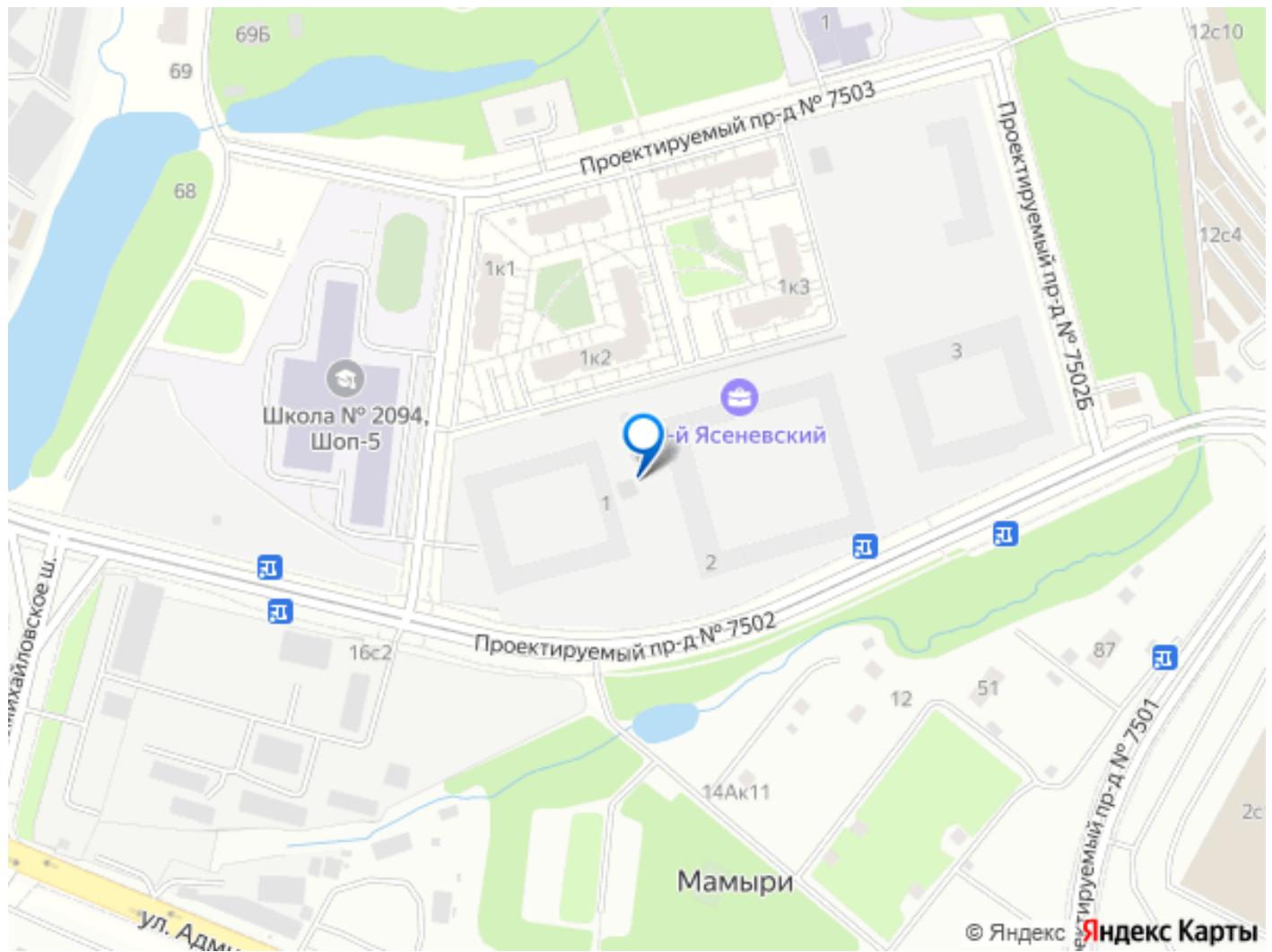
Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся 2-к квартира номер 742 общей площадью 52.1 кв.м. на 15-м этаже 16 этажного здания. Без отделки. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с IT-кластером и бассейном. 2 детских сада - Просторная спальня, в которой можно разместить большую кровать. - Угловая планировка - больше пространства для ваших идей. - Увеличенное количество окон - дополнительное освещение и свежий воздух.

- Просторная ванная - место для расслабления и уединения. - Гостевой санузел - комфорт и удобство для ваших гостей. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. Информация о комплексе: В жилом комплексе комфорт-плюс класса «1-го Ясеневского» доступны преимущества двух стилей жизни. Ведь в пешей доступности метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-кластером и при этом целых 63 га благоустроенного Троицкого лесопарка под окнами, где так приятно дышать свежим воздухом и слушать пение птиц. Собственная закрытая территория «1-го Ясеневского» представляет собой уютный оазис. Здесь и зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс,

где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-клуб, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты