

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:33

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 06:21

**Москва, Амурская ул, 2ак2**

**23 999 990 ₺**

Москва, Амурская ул, 2ак2

Улица

[улица Амурская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

31/33

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

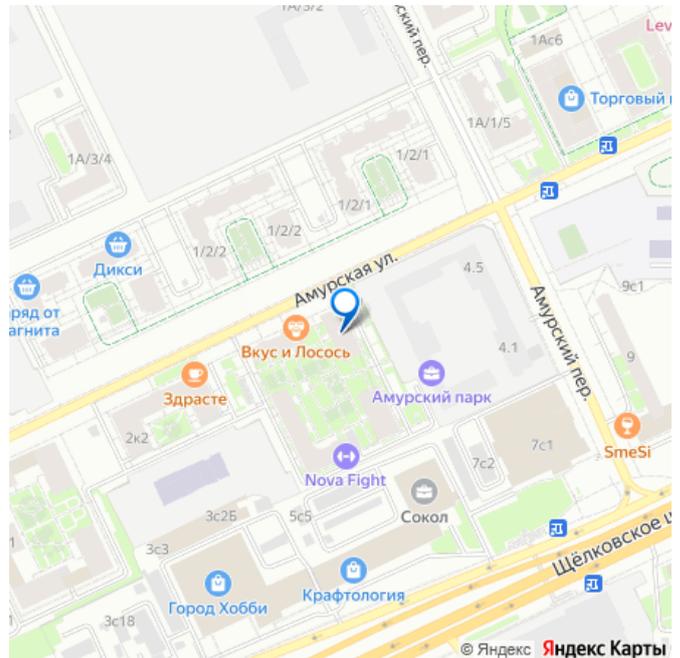
Квартира в новостройке

да

### Описание

Цена актуальна пока не продан интересующий объект. Продам видовую евротрёшку после качественного ремонта в идеальном состоянии. Площадь квартиры 52,2 м<sup>2</sup>, благодаря продуманной планировке, в квартире отличная эргономика, всё пространство - полезное. Кухня-гостиная 18

для заметок



м? прямоугольной формы и прекрасно зонирована. Практически нет коридоров (1,5 м?). 2 комнаты изолированные, при этом у одной комнаты нет соседей по периметру. Качественная мебель и техника, выполнен и передан ремонт от застройщика, всё сделано для себя. 1. Заменены напольные покрытия в кухне-гостиной, прихожей и санузлах. 2. Заменена вся сантехника (смесители, умывальники, ванна, унитаз). 3. Заменены межкомнатные двери. 4. Заменена входная дверь (с повышенной шумоизоляцией). 5. Установлены 3 сплит системы (в каждую комнату) 6. Устройство в санузле инженерного люка с зоной хранения. Современный, развивающийся микрорайон «Амурский парк» — проект «Серии плюс» на востоке Москвы, в 10 минутах пешком от станций метро «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». В квартале есть всё для комфортной жизни. Все квартиры сданы с отделкой, шум ремонта соседей Вас не беспокоит. Всего в 8 минутах пешком от квартала «Амурский парк» находится уютный Сиреневый сад, а в 20 минутах — Детский Черкизовский Парк, за 10 минут можно доехать на машине до парка «Лосиный Остров». Инфраструктура для комфортного проживания. Прогуливаясь по благоустроенному променаду можно посетить: магазины, аптеки, кафе, фитнес центр, салон красоты и барбер шоп, а также маникюрный салон, ПВЗ Озон, Яндекс, Wildberries. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта. Одна остановка на МЦК до «Измайловского парка», две остановки до Национального парка «Лосиный остров», где в вашем распоряжении на свежем воздухе будет множество благоустроенных прогулочных зон, пруды,

аттракционы, теннисные корты,  
оборудованные места для шашлыка и многое  
другое! Квартал от мастерской М.А.М.  
отражает уникальный архитектурный почерк  
и органично дополняет городской ландшафт.  
В основе концепции — принцип  
сомасштабности человеку, благодаря чему  
внутри проекта формируется комфортное и  
гармоничное пространство для жизни.  
Квартал представлен разновысотными  
корпусами в минималистичном стиле. Один  
взрослый собственник. Быстрый выход на  
сделку. Звоните с 08:00 до 23:00



