

Создано: 06.11.2025 в 14:31

Обновлено: 04.12.2025 в 11:03

<https://move.ru/objects/9286383783>

Сергей Кирилин, Частный маклер

79864140838

Москва, Бакинская улица, 27

14 850 000 ₽

Москва, Бакинская улица, 27

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бакинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

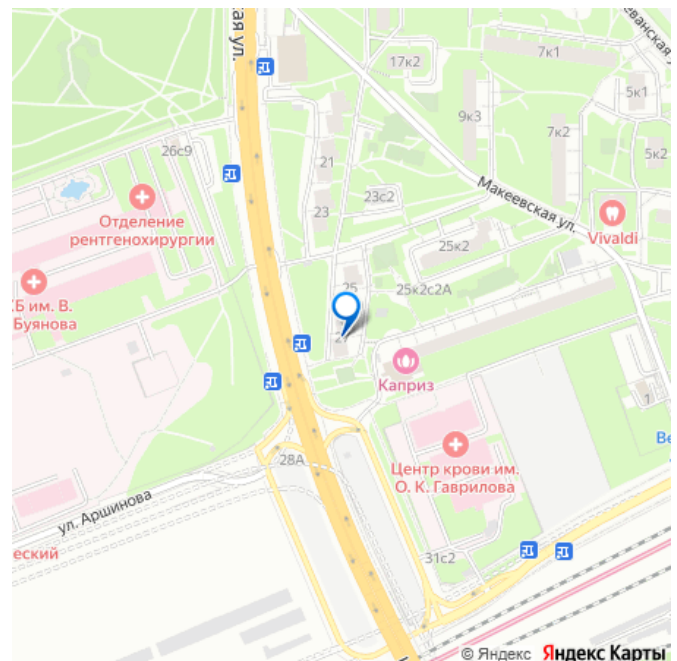
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

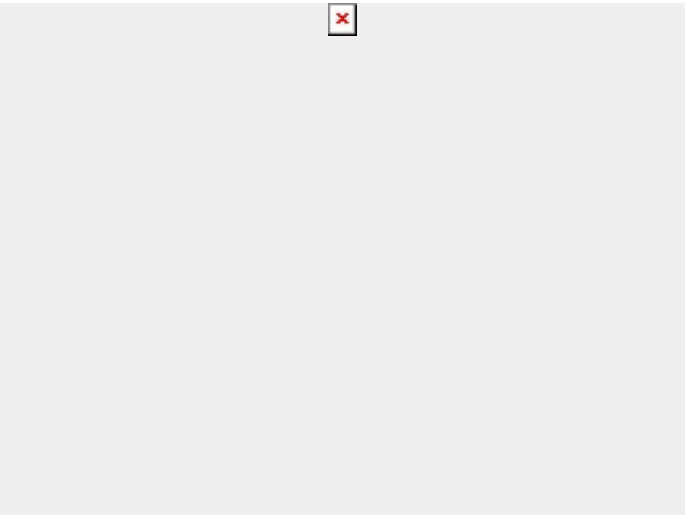
да

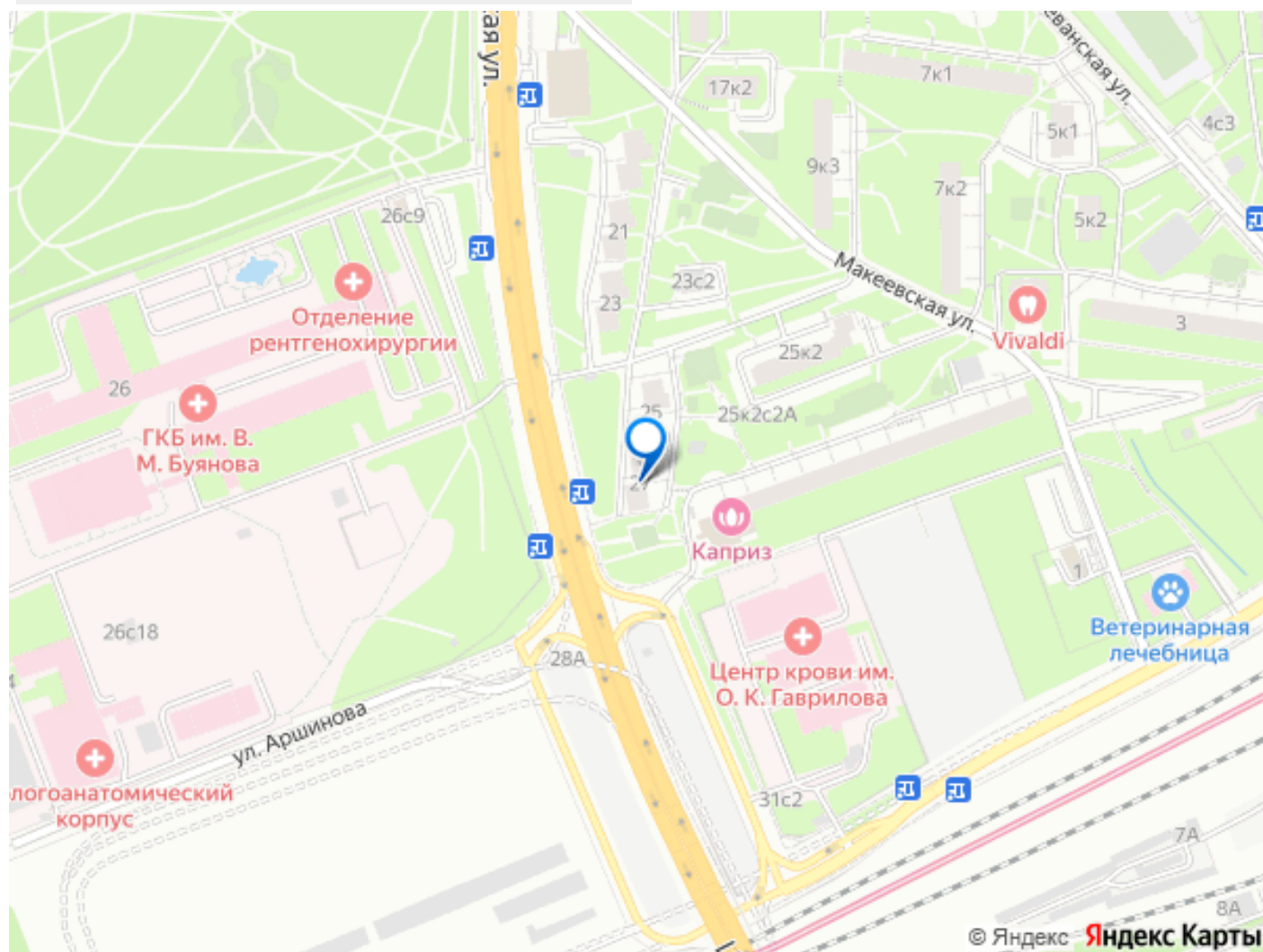
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК ЦАРИЦЫНО! Вашему вниманию предлагается уютная 2 - комнатная квартира в историческом районе Москвы. Квартира просторная, удобная планировка: 2 изолированные комнаты, застеклённая лоджия, квадратная кухня. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой. В квартире электрическая плита. Чистый подъезд, в доме закончен капитальный ремонт. Имеется 2 лифта: грузовой и пассажирский. Закрытый тамбур на 4 квартиры. Порядочные, спокойные соседи. До метро 10 минут пешком. Зелёный, уютный двор с детской площадкой, зоной для отдыха. Отлично развитая инфраструктура: детские сады, школы, магазины различной направленности, рынок, банки, фитнес - центр, салоны красоты. Всё рядом. Документы: 1 взрослый собственник. ДКП 2014 года. В квартире никто не прописан. Без обременений, долгов, перепланировок. Сделка альтернативная, но возможно разбить на 2 отдельных. В квартире проживает арендатор. Он готов либо освободить квартиру после перехода права собственности в согласованные сроки, либо остаться для дальнейшего проживания, по решению нового собственника. Оперативный

показ и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России