

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:53

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:23

**Собственник**

**79863237726**

**Москва, Бирюлевская улица, 55К1**

**15 500 000 ₺**

Москва, Бирюлевская улица, 55К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

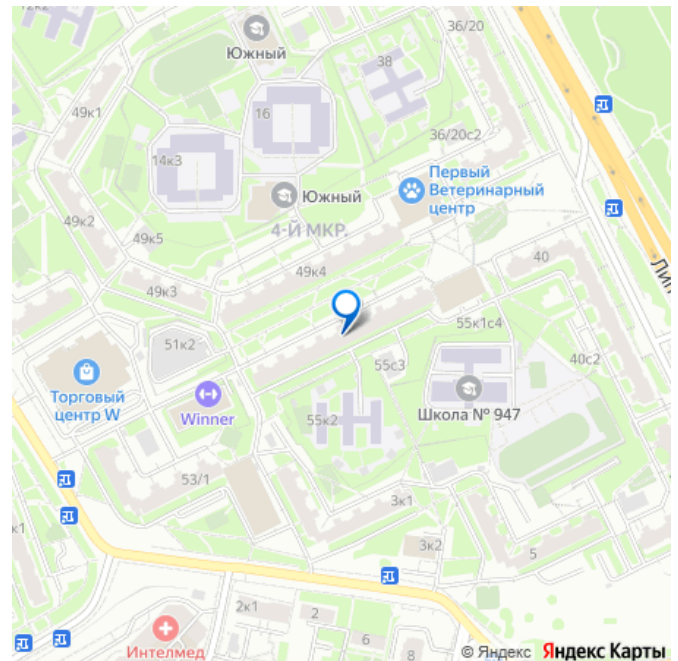
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Атмосферная семейная двухкомнатная квартира в развитом районе. Квартира распашонка, что обеспечивает комфорт и приватность. Выполнен косметический ремонт в прошлом году. Санузел отдельный. Дом стоит во дворе. Хорошая транспортная доступность: примерно 5 минут пешком до нескольких новых станций метро в ближайшей временной перспективе. Станция Липецкая 2028 и станция Лебединская до 2029 год. Во дворе дома имеются детские площадки, Сбербанк, почта, магазины. Рядом ТЦ, большой парк, поликлиники, МФЦ. Удобный выезд на МКАД. Свободная продажа. Основание договор дарения от 2022г. Никто не прописан. Обременений нет.



