

Владис, Владис
79851278046

Создано: 04.12.2025 в 14:30
Обновлено: 31.12.2025 в 15:18

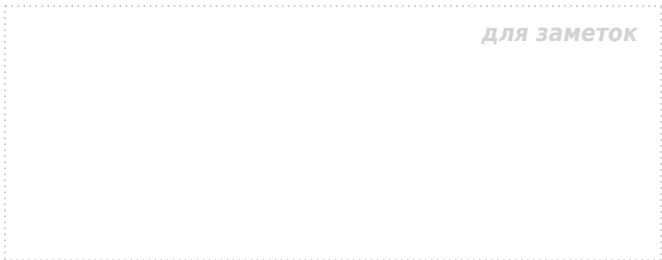
**Москва, Большой Тишинский переулок,
40С2**

27 200 000 ₽

Москва, Большой Тишинский переулок, 40С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

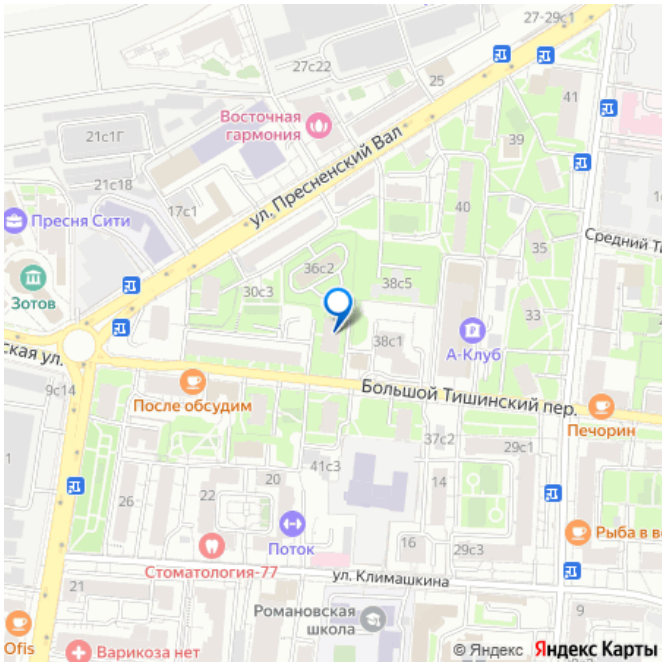
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1957905. ВЛАДЕНИЕ ЦЕНТРОМ.

Продаётся 2кя квартира на Пресне с ремонтом, недалеко от метро! Позвольте себе безупречный образ жизни в самом сердце столицы. Квартира - не просто недвижимость, это ваш персональный статус и уверенность в завтрашнем дне. Роскошь в деталях: - Хороший ремонт из качественных материалов (дубовый паркет), плитка, керамогранит, новые стеклопакеты на окнах, широкие подоконники. Практичная планировка: - Комнаты изолированные, вместительная кухня, просторный коридор, раздельный санузел, большая застекленная лоджия. Квартира находится на идеальном 3м этаже, с окнами в тихий двор на западную сторону. Продажа квартиры с мебелью и техникой - полностью готовое предложение для проживания! Дом удачно расположен, во дворе тихо, зелено. Во дворе есть детская площадка для игр. Сам двор закрыт шлагбаумом. Соседи приветливые и отзывчивые. Закрытый тамбур на 4е квартиры. Подъезд чистый и аккуратный. Сухой подвал. Пресненский район - синоним успеха! Недалеко Московский зоопарк, «Москва-Сити», ЦАО, лучшие рестораны, бутики и бизнес-центры. Хорошо развитая

инфраструктура района - магазины, торговые центры, различные социальные объекты и места для отдыха, рядом школы и детские сады, Парк Декабрьского Восстания, парк Красная Пресня, центр «Зотов», музеи, театры и многое другое. В пешей доступности школы (Романовская, 1950, 2030), Филатовская больница, метро Белорусская или Улица 1905 года. Удобные выезды в любую точку города. Квартира идеальна под инвестиции: - Благодаря престижной локации квартира пользуется высоким спросом у топ-менеджеров и экспатов. Покупка такой квартиры - это надежное вложение с понятной перспективой! Ищете идеальный актив в центре Москвы? Эта квартира готова приносить вам доход или комфорт уже сегодня. Оперативный показ. Документы готовы для сделки!



