

Создано: 04.02.2026 в 21:37

Обновлено: 04.02.2026 в 22:03

<https://move.ru/objects/9289097616>

Собственник

**79858705994**

Москва, улица Борисовские Пруды, 23К1

**19 500 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 23К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

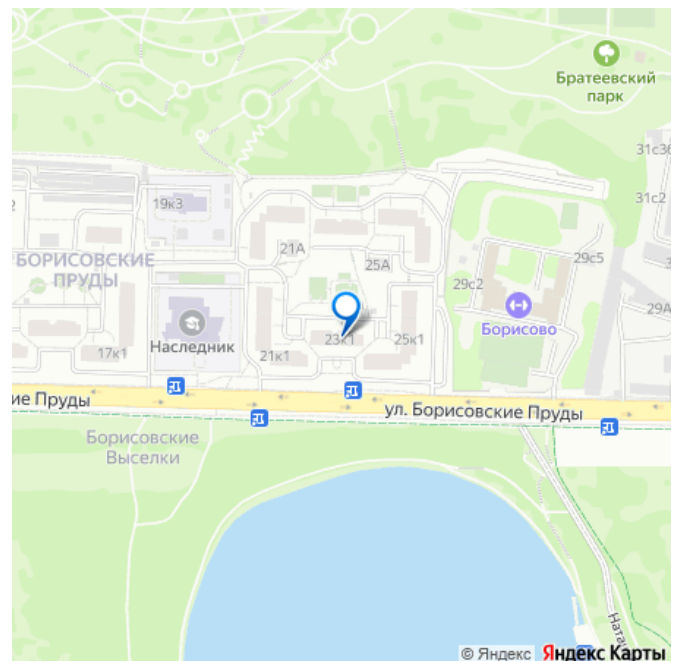
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

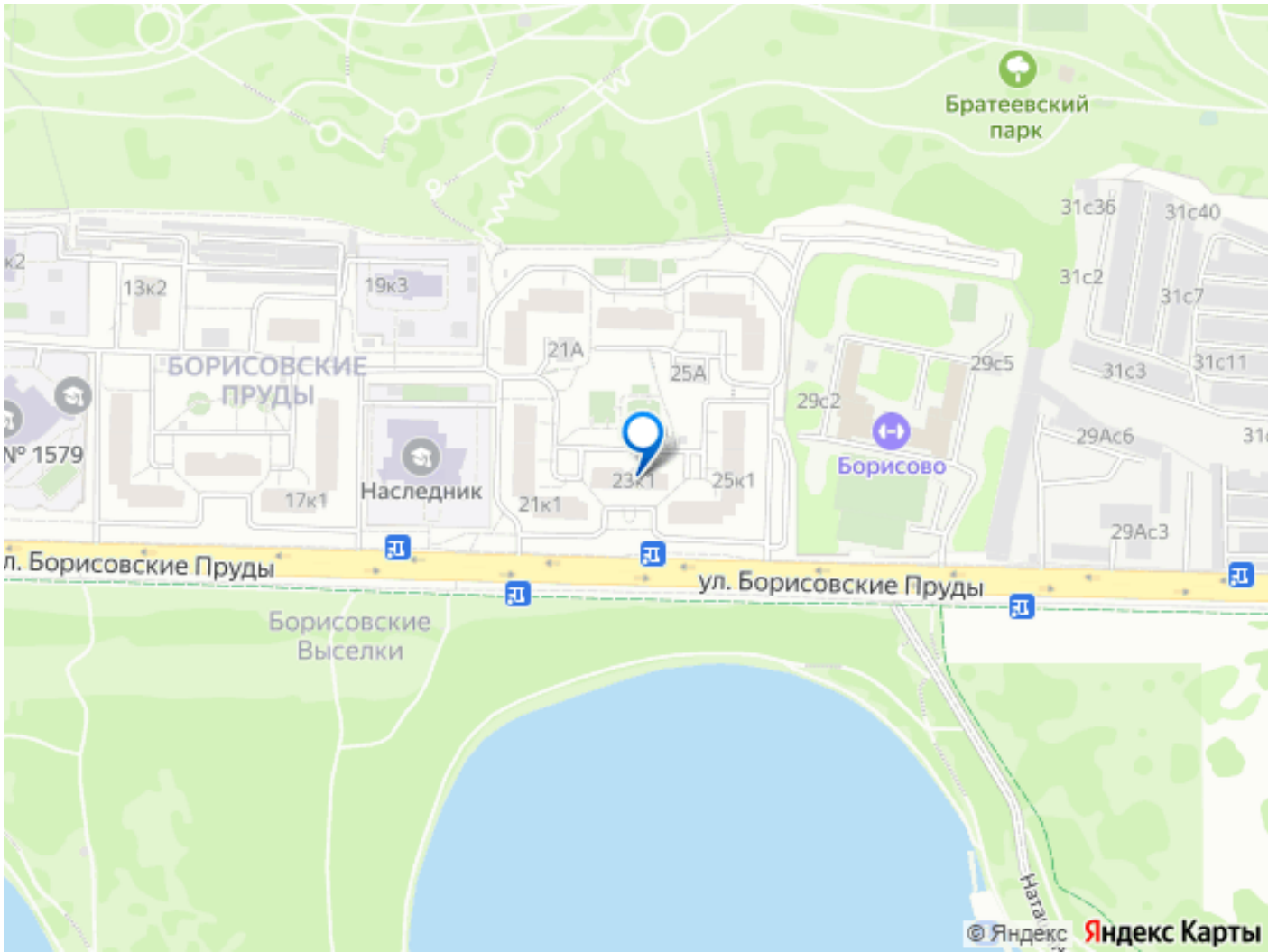
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира с евроремонтом — идеальное жилье для семьи, которая ценит качество жизни и природу. Квартира расположена в уникальном месте — между двумя парковыми зонами. Это означает, что вы получаете лучшее из двух миров: спокойствие и зелень природы при полном доступе к городской инфраструктуре. Развитая инфраструктура прямо в районе: - детские сады и школы (включая престижную школу «Наследник» и школу олимпийского резерва) - современные детские площадки и футбольное поле во дворе - удобные пешеходные и велосипедные дорожки. Удобное расположение для мобильного образа жизни: - метро Борисово — 20 минут пешком - метро Каширская — 1520 минут на общественном транспорте - ж/д станция Москворечье — всего 5 минут на машине. Квартира находилась в собственности одной семьи с двумя взрослыми собственниками — это гарантирует чистоту документов и спокойную историю объекта. Все документы готовы к сделке, подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы

лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России