

Создано: 21.01.2026 в 00:56

Обновлено: 21.01.2026 в 16:54

<https://move.ru/objects/9288229829>

Гуля Реснянская, Монолит Столица

**79240815082**

Москва, Кутузовский проспект, 4/2

**46 500 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 4/2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.23 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

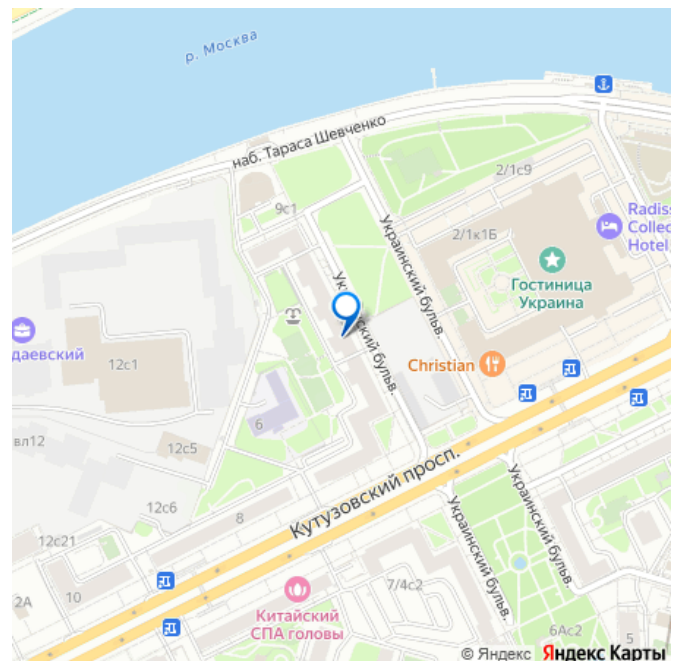
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

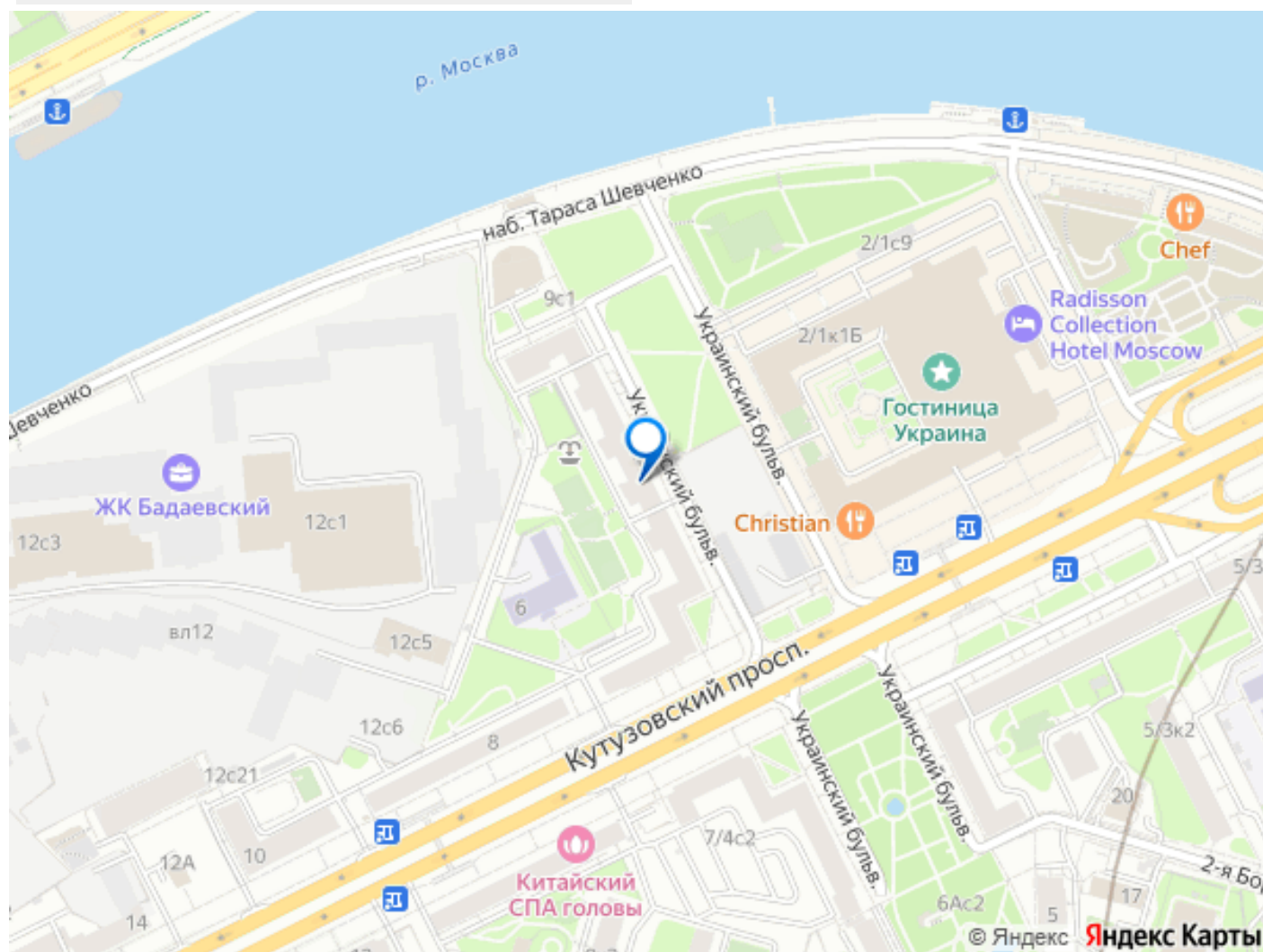


## Описание

Уникальное предложение в престижном доме на Кутузовском проспекте! Современный дизайнерский концепт-синтез индивидуальности, экологичности, функциональности. В фасадном сталинском доме, в 5 мин до набережной Москва реки, предлагаем 2 комнатную квартиру 53м<sup>2</sup>, высота потолков 3м, с новым премиум ремонтом под ключ, с панорамным видом на Москва Сити. Ремонт выполнен по индивидуальному проекту. Каждая деталь продумана — от цветовой палитры до фурнитуры. Используются премиальные отделочные материалы, обеспечивающие долговечность и эстетику пространства. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой: электрическая варочная панель, духовой шкаф со встроенной микроволновкой, посудомоечная машина, холодильник с отдельной морозильной камерой, винный шкаф. Встроенные системы хранения. Перепланировка узаконена. Окна на тихий двор. О Доме: кирпичный дом с железобетонными перекрытиями; парадная входная группа с колоннами; Удобный выезд со двора на Кутузовский и на Набережную; закрытая территория, въезд через шлагбаум; наземная парковка. Локация: престижный район с развитой инфраструктурой; удобная транспортная доступность, в шаговой доступности станции метро Киевская и Москва Сити. Удобный выезд со двора на Кутузовский и на Набережную. в шаговой доступности — парки, магазины, рестораны, школы и детские сады; живописные виды. Важно:

квартира юридически чиста , свободная  
продажа (один собственник, нет  
обременений); полная стоимость в договоре;  
возможна ипотека; оперативный выход на  
сделку. Не упустите шанс стать владельцем  
квартиры в одном из самых статусных  
районов Москвы! Звоните, ответим на все  
вопросы , согласуем для вас удобное время  
просмотра. Арт. 128906103





Move.ru - вся недвижимость России