


Любовь Тимохова, Частный маклер
79230712082

 Создано: 06.09.2025 в 02:52
Обновлено: 06.01.2026 в 13:46

12 990 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

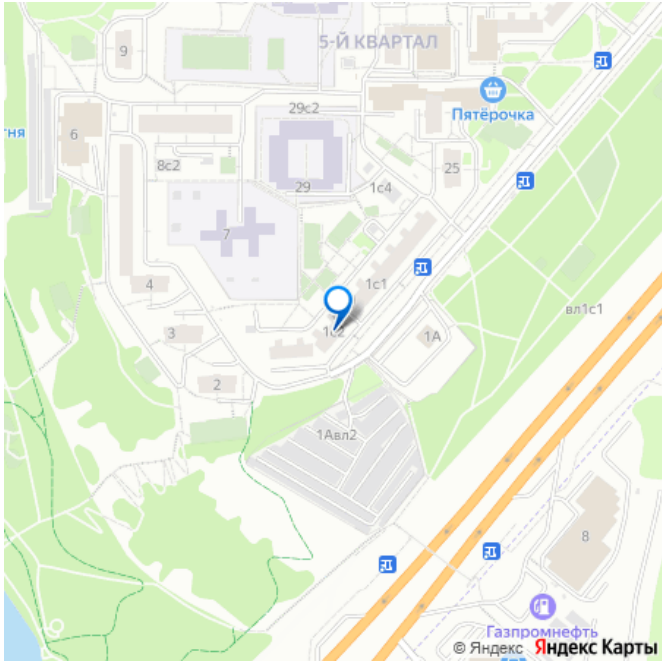
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
2.64 м
30.5 м²
9 м²
52.3 м²
3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

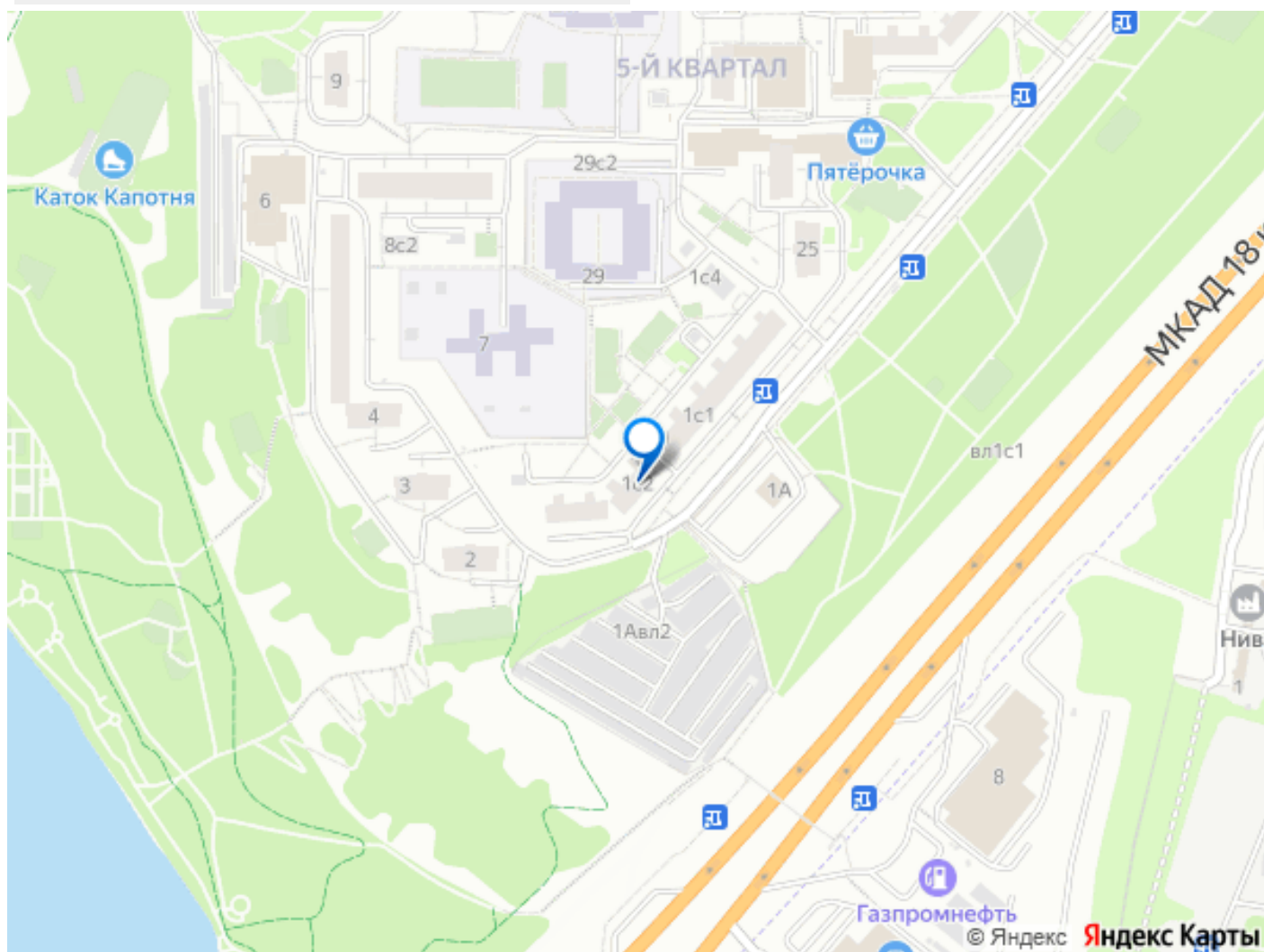
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира!
В квартире сделан капитальный ремонт, выровнены потолки, поменяна проводка (медная), теплый пол на кухне, в коридоре и в ванной комнате. Пластиковые окна, на полу ламинат, застекленная лоджия, отдельный санузел. Комнаты изолированные, распашонка. Окно одной комнаты выходит на улицу Ивана Гераськина, остальные во двор. Встроенная кухня и мебель остается. Чистый подъезд с грузовым и пассажирским лифтами! Дом после капитального ремонта. Ухоженная придомовая территория. Во дворе детский сад и школа, футбольное поле, баскетбольная площадка, тренажеры, теннисные столы, многоуровневая детская игровая зона, много скамеек и освещения. Все это утопает в зелени! Для автомобилистов всегда есть свободные места для парковки. В пешей доступности поликлиника, сетевые магазины, аптеки. Шикарно благоустроенная набережная Москва-реки! Рядом Мега Белая Дача, Леруа Мерлен и другие ТЦ. До метро Братиславская, Марьино, Люблино, Котельники 15-20 минут транспортом. В транспортной доступности метро Алма-Атинская, Борисово, Шипиловская, Домодедовская. Альтернативная продажа! Более 15-ти лет в собственности! Без

обременений! Продажа по ипотеке
возможна! Разумный торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России