

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 10:26

Москва, Елецкая улица, 8К2

16 645 000 ₽

Москва, Елецкая улица, 8К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Елецкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

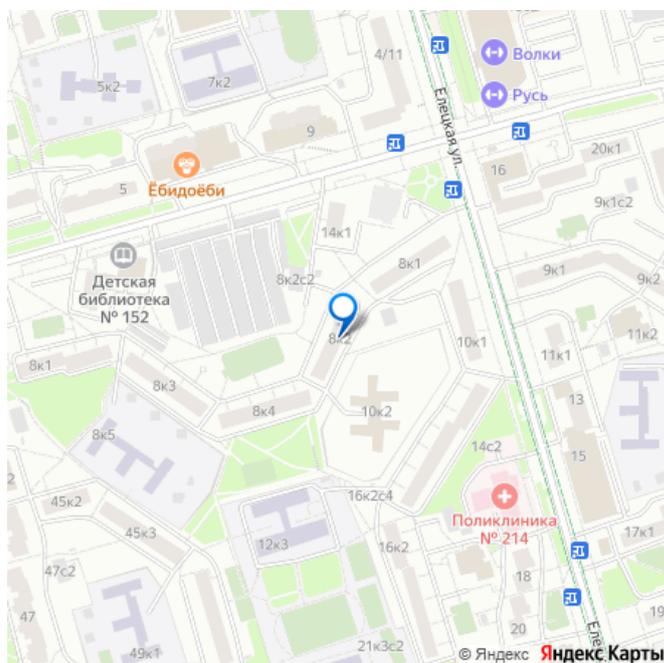
Описание

<https://move.ru/objects/9291117687>

**Герман Родченков, Прайм Самолет
Плюс**

79162361705

для заметок



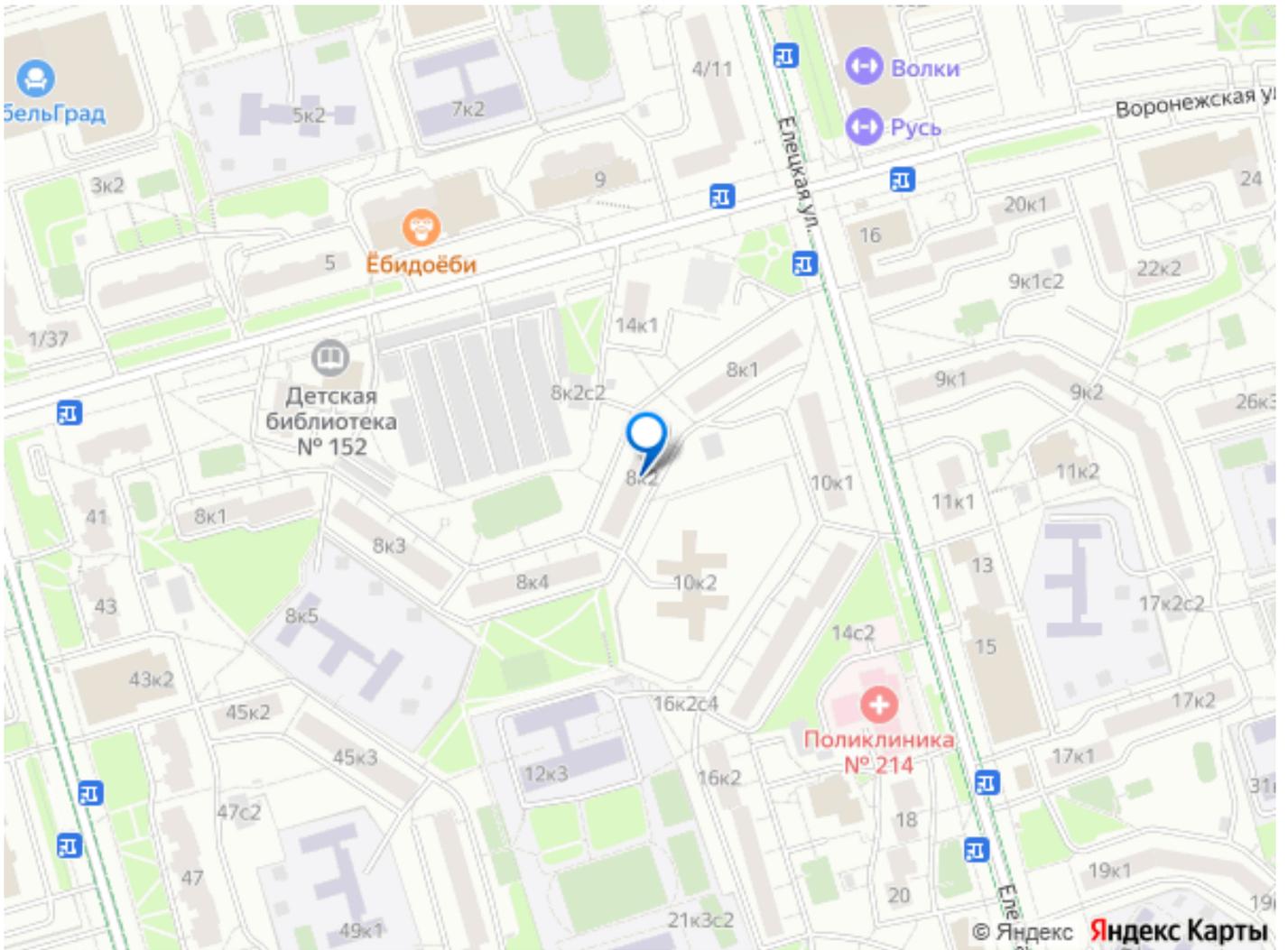
Арт. 132341142 Эксклюзивное предложение: светлая 2-комн. квартира в южном Орехово-Борисово! Ставка по ипотеке от 12,25% для проверенных покупателей! Просторная и уютная 2-комнатная квартира на тихом 2-м этаже 12-этажного дома — идеальный вариант для семьи! О квартире (планировка и состояние): Изолированные комнаты (17 + 12 м?), окна на две стороны — юг и запад (много света весь день!). Большая кухня 8,8 м? с местом для столовой. Раздельный санузел с современной сантехникой. Удобная гардеробная (3 м?) — никаких лишних вещей в комнатах. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, свежий ремонт в общественных зонах. О доме и ремонте: Дом 1983 г. постройки, надежный и теплый. В 2025 г. проведен капитальный ремонт фасада (новая штукатурка, утепление, покраска). Лифт бесшумный (пассажирский + грузовой), подземный паркинг, детская площадка и зона отдыха во дворе.

Инфраструктура и удобства: Развитый район с полной социальной инфраструктурой в пешей доступности: Школы и детские сады (3 шт. в радиусе 500 м). Поликлиники (взрослая и детская — 10 мин пешком). Магазины: «Пятерочка», «Магнит», рынок; ТЦ «Облака», «Домодедовский», «Водолей» (510 мин).

Спорт: фитнес-клубы, бассейн, стадион. Другое: библиотека, аптеки, салоны красоты, кафе. Транспортная доступность: Метро «Домодедовская» — 7 мин пешком (Каховская линия). Метро «Зябликово» — 15 мин пешком (2 ветки). Автобусы/маршрутки до МКАД (5 мин), центр Москвы — 2530 мин на метро. Рядом Каширское шоссе — удобный выезд на трассу. Условия сделки: Чистая продажа от собственника, без посредников — экономьте на комиссиях! Документы: ДКП 2017. Ипотека: эксклюзивная ставка от

12,25% через партнерские банки — поможем с одобрением. Звоните прямо сейчас для просмотра Не упустите — такие варианты улетают быстро!





Move.ru - вся недвижимость России