

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:20

Обновлено: 05.03.2026 в 10:25

Москва, ш. Алтуфьевское, 53

21 882 320 ₽

Москва, ш. Алтуфьевское, 53

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

30/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

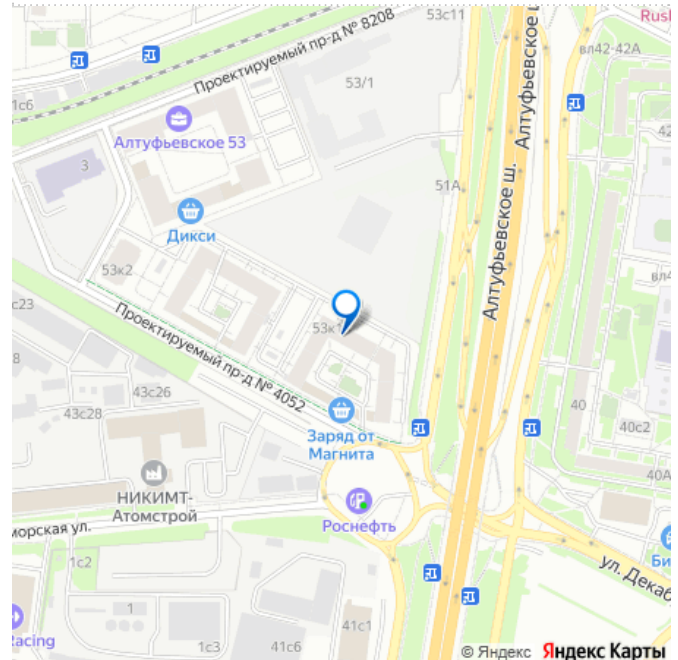
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся 2-комн.квартира площадью 52.30 кв.м на 30 этаже 32 этажного дома (Корпус 1.1, секция 4) проекта ПИК Алтуфьевское 53. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие

для заметок



окна. «Алтуфьевское 53» — современный проект «Серии плюс» на северо-востоке Москвы. Рядом удобный выезд на Алтуфьевское шоссе, а оттуда — на ТТК и МКАД, так что дорога до центра Москвы на машине займёт 20 минут. До станции метро «Отрадное» можно доехать за 15 минут на транспорте или по тихим светлым улицам дойти пешком за 25 минут. Рядом с проектом уже есть детские сады, школы, магазины, кафе и рестораны. Для занятий спортом работает фитнес-клуб и бассейн, а для покупок и развлечений — ТЦ «Место встречи Байконур». Для прогулок и отдыха поблизости есть сквер с прудом, районный центр «Марс» с кинотеатром, парк «Отрадное» и усадьба «Свиблово». А до Ботанического сада и ВДНХ — 9 минут на машине. Архитектура и лобби Архитектурную концепцию квартала разработала российская мастерская М.А.М. В основе — искусная работа с формой зданий, разные цветовые решения для верхнего и нижнего этажа. Сверху преобладают лёгкие голубые и молочные оттенки, а нижние этажи окрашены в насыщенные терракотовый и серо-фиолетовый. На первых этажах домов — просторные и светлые лобби с дизайнерской отделкой. Здесь будут зоны ожидания, скоростные лифты, гостевые санузлы и колясочные. Инфраструктура проекта На территории квартала появятся два детских сада с бассейном и подземный паркинг. Всего в минуте ходьбы от проекта откроется школа для 1000 учеников. Во дворах мы построим уютные парки с местами для отдыха и детскими площадками. А на первых этажах домов появятся кафе, магазины и полезные сервисы. Планировки В проекте вы найдёте планировки для разных сценариев жизни: есть квартиры с мастер-спальнями и

