

Создано: 25.06.2025 в 12:22

Обновлено: 13.02.2026 в 19:09

Агент

79153547302

Москва, Севанская улица, 4

14 600 000 ₽

Москва, Севанская улица, 4

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Севанская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

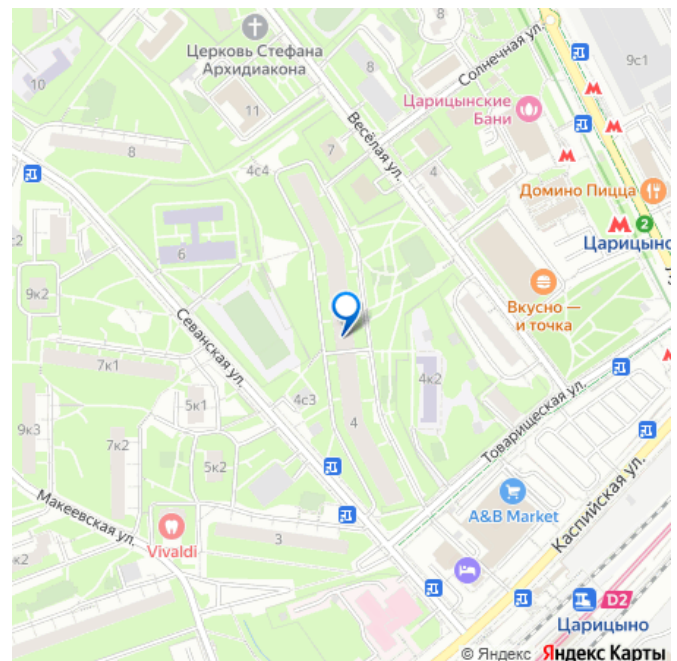
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

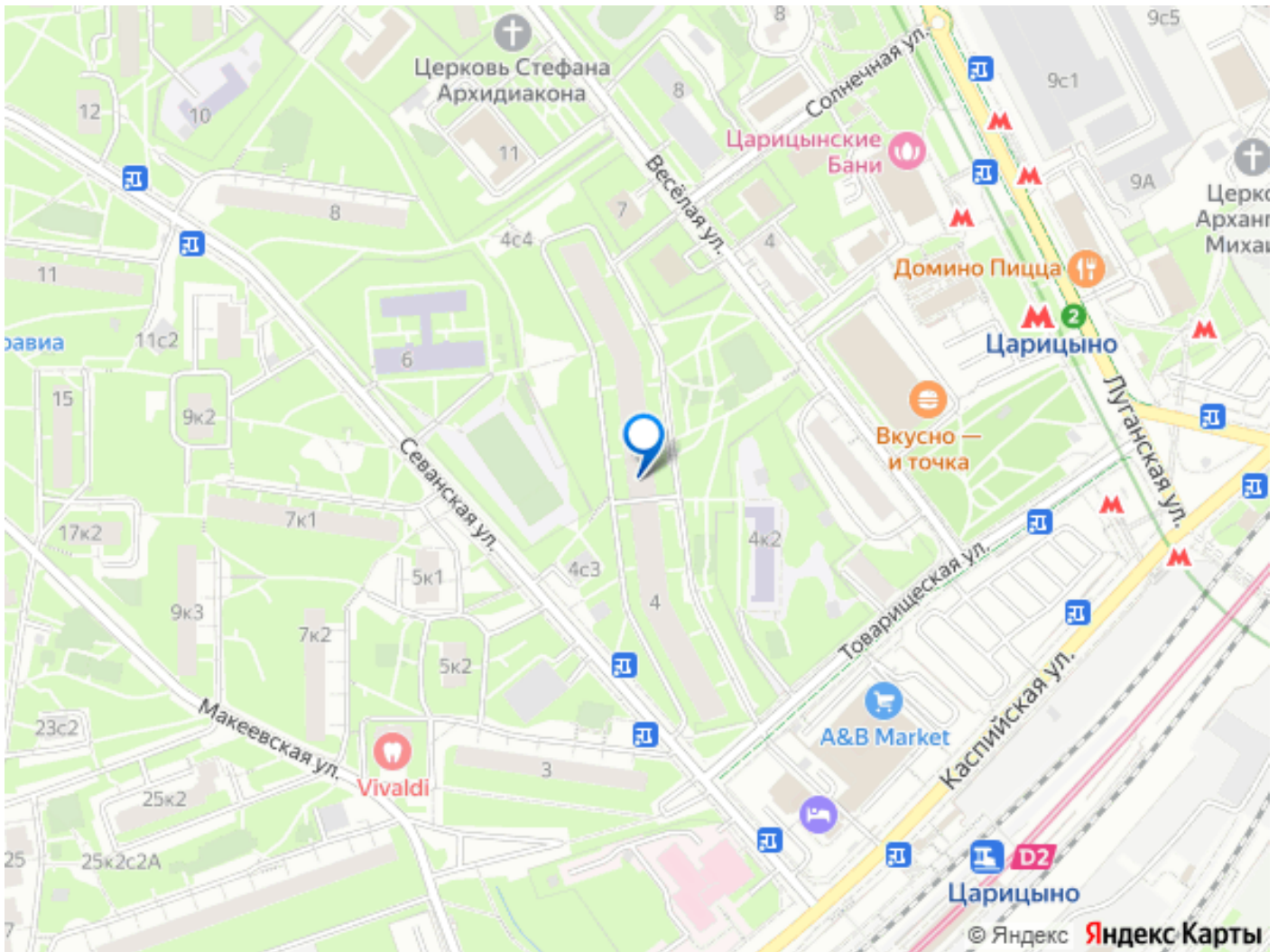
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 52.1 кв. м, жилая площадь — 33 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.64 метра. До станции метро Царицыно всего 3 минуты пешком, что делает местоположение особенно привлекательным для активных людей. Квартира без ремонта, что дает вам свободу в выборе дизайна и материалов для отделки. Планировка включает две комнаты, кухню и один санузел. Есть один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с тремя пассажирскими и одним грузовым лифтами. Мусоропровод в наличии, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Вокруг дома много зелени, а также есть все условия для комфортного проживания. Район обладает развитой инфраструктурой — рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности, что очень удобно для семей с детьми и пожилых людей. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Рассматриваем покупателей с наличными и ипотекой. Юридическая чистота

сделки гарантирована.





Move.ru - вся недвижимость России