

🕒 Создано: 12.02.2026 в 10:28

Обновлено: 12.02.2026 в 11:24

Агент

**79854208506**

**Москва, Луганская улица, 4К1**

**19 500 000 ₽**

Москва, Луганская улица, 4К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Луганская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

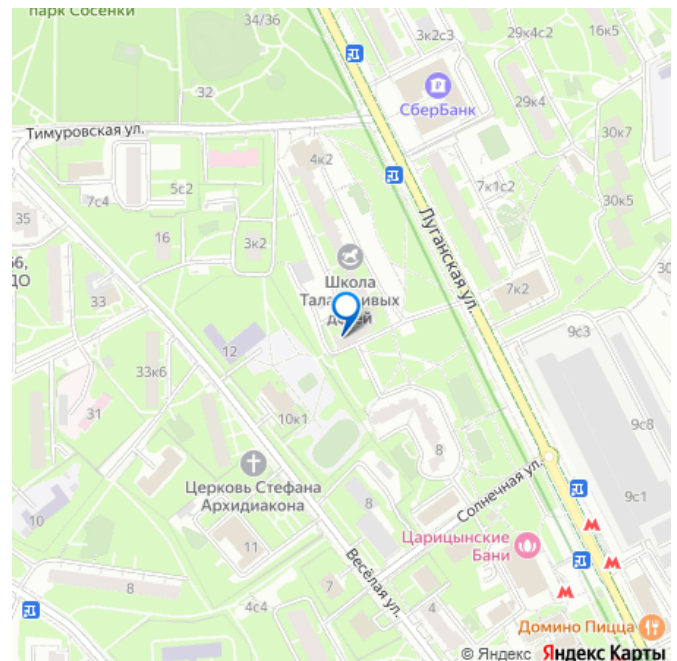
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

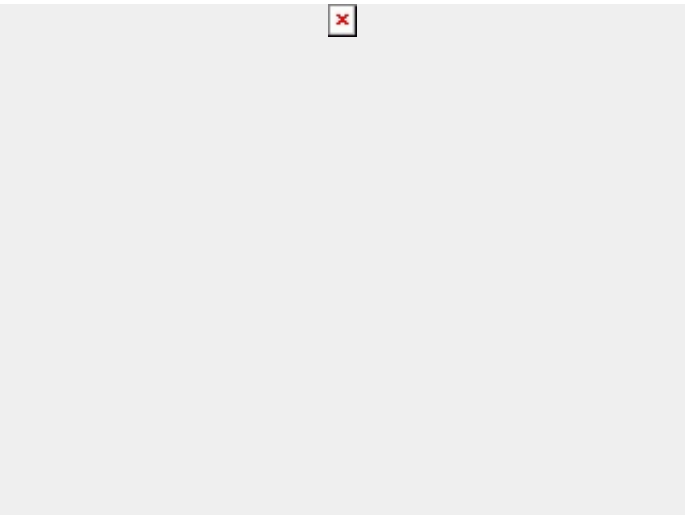
да

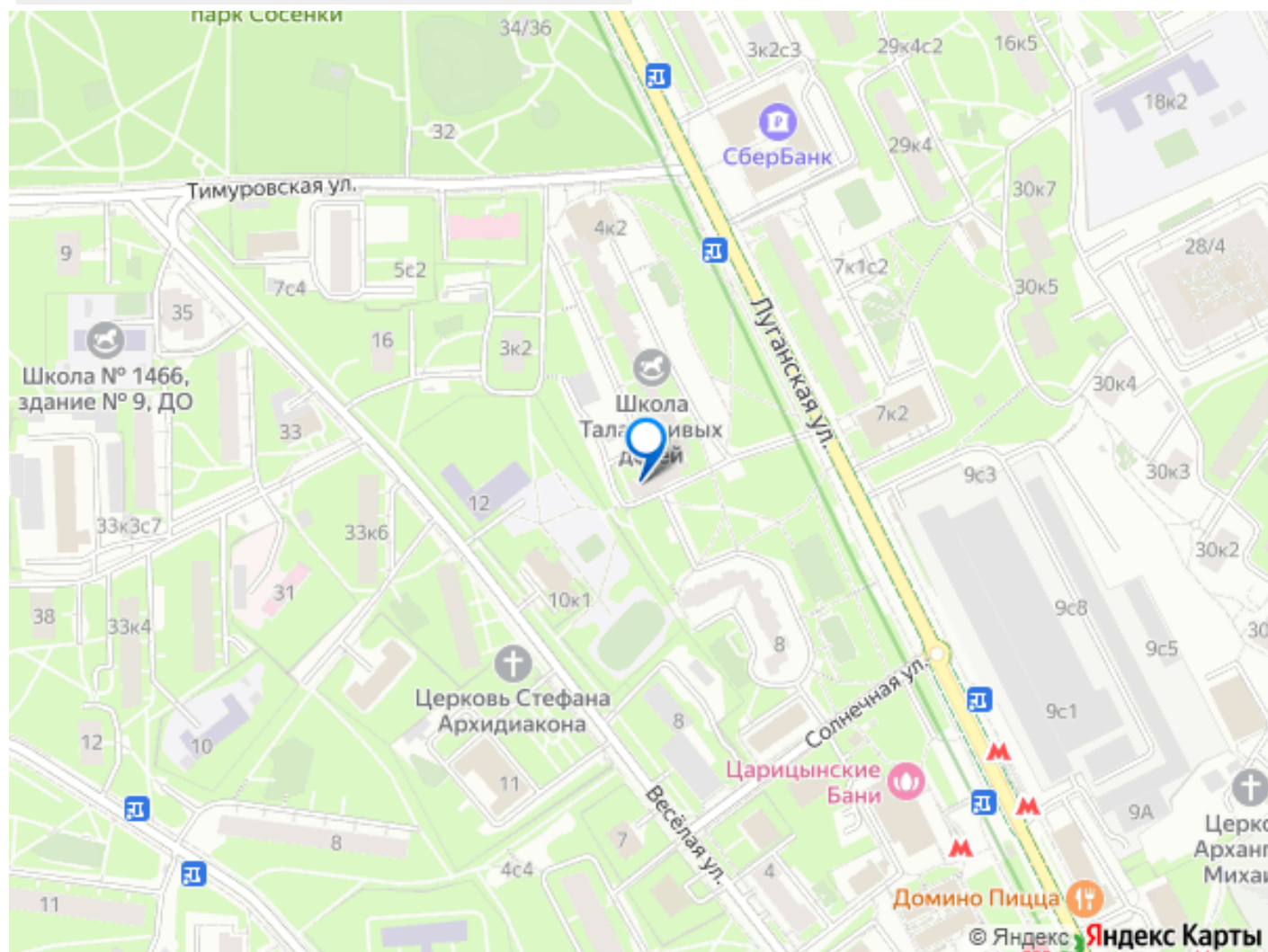
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2комнатная квартира — ваш идеальный дом! Представляем вам прекрасную двухкомнатную квартиру общей площадью 52,3 м² (без учёта лоджии). Это отличное решение для семьи, ценящей комфорт и функциональность! Основные характеристики: отдельные комнаты: 17,2 м² и 13,2 м²; В каждой комнате кондиционеры. из меньшей комнаты — выход на лоджию; высокий технический этаж ; потрясающий вид из окон. Почему эта квартира — ваш лучший выбор? Удобное расположение: всего 5 минут до метро — ваша дорога на работу или по делам станет максимально комфортной. Развитая инфраструктура: во дворе — школа; рядом — детские сады; в шаговой доступности — 3 парка для прогулок и отдыха. Парк Сосенки , Аршиновский и Царицынский парк. Безопасность и комфорт: дом оборудован шлагбаумом, что гарантирует спокойствие и порядок во дворе. Всегда есть место для автомобиля: во дворе всегда доступны парковочные места — забудьте о проблемах с парковкой! Приятное соседство: вас ждут дружелюбные и аккуратные соседи. Не

упустите свой шанс обрести уютное  
гнёздышко в отличном районе! Звоните  
прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр  
— эта квартира может стать вашей уже  
завтра! По документам: Два взрослых  
собственника. Сделка Альтернативная. Ваш  
новый дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России