

Создано: 25.10.2025 в 20:05

Обновлено: 25.11.2025 в 16:24

<https://move.ru/objects/9286082699>

Елена Прохорова, Частный маклер

79862480785

**Москва, Нижняя Первомайская улица,
48/8**

16 600 000 ₽

Москва, Нижняя Первомайская улица, 48/8

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

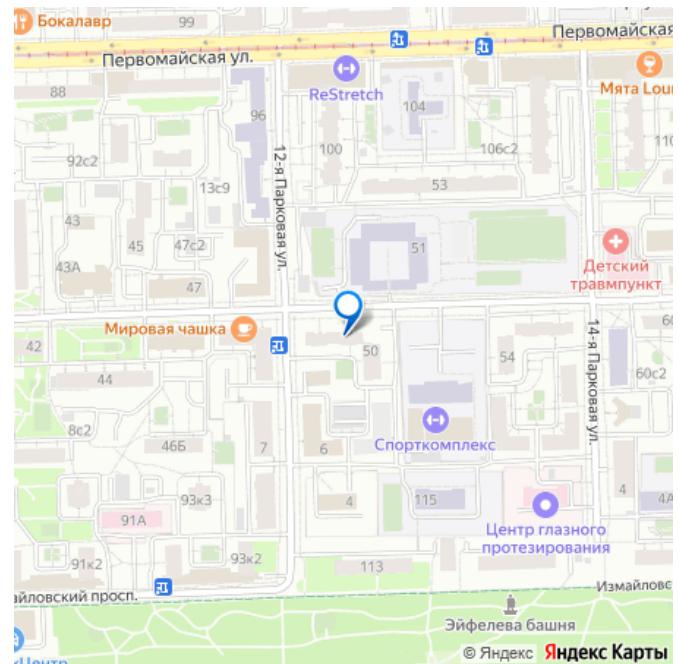
8.6 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

11/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Аванс до 11 декабря 2025 года. Поэтажный план с размерами прилагаю. Продам 2 к.кв., г. Москва, улица Нижняя Первомайская дом 48/8, этаж 11, квартира линейка- окна на одну сторону, на парк. су- раздельный. Общая площадь квартиры 52,4 кв.м. без учета балкона. Балкон 2 на 3 кв.м, застеклен и отделан. Кухня 8.6 кв.м. квадратной формы. Комнаты изолированные. Большая комната квадратная 17.3 кв.м., маленькая комната с балконом 13.3 кв.м. Большой, широкий коридор. Потолки 2,64, год постройки 1991 год. Панель. В подъезде видеонаблюдение. Чистый подъезд. Квартира очень теплая. Красивый вид из окон. Тамбур на 2 квартиры. Дом после кап ремонта. 2 пассажирских лифта. Свободная продажа. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Никто не прописан. Возможна ипотека. Оперативный показ по договоренности. Рядом школа, дет сад, поликлиника.

☒

☒

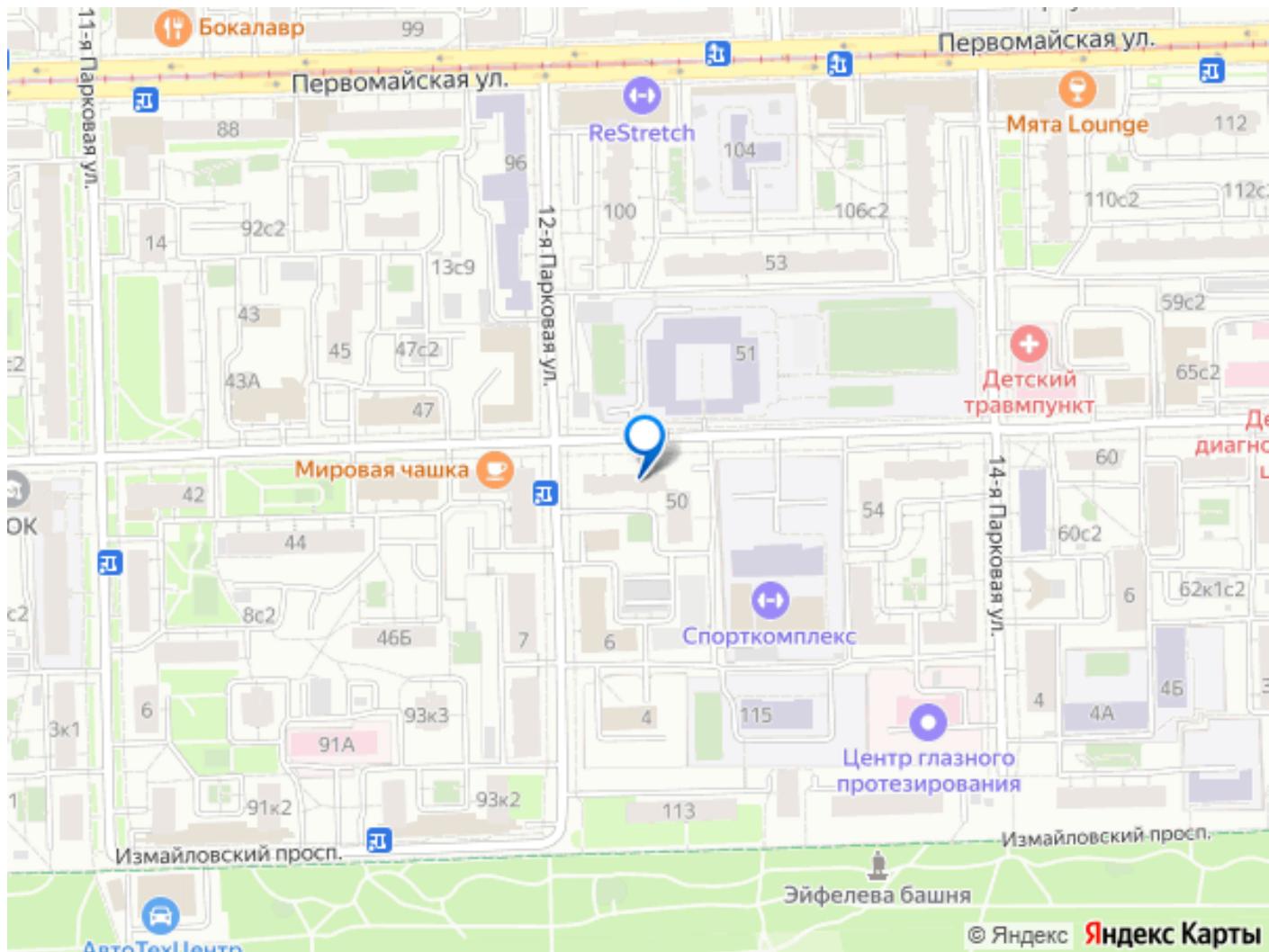
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России