

Создано: 16.12.2025 в 17:24

Обновлено: 14.02.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9287504568>

**Светлана Астахова, ГОРОДА**

**79386619401**

**Москва, улица Маршала Захарова, 16К1**

**19 990 000 ₽**

Москва, улица Маршала Захарова, 16К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

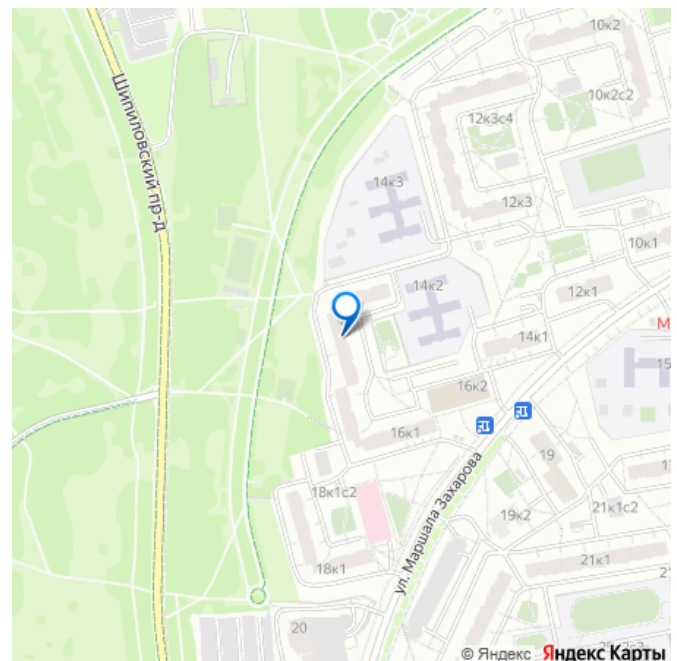
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

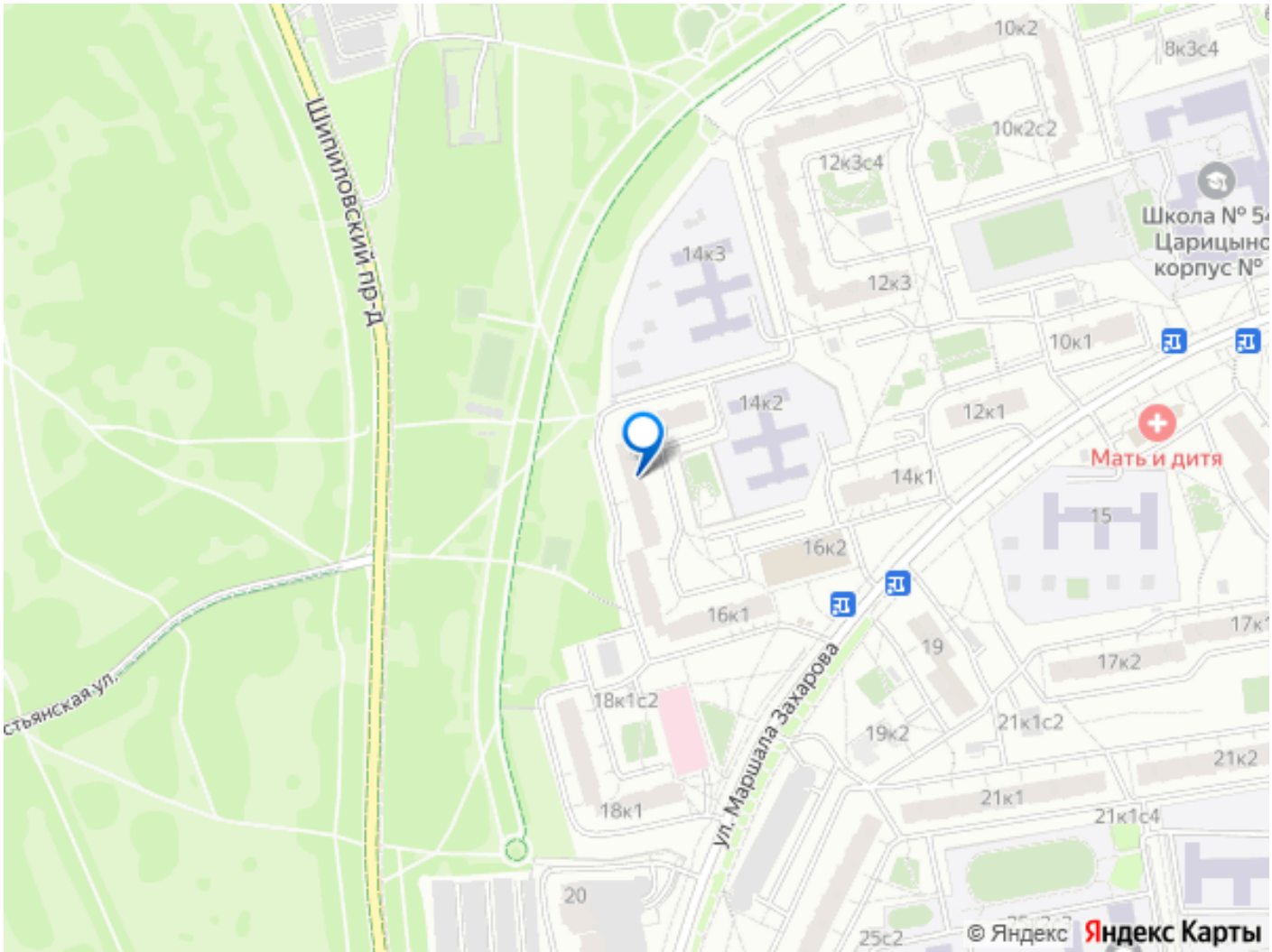
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1970749. Продается просторная двухкомнатная квартира на 4 этаже 14 этажного дома. Квартира формата «Распашонка». Общая площадь — 51.2 м.кв, кухня — 9 м.кв. Комнаты изолированные 19 м.кв и 15 м.кв. Санузел отдельный. Дом расположен в удалении от дороги. Окна выходят во двор и на парк. Чистый подъезд, парковочные места рядом с домом.. До метро Орехово 12 минут пешком Рядом с парком Борисовские пруды и музеем-заповедником Царицыно Инфраструктура района: -Торговые комплексы Каширская Плаза, Домодедовский и пр. -Сады, школы (в т.ч. элитная школа 548 Царицыно), поликлиники, -Сетевые супермаркеты, банки, аптеки, -Спортивные и культурные объекты, кафе и рестораны, - Водоемы и парки для пешеходов и вело-прогулок, занятий спортом. Инфраструктура парка Борисовские пруды включает: - Благоустроенный пляж с зонтиками и лежаками. -Большую зону отдыха с беседками и мангалом. -18 детских игровых площадок (в т. ч. Китайская деревня, посвященная восточной архитектуре, и огромный Кит с мини-айсбергами). -Больше 30 спортивных площадок теннисные корты, футбольные и волейбольные поля, зоны для воркаута, -тренажерные залы на открытом

воздухе. -В зимнее время - тюбинги, каток с искусственным льдом, профессиональная лыжня. Квартира ранее не продавалась. Один собственник (в собственности более шести лет). Основание права - наследство. Без обременений и перепланировок. Полная стоимость в ДКП. Звоните - согласуем время просмотра квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России