

Создано: 04.03.2026 в 15:36

Обновлено: 04.03.2026 в 15:43

Москва, Ясенева улица, 33К1

19 790 000 ₺

Москва, Ясенева улица, 33К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясенева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 11943800. Просторная

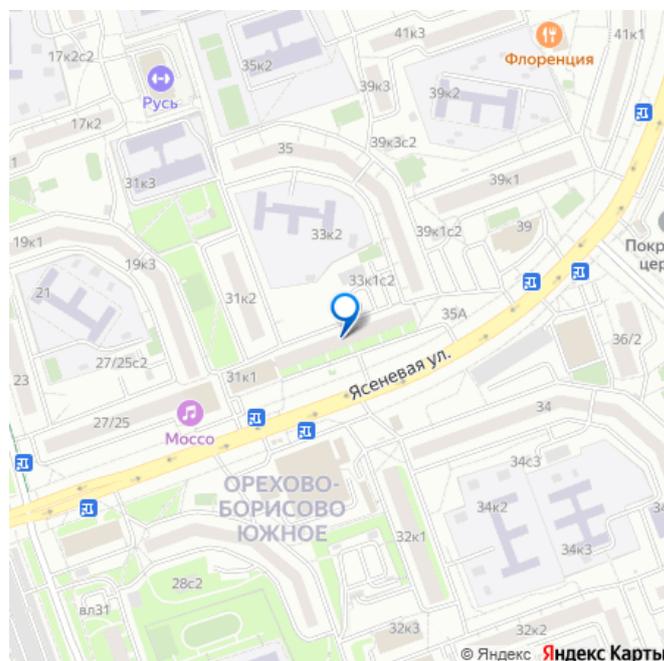
<https://move.ru/objects/9291117861>

Никита Сергеевич Кононец, Этажи

Москва

79154154412

для заметок



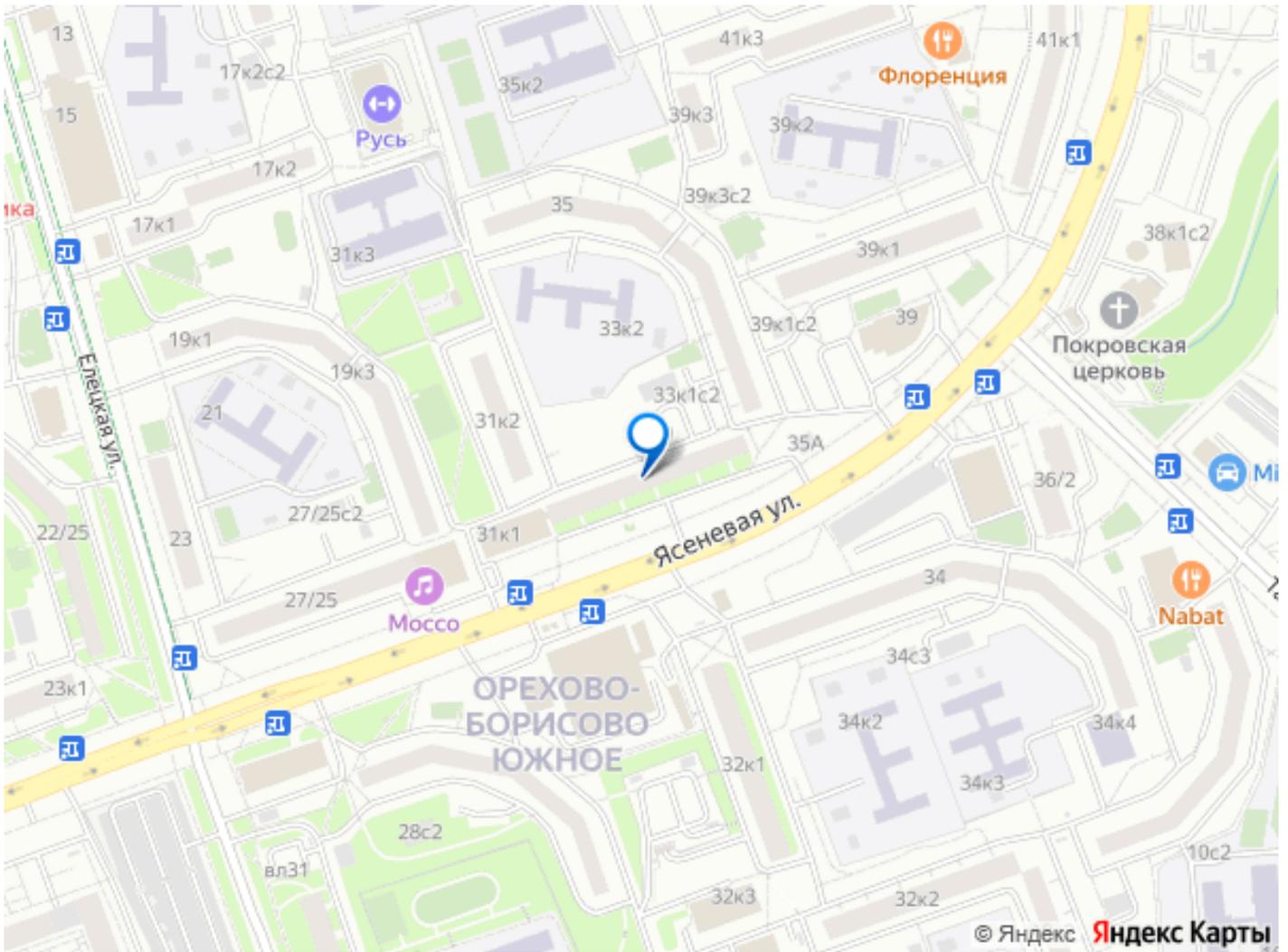
двухкомнатная квартира площадью 52,1 м² на 9 этаже современной двенадцатиэтажки предлагает готовое комфортное проживание без дополнительных вложений. Объект отличается функциональной планировкой с продуманным зонированием и кухней 9,9 м². Выполненный по дизайнерскому проекту ремонт находится в отличном состоянии: в квартире установлены три кондиционера, в ванной — теплый пол и проточный водонагреватель. Всё встроенное оборудование (духовой шкаф, вытяжка, холодильник, стиральная и посудомоечная машины), а также шкафы остаются новому владельцу. Квартира расположена на солнечной стороне, на этаже оборудован отдельный закрывающийся тамбур, что обеспечивает дополнительную приватность. Транспортная доступность — ключевое преимущество: станции метро «Зябликово» и «Красногвардейская» находятся в 10 минутах неспешной пешей прогулки. Дом содержится в образцовом порядке: в прошлом году был проведен капитальный ремонт подъезда, работают два лифта. Во дворе достаточно парковочных мест и оборудованы современные детские площадки. Инфраструктура района развита комплексно: школа и детский сад расположены в шаговой доступности, в самом доме находятся аптека и отделения популярных сервисов доставки. Через дорогу — супермаркеты «Пятёрочка» и SPAR, а также «Детский мир». Для отдыха рядом обустроен новый парк «Шмелевский ручей», а в 10 минутах езды на автомобиле находится музей-заповедник «Царицыно». Рядом расположены крупные торговые центры «Каширская Плаза» и «Vegas». Квартира продается в связи с переездом, подходит для ипотеки, собственник готов к оперативному проведению сделки.

Коммунальные платежи составляют порядка

8000 рублей в месяц. Код пользователя:

187169





Move.ru - вся недвижимость России