

Создано: 06.02.2026 в 13:10

Обновлено: 11.02.2026 в 10:11

Москва, Филёвский б-р, 17

22 000 000 ₽

Москва, Филёвский б-р, 17

Улица

[проезд Новофилевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Номер в базе: 10136873. Уютная светлая 2-комнатная квартира с балконом и окнами на 2 стороны! 2-комнатная квартира общей площадью 52.1 кв м, включает кухонную зону 8.6 кв м. Этаж 9/12. Ремонт выполнен в светлых тонах. Мебель и техника. Окна выходят как на двор (детский образовательный центр), так и на улицу. Есть застекленный балкон. В пешей доступности общественный транспорт: 1 мин до

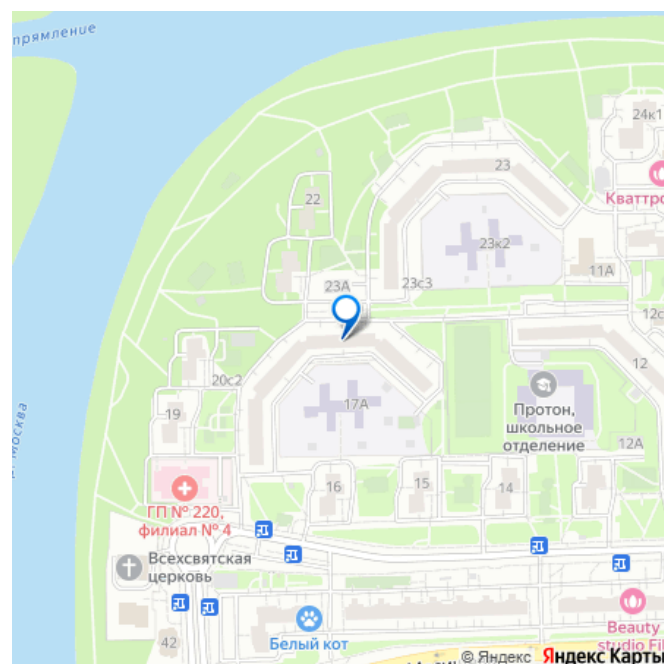
<https://move.ru/objects/9289010782>

Азанов Никита Максимович, Этажи

Москва

89251234567

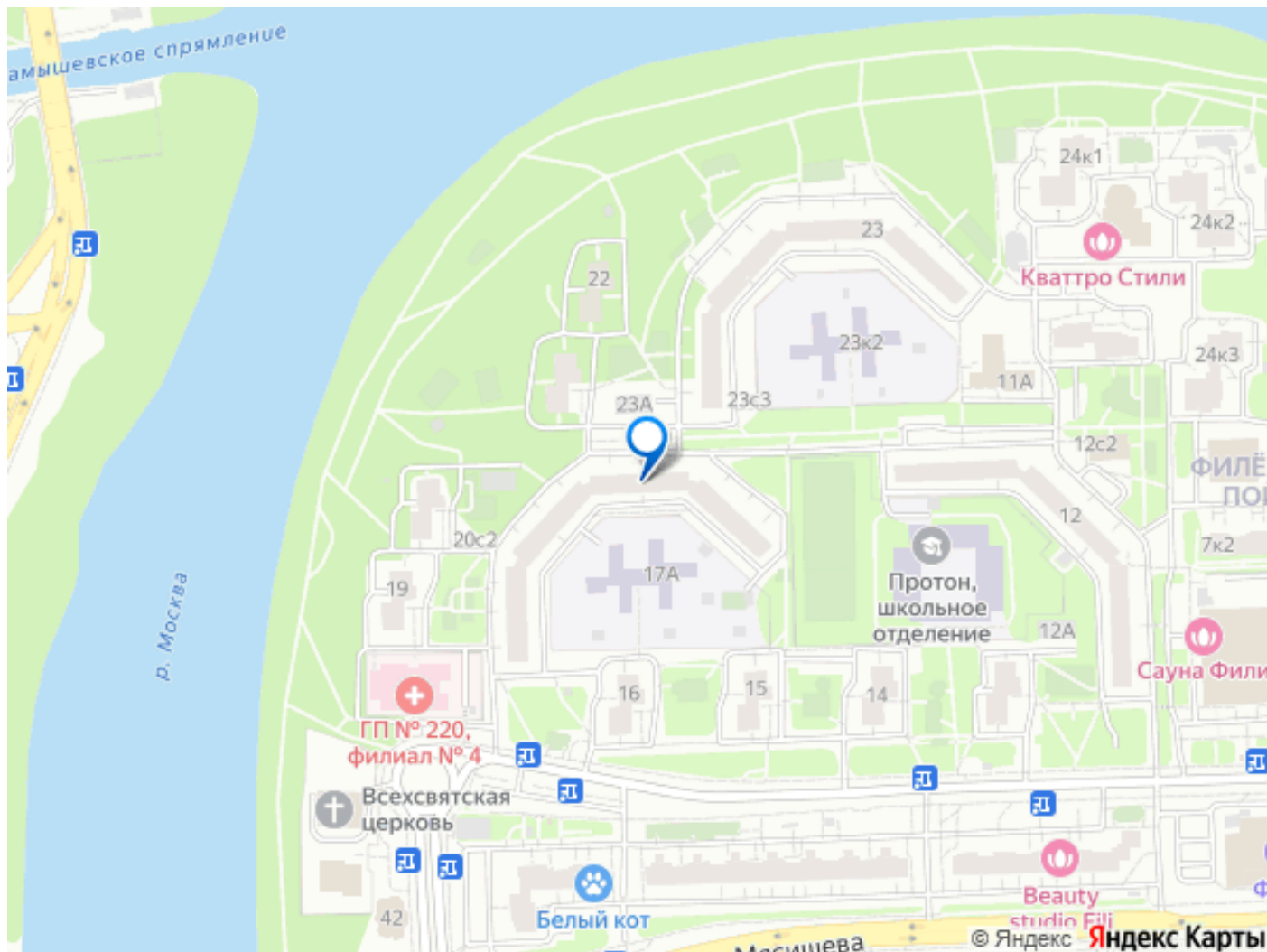
для заметок



автобусной остановки, 9 мин до метро
Мнёвники (БКЛ) или менее 5 минут + 1
остановка на автобусе; 10 мин на автомобиле
до метро Фили (М) 12-13 мин на автомобиле
до метро Хорошёво и Шелепиха (МЦК) •
наземная парковка • наличие свободных мест
у дома В доступности. В соседних домах
детская и взрослая городские поликлиники,
детские сады и школа (образовательные
центры «Протон» (топ 70 на 2024 г).
Магазины, аптеки, кафе, торговый центр
«Фили». Фитнес центры в 10-15 мин на авто и
от 20 минут пешком от дома в стороны метро
и противоположной. Пункты отправки и
выдачи заказов (WB, Ozon, Авито, Яндекс
Маркет и тд). Вокруг дома множество
зеленых прогулочных зон, протекает река
Москва. В 10-ти минутах на автомобиле
большой парк/лесопарк Фили, перетекающий
по набережной Москвы реки в Москворецкий
природно-исторический парк, а также
Суворовский, Солдатёнковский и
Ворошиловский (лесо)парки, где множество
детских площадок, прогулочных, беговых,
велосипедных, игровых и пляжных зон, кафе
и ресторанов. Звоните, показы
осуществляются по предварительной записи!
Код пользователя: 135123







Move.ru - вся недвижимость России