

Создано: 03.09.2025 в 16:41

Обновлено: 22.01.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9284670176>

Собственник

79230738108

Москва, Коломенская улица, 5

20 000 000 ₽

Москва, Коломенская улица, 5

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

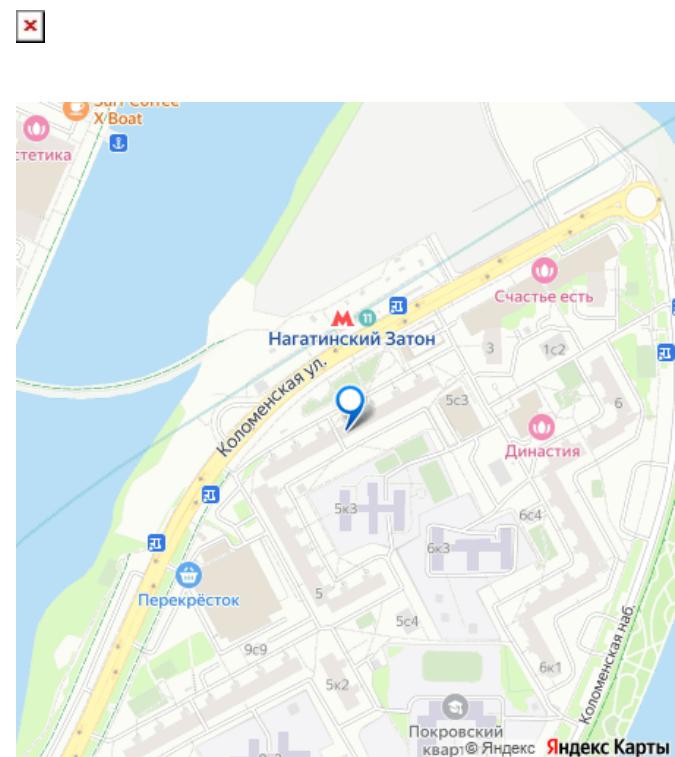
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

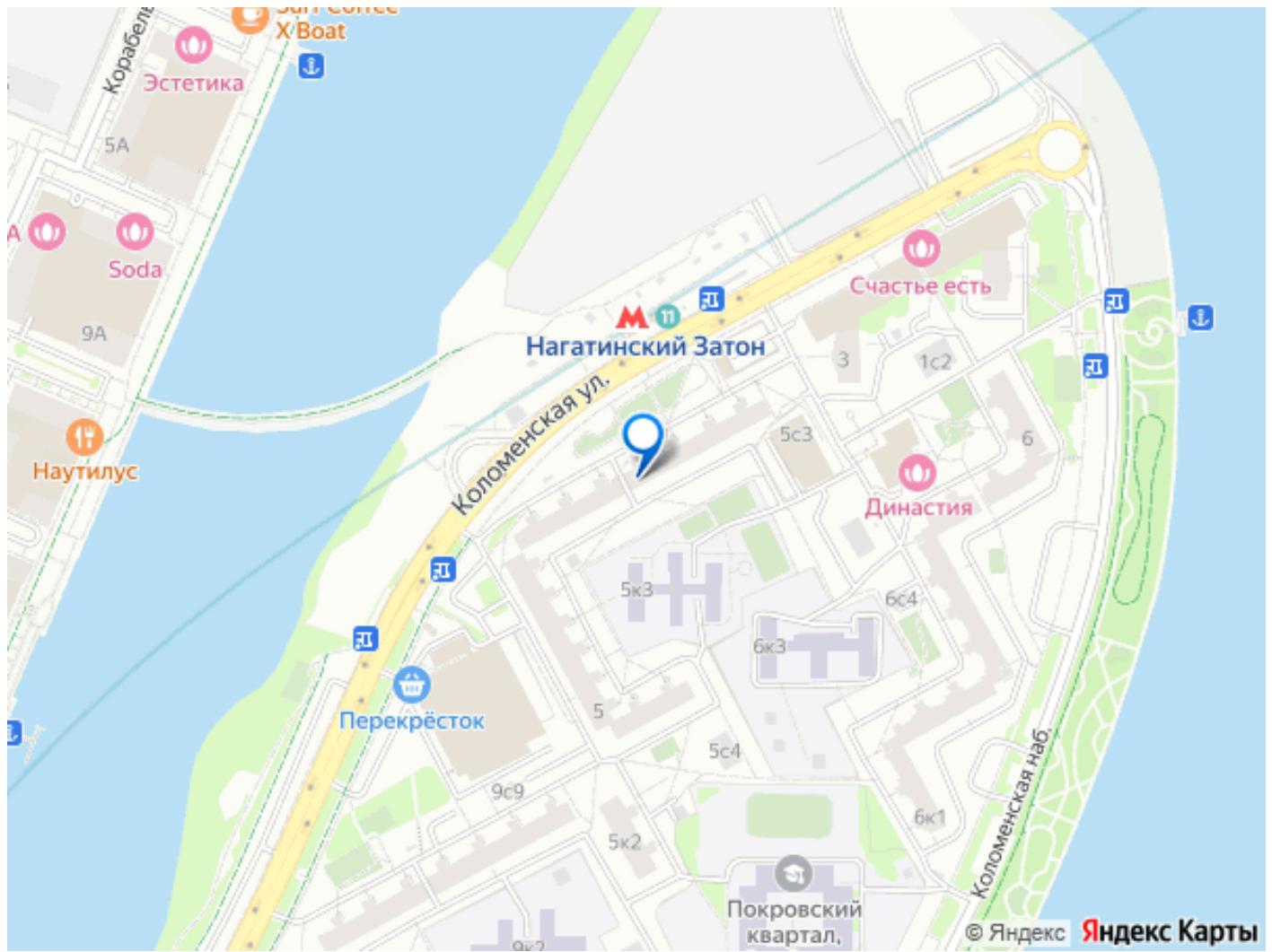
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Это объявление о продаже размещено СОБСТВЕННИКОМ. В квартире нет постоянно и временно зарегистрированных, залогов и обременений. Все 4 собственника по праву наследования в равных долях, все вопросы давно урегулированы, заключение договора осуществим одновременно, собственники в нарко-психо и пр. диспансерах на учете не стоят, сюрпризов нет. В собственности более 3-х лет. Квартира с момента постройки дома принадлежит семье (завещателю на праве собственности с 1982 года). Квартира подготовлена под ремонт, сэкономлено масса времени, денег и нервов. Можно приступить к ремонту ВАШЕЙ мечты сразу после оформления сделки. Выход на сделку по готовности покупателя. Метро Нагатинский затон в 100 метрах от подъезда Развитая инфраструктура: во дворе школы, сады, магазины шаговой доступности и пр.





Move.ru - вся недвижимость России