

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:48

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 23:10

Москва, Михневский проезд, 8К2

18 000 000 ₺

Москва, Михневский проезд, 8К2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[проезд Михневский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

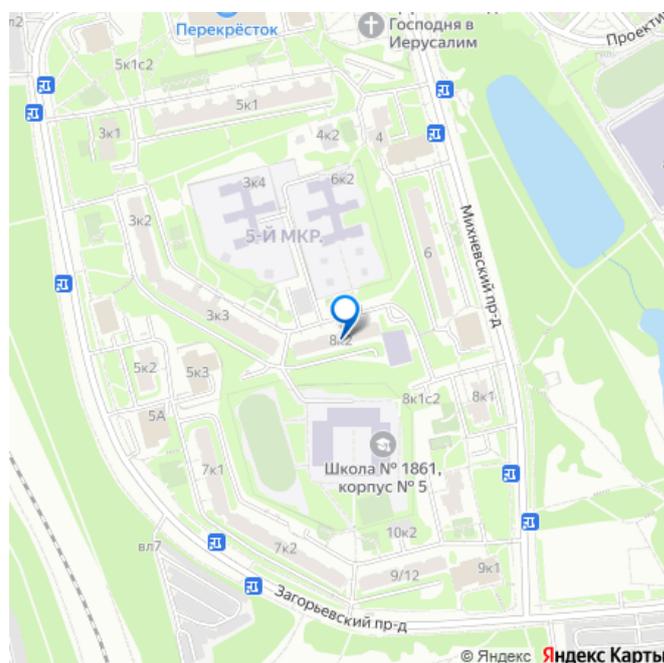
<https://move.ru/objects/9291241720>

Татьяна Можайская, Татьяна

Можайская

79151667465

для заметок



Описание

В продажу предлагается уютная 2-комнатная квартира, расположенная в тихом, зелёном районе Царицыно ЮАО. г. Москвы. Шикарная планировка квартиры, с общей площадью 52.3 кв. м, из которых 30.5 кв. м — жилая зона, а кухня занимает 8.8 кв. м. Квартира распашонка, выход на лоджию из кухни, что добавляет удобства в этой квартире.

Великолепная этажность - находится на 7-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире полностью выполнена заливка пола, стяжка, замена электропроводки с нуля, выровнены стены, кондиционер, подогрев полов, что позволяет новым владельцам сразу заехать и комфортно жить. Здесь есть все необходимое для уютного проживания: отдельный санузел и лоджия, где можно разместить зону отдыха или использовать по своему усмотрению.

Высота потолков 2.64м. Дом, в котором находится квартира, имеет два пассажирских лифта и оборудован мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля, подъезд оборудован спец. устройством для инвалидов. Дом находится в состоянии после ремонта, в районе с развитой инфраструктурой. Множество магазинов, детских центров, храм, детские сады и школы, образовательные и лечебные учреждения, фитнес центры, а также парк для прогулок. До станции метро Царицыно можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что обеспечивает отличное

транспортное сообщение с другими районами города. В ближайшее время открытие метро , до которого время пешком составит 8 минут. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку.. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и лично оценить все преимущества этого предложения. Мы уверены, что этот вариант станет вашим идеальным новым домом!



