

Создано: 08.01.2026 в 15:11

Обновлено: 23.01.2026 в 10:17

<https://move.ru/objects/9287872957>

Сергей Карабанов, Сергей Карабанов

79862539946

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 1

17 000 000 ₽

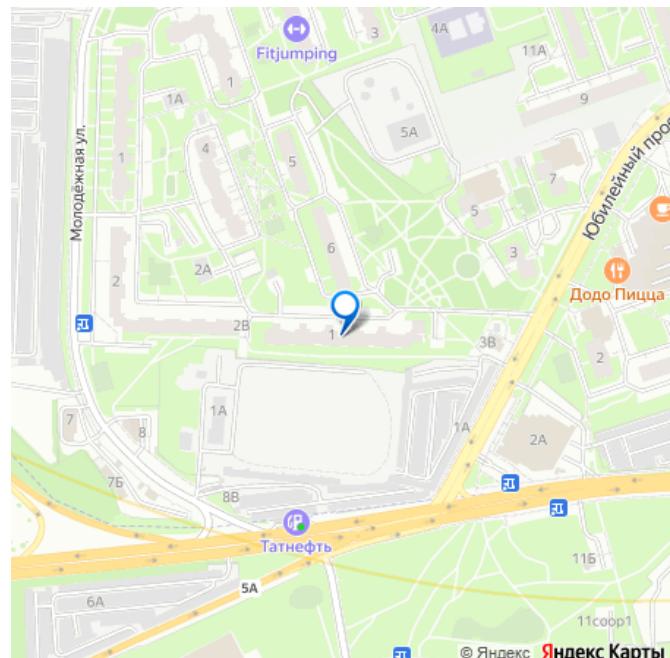
Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 1

Улица

[проспект Юбилейный](#) 

Шоссе

[Носовихинское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Заезжай и живи ! Продаётся уютная теплая 2х-комнатная квартира рядом с метро.

Сделан капитальный ремонт в конце 2025

года. После ремонта никто не жил. Новая электрика и слаботочка. Новая водоразводка и радиаторы отопления. Новая сантехника: душевая кабина, раковина, унитаз, гигиенический душ, стиральная машина.

Новая кухонная мебель с оснащением: индукционная варочная панель, вытяжка, раковина, смеситель, холодильник Toshiba.

Новое напольное покрытие, обои, потолки, межкомнатные двери, светильники, шторы.

Стеклопакеты. Городской телефон с кодом 495, WiFi-интернет, домофон. Удобная

лоджия. Возможные варианты расстановки мебели прилагаются. Удачное расположение:

1) метро Новокосино - 10 минут пешком, 2) станция Реутов (МЦД-4) - 10 минут пешком, 3)

выезд на МКАД - 2 минуты. Рядом: детсад,

школа, поликлиника, парк, магазины,

детский бассейн, спортивные секции,

фитнес-клубы, парковка у дома. Плюсы:

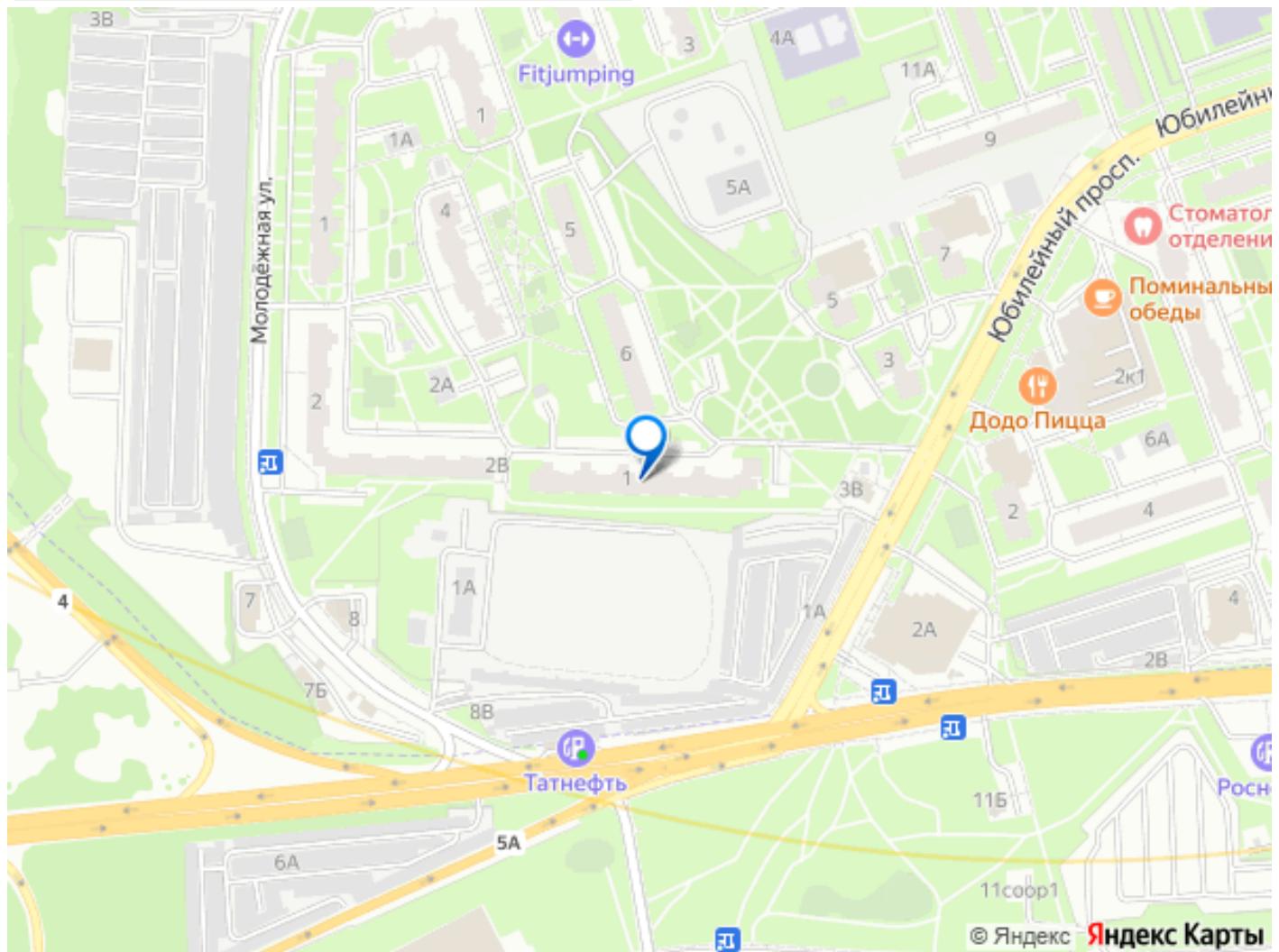
тихие соседи, чистый подъезд, окна на

пешеходную дорожку с деревьями, 3-ий этаж - для «понимающих». Один собственник (до 50 лет), в собственности более 20 лет,

прописанных лиц нет. Маткапитал не

использовался. Лёгкая альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России