

Создано: 21.01.2026 в 00:56

Обновлено: 21.01.2026 в 16:54

<https://move.ru/objects/9288229829>

Гуля Реснянская, Монолит Столица

79240815082

Москва, Кутузовский проспект, 4/2

46 500 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 4/2

Округ

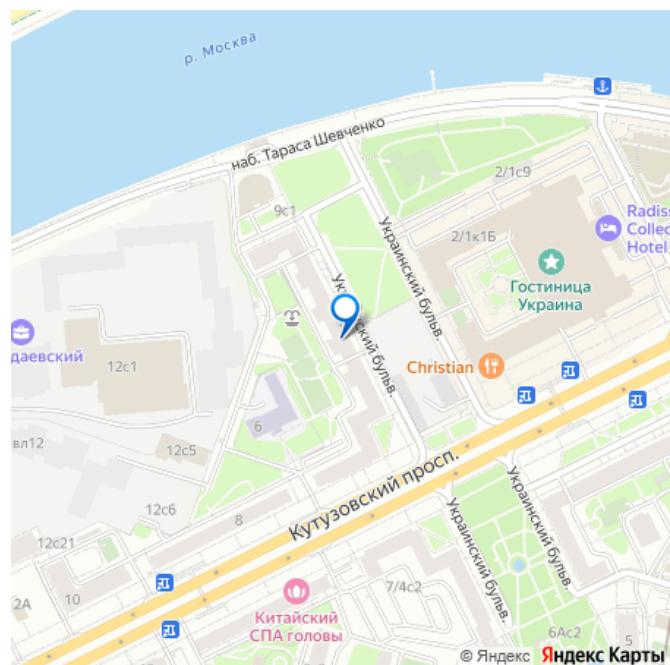
для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



Улица

[проезд Кутузовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

52.23 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

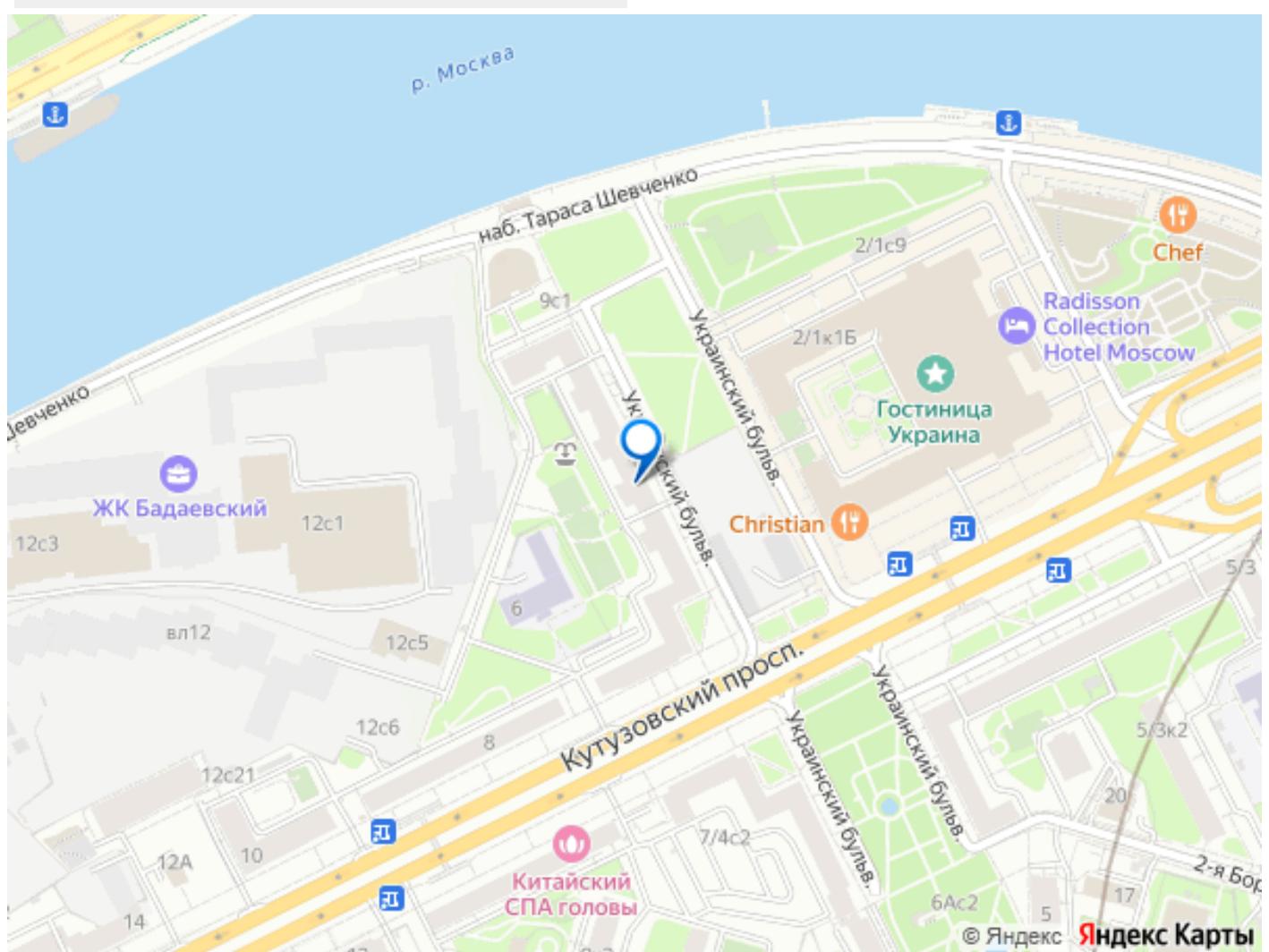
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение в престижном доме на Кутузовском проспекте! Современный дизайнерский концепт-синтез индивидуальности, экологичности, функциональности. В фасадном сталинском доме , в 5 мин до набережной Москва реки, предлагаем 2 комнатную квартиру 53м² , высота потолков 3м, с новым премиум ремонтом под ключ, с панорамным видом на Москва Сити . Ремонт выполнен по индивидуальному проекту. Каждая деталь продумана — от цветовой палитры до фурнитуры. Использованы премиальные отделочные материалы, обеспечивающие долговечность и эстетику пространства. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой: электрическая варочная панель, духовой шкаф со встроенной микроволновкой, посудомоечная машина, холодильник с отдельной морозильной камерой, винный шкаф. Встроенные системы хранения. Перепланировка узаконена. Окна на тихий двор. О Доме: кирпичный дом с железобетонными перекрытиями; парадная входная группа с колоннами; Удобный выезд со двора на Кутузовский и на Набережную; закрытая территория , въезд через шлагбаум; наземная парковка. Локация: престижный район с развитой инфраструктурой; удобная транспортная доступность, в шаговой доступности станции метро Киевская и Москва Сити. Удобный выезд со двора на Кутузовский и на Набережную. в шаговой доступности — парки, магазины, рестораны, школы и детские сады; живописные виды. Важно:

квартира юридически чиста , свободная продажа (один собственник, нет обременений); полная стоимость в договоре; возможна ипотека; оперативный выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых статусных районов Москвы! Звоните, ответим на все вопросы , согласуем для вас удобное время просмотра. Арт. 128906103





Move.ru - вся недвижимость России