

Дарья Биндюк, Самолет Плюс Москва ЮГ

79230725441

🕒 Создано: 10.03.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:28

Москва, Полярная улица, 27к5

22 700 000 ₺

Москва, Полярная улица, 27к5

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

31/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

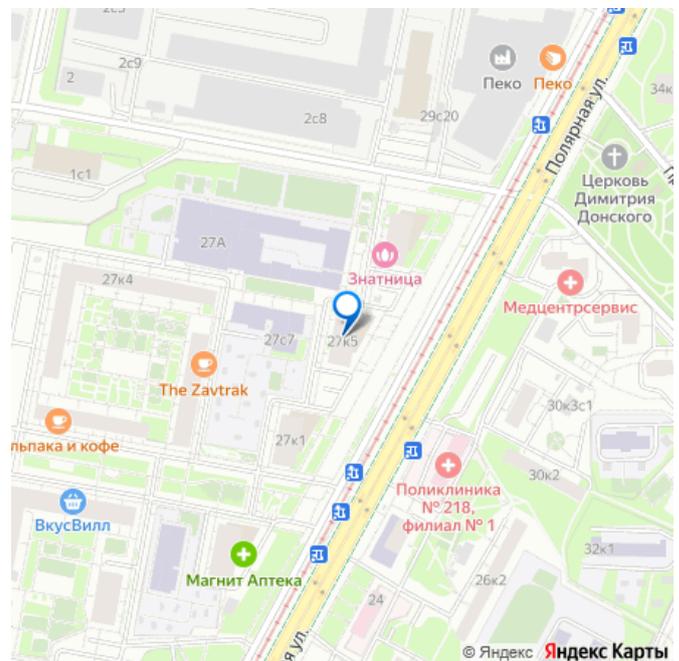
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

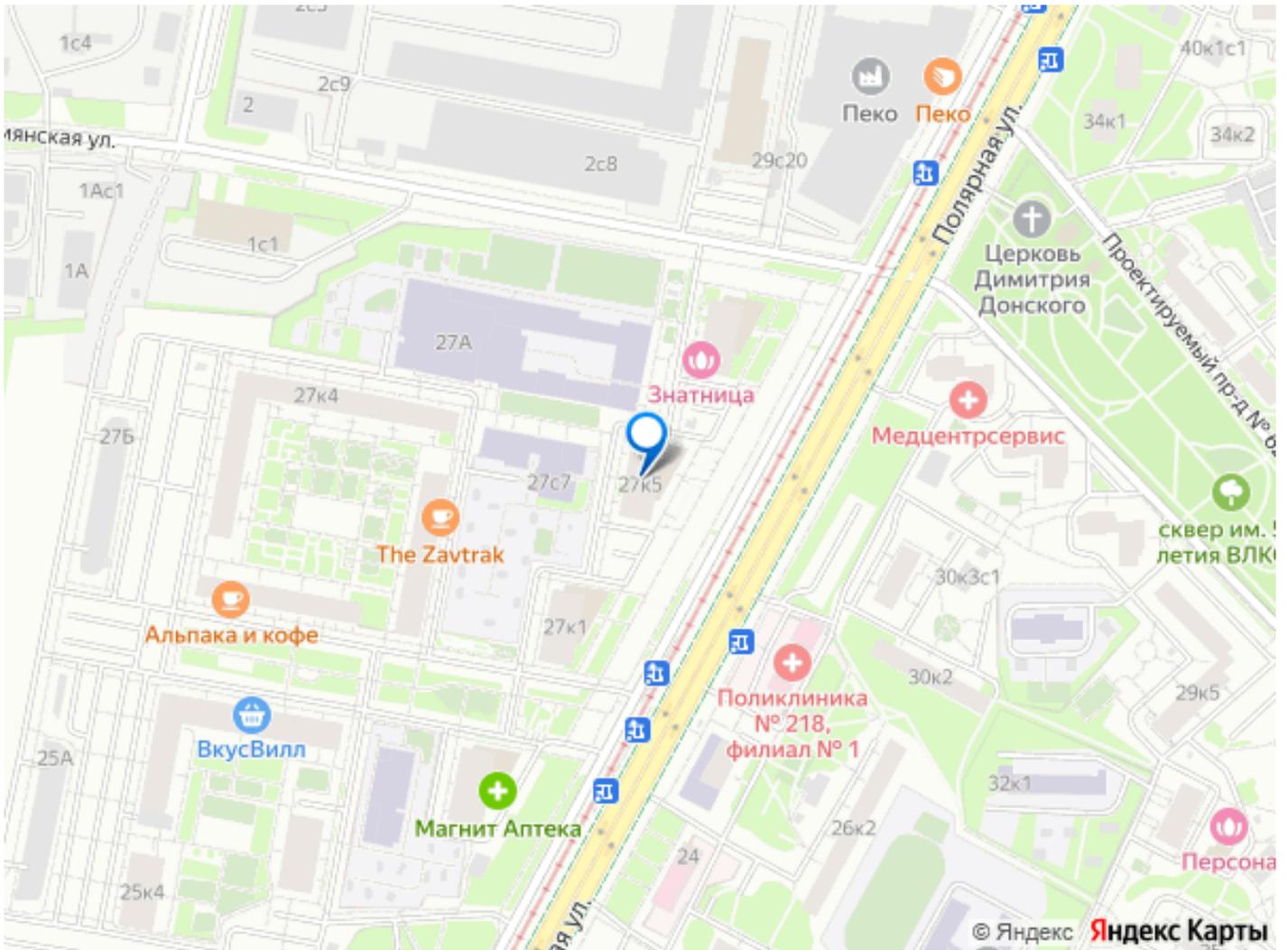
Описание

Арт. 132293176 2-комнатная квартира в районе (Южное Медведково). Квартира полностью готова к проживанию большой семьи или пары. Панорамный вид на Москву , на Останкинскую телебашню (квартира никогда не сдавалась в аренду) Выполнен ремонт, имеется вся необходимая мебель и техника . ПОКУПАТЕЛЮ НА ДАННУЮ КВАРТИРУ СТАВКА 11,9% ПО ИПОТЕКЕ на весь срок! Общая площадь квартиры составляет 52.1 кв. м. Расположена на 31/33 этаже Комната 1 -14.1 кв.м. , Комната 2 -13.7 кв.м. кухня -11 кв. м., с/у-3.6 кв.м. Техника и мебель остаются : КУХНЯ : кухонный гарнитур, индукционная плита « Candy » , духовой шкаф с функцией СВЧ «Samsung» , вытяжка « Haier » , посудомоечная машина « Candy » , холодильник двухкамерный «Samsung» ; Установлен фильтр питьевой воды. На кухне так же имеется круглый стол диаметром 90 см (раздвигается до 2 метров), 4 мягких стула, ковер. КОМНАТА: диван, тумба под ТВ, рабочий стол , рабочее кресло, стеллаж. КОМНАТА: кровать 180*200 , две

прикроватные тумбы, шкаф-купе, стеллаж, комод, торшер. КОРИДОР: шкаф, 2 обувницы, пуф. ВАННАЯ КОМНАТА: стиральная машина « LG », новые смесители, полотенцесушитель, тумба с выдвижными ящиками и встроенный стеллаж, раковина, зеркало с подсветкой. Новая входная дверь (Torex), 2 кондиционера « Haier» Открытый вид из окон на 2 стороны 4 скоростных лифта, видеонаблюдение Дом 2022 года, всего 1 подъезд Пешая доступность к огромному лесному массиву: парк и Усадьба Свиблово, парк Певческое поле, с огромным количеством развлечений для детей и взрослых, река Яуза, в зимнее время каток Суханское. Сквер им. 50-летия ВЛКСМ (5 минут пешком) Сквер по Олонецкому проезду (10 минут пешком) Парк Яуза (7 мин на автобусе) ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - метро Медведково 20 минут пешком, на общественном транспорте до метро Бабушкинская на трамвае 17, остановка в 2-х минутах от дома; -удобный выезд МКАД; ИНФРАСТРУКТУРА: В 3 минутах школа 285,1125 и детские сады 1849,1004,1292,1946; В пешей доступности магазины: Вкусвилл, Дикси, Пятерочка, Магнит, ателье, стоматологии, кафе, студии массажа и йоги, груминг-салоны, лофты, детские развивашки, WB, пункты СДЭК, OZON; Остановка около дома, трамвай напрямую едет до ВДНХ, Останкино, ТРЦ «Европолис». Гипермаркет Глобус, детская и взрослая поликлиники, КДЦ Полярный, ТРЦ ЭгоМолл. У вас будет доступ ко всем закрытым детским площадкам в ЖК по магнитному ключу. ЛЕГКО КУПИТЬ: -без обременений; -полная стоимость в договоре; -подходит под ипотеку; - 1 взрослый собственник; - быстрый выход на сделку; - помощь в одобрении кредита; - полное юридическое

сопровождение сделки; Звоните! Рада буду
ответить на все ваши вопросы с 10:00-21:00.





Move.ru - вся недвижимость России