

🕒 Создано: 11.03.2026 в 23:11

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 00:08

Игорь Котов, Частный маклер

79864045216

Москва, Ясный проезд, 1

18 500 000 ₺

Москва, Ясный проезд, 1

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Ясный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

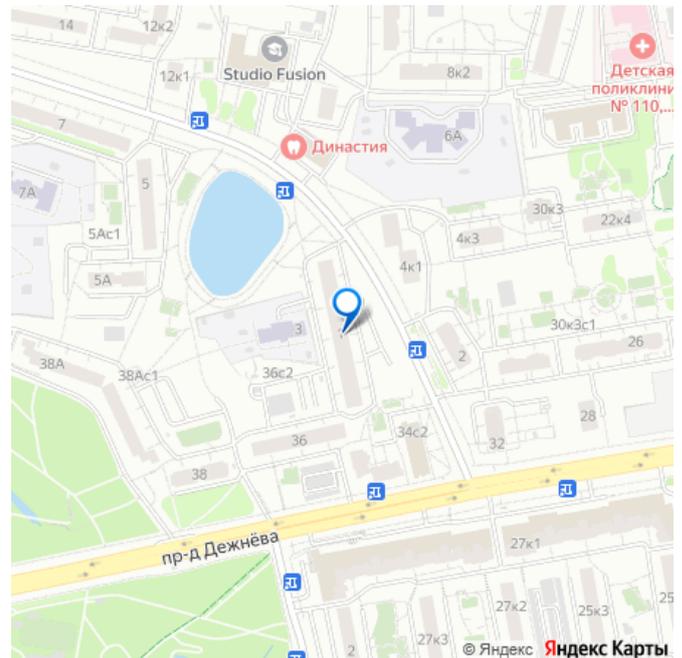
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

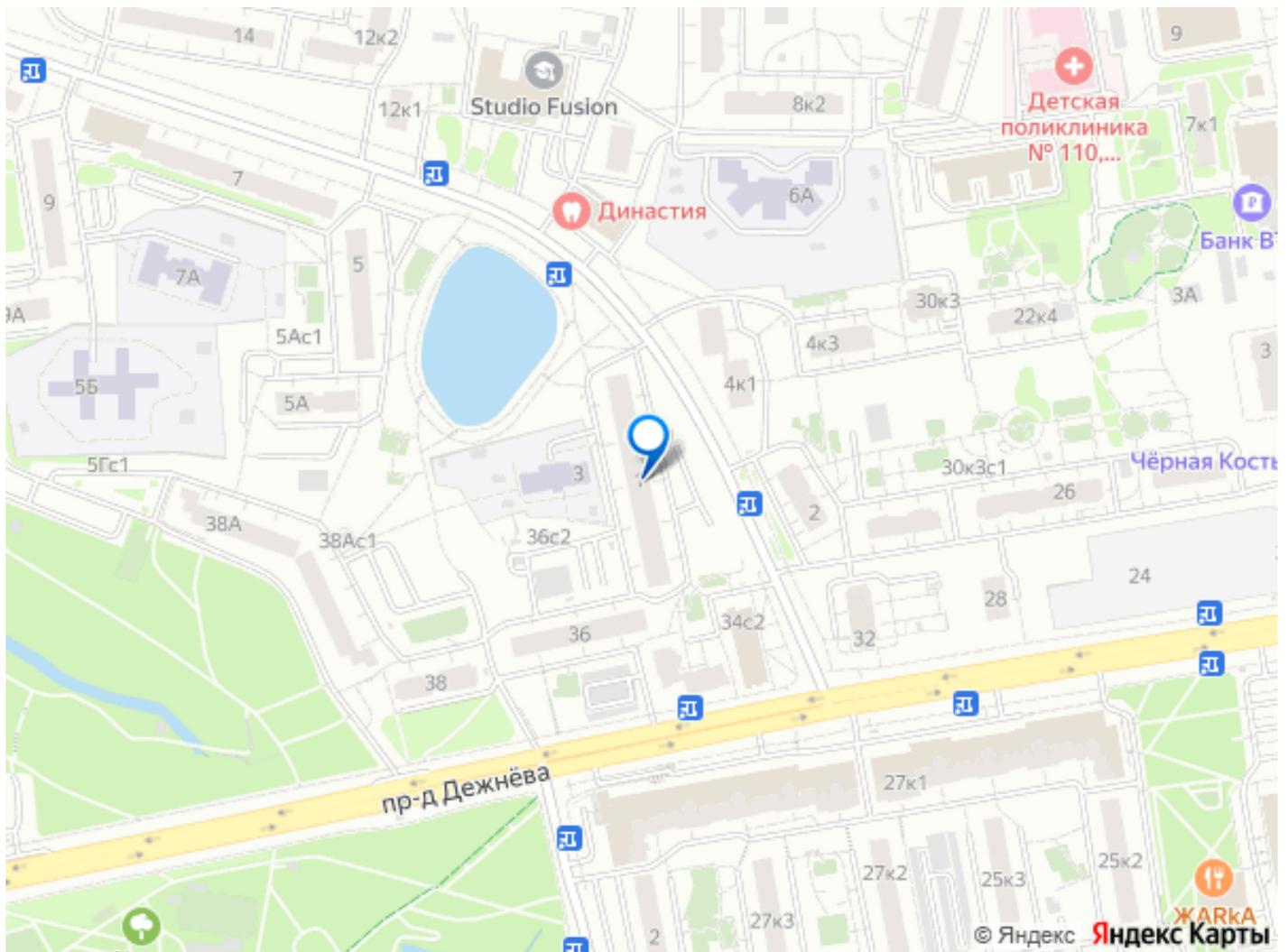
для заметок



Продаётся светлая, просторная двухкомнатная квартира в зеленом благоустроенном районе, общей площадью 52,1 кв.м, расположенная на 9-м этаже 12-ти этажного панельного дома. Квартира с изолированными комнатами, очень удачная планировка. Жилое состояние - можно сразу заехать и жить. Квартира подходит под ипотеку, что делает ее доступной большинству покупателей, окна выходят на улицу. В данный момент в доме проводят капитальный ремонт. Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности огромный парк «Чермянка»: чистый воздух и пешие прогулки, река с набережными и прогулочной зоной, ухоженный пруд. Тихий спальный район. В шаговой доступности: три школы с дошкольным отделением, детские сады, магазины, торговые центры, новая современная поликлиника. Современный стадион для занятий спортом, футбольное поле, ледовый каток. Транспорт можно добраться до 4 станций метрополитена. По документам - идеальный пакет, приватизация 2013 год, 1 собственник, юридически чистая квартира, без обременений. Прописан сын, выпишется до сделки.







Move.ru - вся недвижимость России