

Создано: 13.02.2026 в 13:33

Обновлено: 16.02.2026 в 12:54

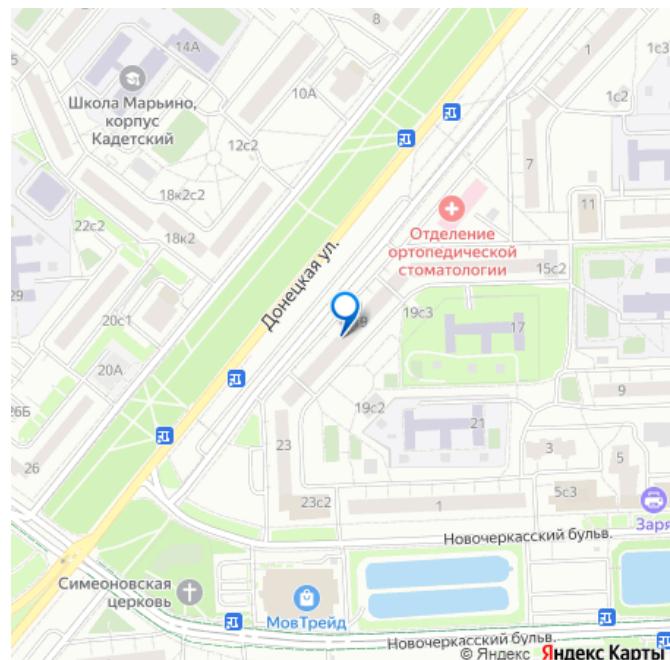
<https://move.ru/objects/9289793067>**Ольхова Юлия Сергеевна, Этажи
Москва****89251234567****Москва, Донецкая ул, 19****16 500 000 ₽**

Москва, Донецкая ул, 19

Улица

[улица Донецкая](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Номер в базе: 10860814. Продается прекрасная двухкомнатная квартира в ЮВАО (район Марьино). О ДОМЕ: год постройки - 1980; перекрытия - железобетонные; каркас - панельный; серия дома - П46; два пассажирских лифта. В доме проведён капремонт с заменой труб, лифтов, мусоропровода, облицовки лестничных площадок. О КВАРТИРЕ: В квартире был сделан капитальный качественный ремонт, а

именно: полностью обновлены коммуникации (трубы, проводка); выровнены стены и полы, положен ламинат, заменены окна. Квартира «под ключ» — можно заезжать сразу после сделки. Квартира светлая, теплая и уютная, с современным ремонтом, мебелью и техникой. Две изолированные комнаты, балкон, раздельный санузел. Общая площадь 52,3 кв.м, жилая площадь 30,4 кв.м. Комнаты 17,2 и 13,2 кв.м, кухня 8,6 кв.м. В квартире остается практически вся мебель (забирают: диван, детскую кровать, обеденный стол и стулья) и бытовая техника премиум-брендов (варочная панель Bosh, духовой шкаф Fornelli, посудомоечная машина Bosh, стиральная машинка Electrolux, холодильник Liebherr).

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ и ЛОКАЦИЯ: В пешей доступности находятся три станции метро: Марьино, МЦД Курьяново, МЦД Перерва (в радиусе 12-20 минут пешком), а также рядом имеются автобусные остановки, что обеспечивает хорошую транспортную доступность.

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом находятся школа и детские сады, взрослая стоматологическая поликлиника, детские и взрослые поликлиники, сетевые продуктовые магазины, салоны красоты, аптеки, а также различные сервисные услуги.

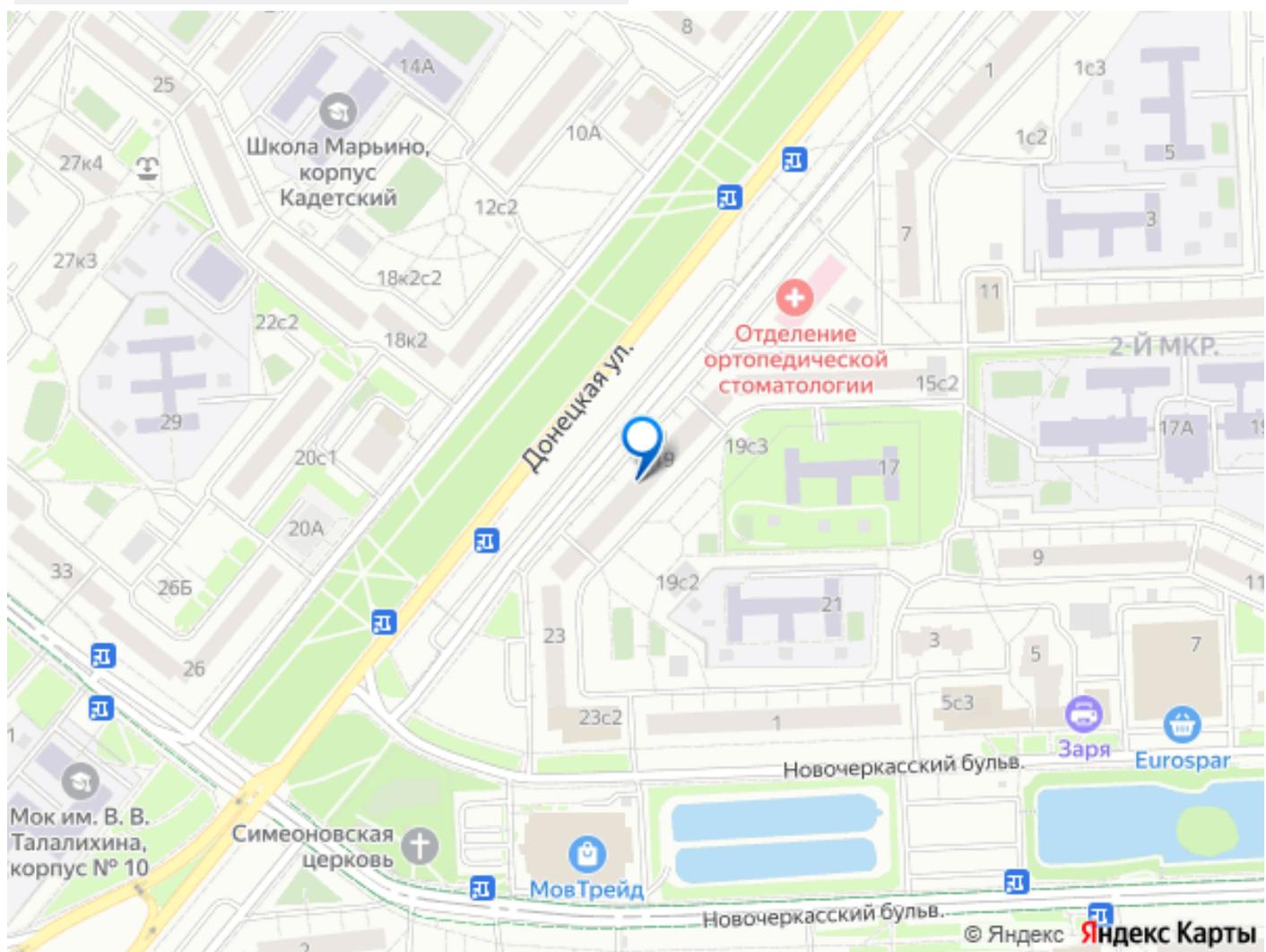
В пешей доступности находится Парк 850-летия Москвы с живописной набережной Москва-реки, где оборудованы прогулочные дорожки, спортплощадки и лавочки для отдыха. Также одно из больших преимуществ - это наличие рядом с домом большой наземной парковки. Квартира к продаже готова! Идеально подходит для жизни или выгодной сдачи в аренду. Все документы на квартиру есть. Сделка альтернативная!

Квартира чистая, без долгов и без обременений! Оперативный показ.

Звоните/пишите, с удовольствием отвечу на

все Ваши вопросы. Покупателям помогаем в получении ипотеки и страховки по выгодным тарифам. Код пользователя: 125264





Move.ru - вся недвижимость России