

Создано: 02.02.2026 в 09:10

Обновлено: 02.02.2026 в 10:16

<https://move.ru/objects/9288996190>

Собственник

**79166320434**

Москва, улица Лескова, 22

**15 250 000 ₽**

Москва, улица Лескова, 22

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Лескова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

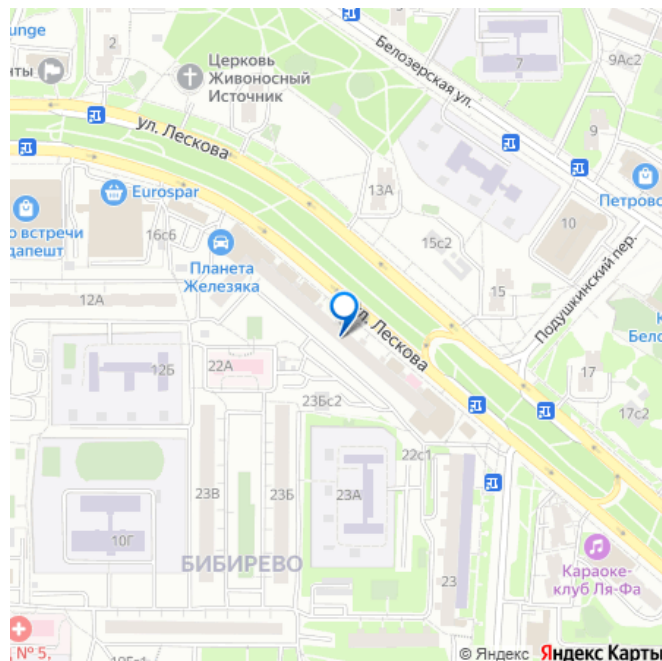
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

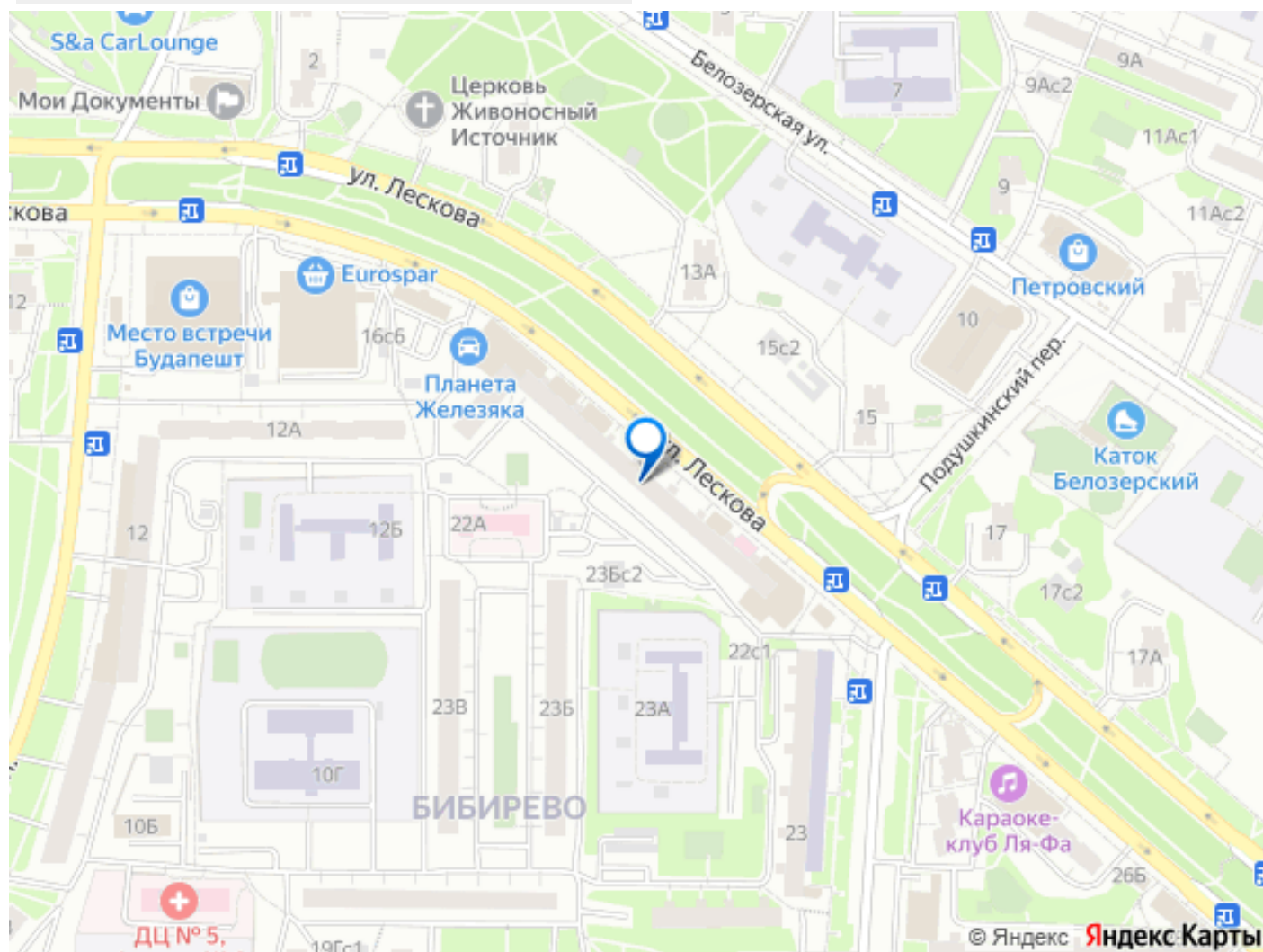
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 52.1 м2+застеклённая лоджия 1,4 м2 на улице Лескова, 22. Квартира на 7 этаже 12-этажного панельного дома серии П-30, построенного в 1979 году. Жилая площадь составляет 30,4 кв. м, кухня — 8,4 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, в каждой комнате установлены кондиционеры, которые работают и на охлаждение и на обогрев, большая часть мебели остаётся. В квартире выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить без дополнительных вложений. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, в подъезде работают два пассажирских лифта. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме есть мусоропровод и пандус для удобства передвижения. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Магазины и другие необходимые заведения также расположены в шаговой доступности. До станции метро «Алтуфьево» 15 минут пешком, что дает возможность быстро добраться до центра города. Квартира продается без

посредников, все документы готовы к сделке,  
один собственник, ДКП от 2011 года, никто  
не прописан. Альтернативная продажа.  
Просмотр в любое удобное для Вас время. В  
услугах агентств не нуждаюсь!





Move.ru - вся недвижимость России