

Создано: 05.02.2026 в 12:59

Обновлено: 06.02.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9289098200>

Офис «Измайловский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, улица Маршала Катукова, 4К1

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Маршала Катукова, 4К1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Катукова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

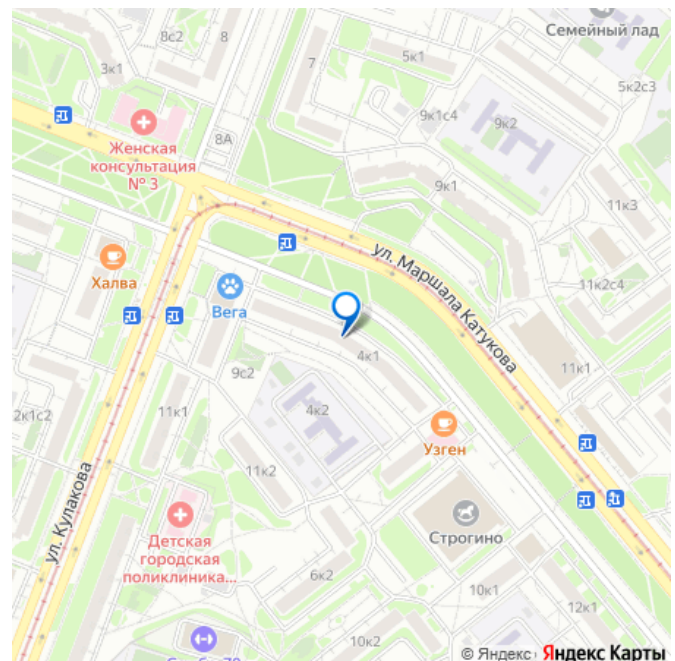
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

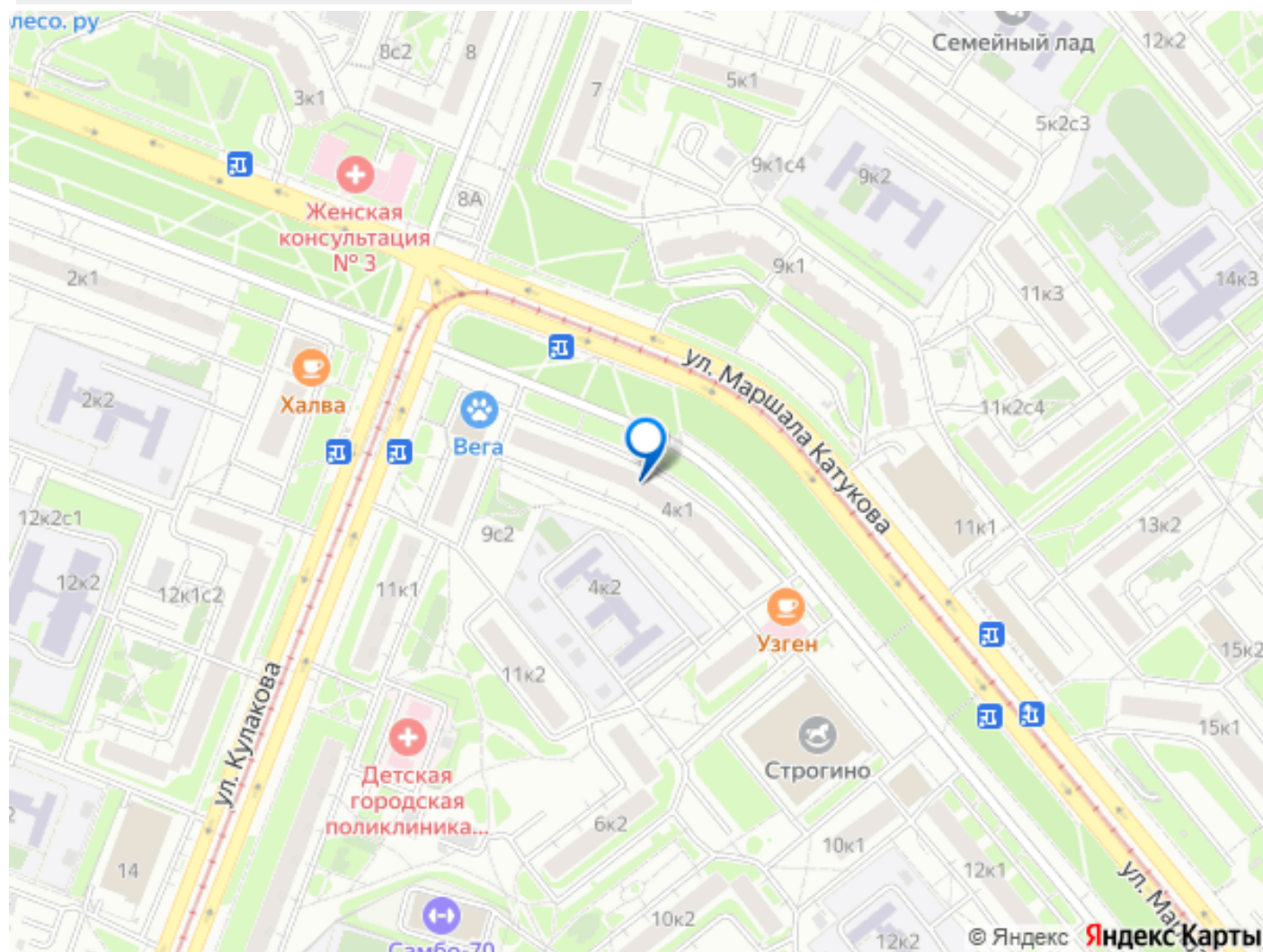


## Описание

Код объекта: 2030652. Продаётся двухкомнатная квартира в одном из самых спокойных, зеленых, удобных районов города. Описание квартиры Квартира расположена на десятом этаже двенадцатиэтажного панельного дома 1979 года постройки .Общая площадь квартиры составляет 52,1 кв. м, жилая — 29,3 кв. м, площадь кухни — 9,3 кв. м. Высота потолков — 2,64 м. Комнаты изолированы 16,3 и 13 метра. В квартире очень тихо, так как окна выходят во двор, . В квартире сделан качественный косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании воплотить свои дизайнерские идеи. Есть застекленная лоджия — отличное место для отдыха. Есть встроенные шкафы и антресоли для хранения вещей. При необходимости новым хозяевам остается мебель. Дом и двор В доме два лифта, есть пандус для колясок. Тамбур на две квартиры. Спокойные и доброжелательные соседи. Транспортная доступность До станции метро Строгино - 10 минут пешком. Рядом остановка трамвая, который доставит до станции метро Щукинская. Удобный выезд на МКАД. Инфраструктура рядом Рядом есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, продуктовые и продовольственные магазины, кафе, торговый центр. Для занятия спортом рядом спортивные комплексы- теннис, самбо, лыжи и биатлон. Для прогулок недалеко огромный парк и набережная Москва - реки с организованным пляжем и видовой

смотровой площадкой. Условия продажи  
Квартирой владеют четыре взрослых  
собственника на основании приватизации  
2019 года. Полная стоимость в договоре. Нет  
долгов и обременений. Квартира продается с  
одновременной покупкой другого жилья.





Move.ru - вся недвижимость России