

🕒 Создано: 12.02.2026 в 13:18

Обновлено: 15.02.2026 в 09:44

Собственник

79160118959

Москва, 1-й Войковский проезд, 4К2

23 100 000 ₽

Москва, 1-й Войковский проезд, 4К2

Округ

[CAO, Войковский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

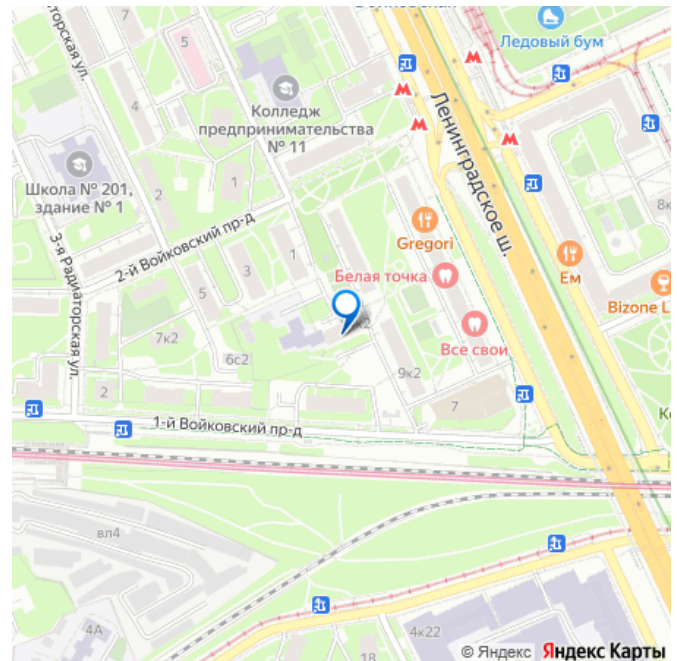
8.8 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

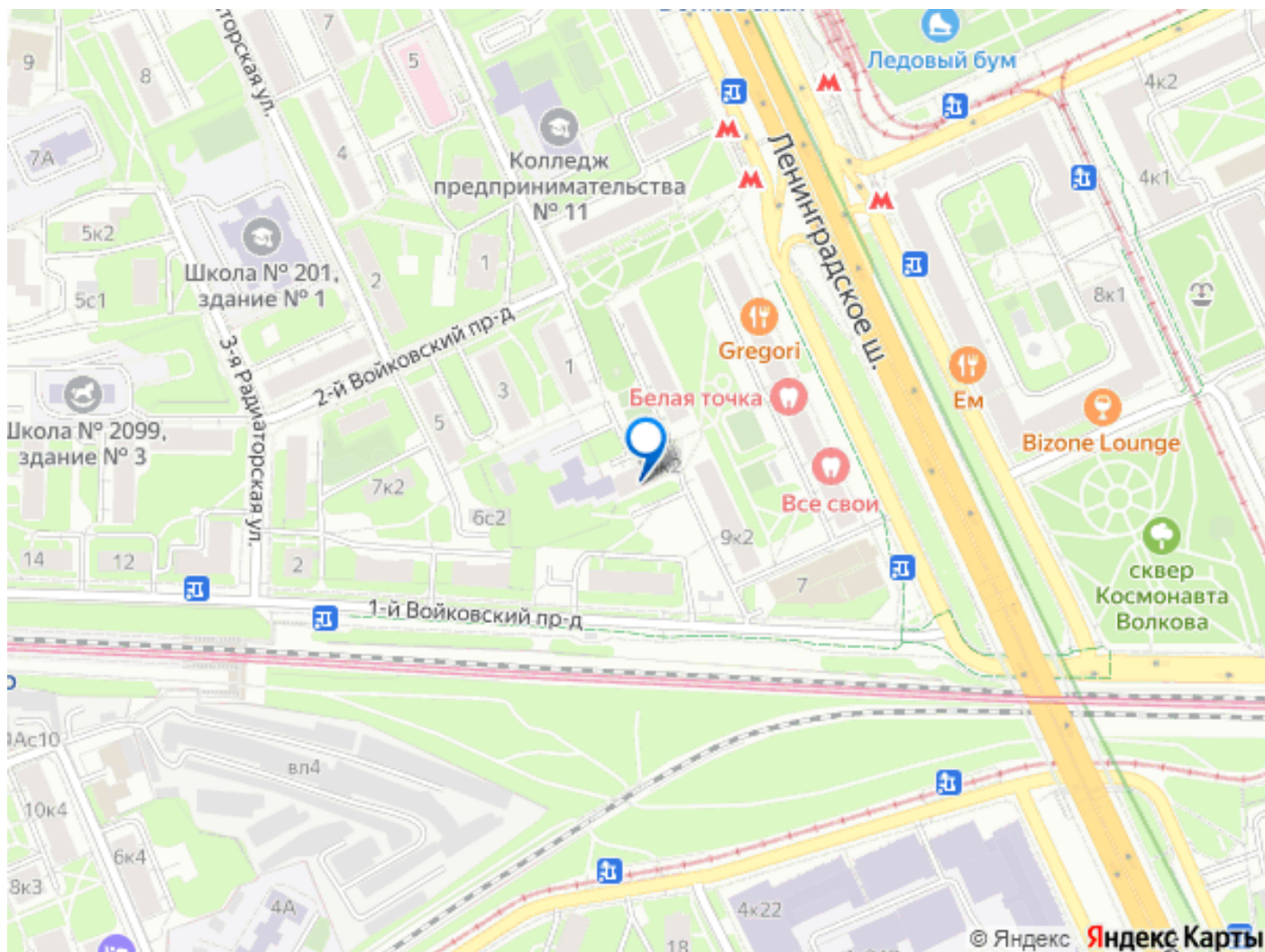
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Одна из самых лучших квартир в данном районе по расположению. 2 минуты пешком от метро Войковская. Рядом в пешей доступности МЦК и МЦД Стрешнево. Вокруг старые добрые пятиэтажные дома с уютными дворами. Дом не подлежит реновации, также как и все рядом стоящие дома, а это значит, что не будет неудобств, связанных со стройкой. В квартире сделан качественный ремонт. Две входные двери, домофон. В каждой комнате установлены пластиковые окна и в спальне кондиционер. Раздельный санузел. Спальня с балконом выходит на солнечную сторону, балкон хорошо утепленный и остекленный с большими окнами. Изолированные комнаты, окна выходят на зеленый двор. Спокойные тихие соседи. Развитая инфраструктура района: Супермаркеты, торговый центр Метрополис, детский садик, 2 школы, поликлиника, зелёный сквер и лесопарк Покровское-Стрешнево с его каскадом прудов и замечательными дорожками в пешей доступности. Во дворе дома детская площадка. Въезд во двор ограничен шлагбаумом для проживающих. Один взрослый собственник, который проживает там уже более 20 лет. Обременений нет. Можно заезжать и жить. Бытовая техника и мебель по договоренности. Прямая продажа, быстрый выход на сделку. Услуги риелторов не предлагать!





Move.ru - вся недвижимость России