

Создано: 17.12.2025 в 06:53

Обновлено: 24.01.2026 в 07:53

<https://move.ru/objects/9287477228>

Собственник

79162178314

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

27 300 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

7/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

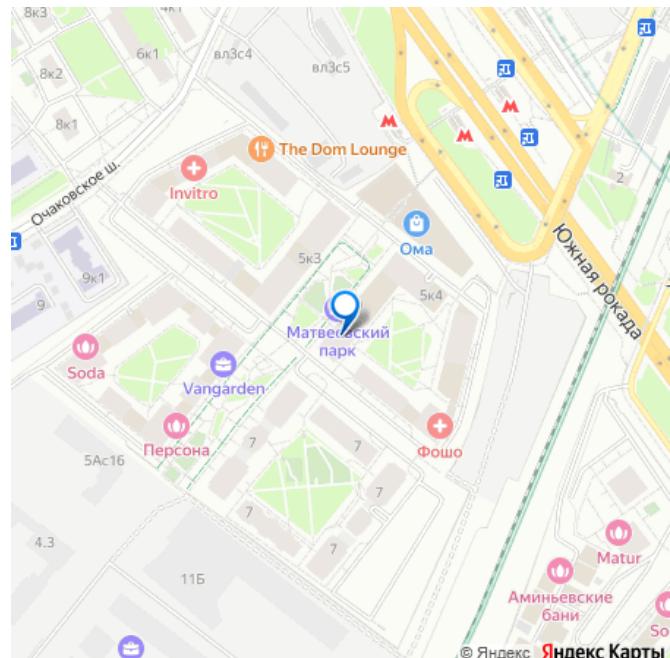
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру в 2 минутах от метро и ТЦ Ома. Закрытый двор с видеонаблюдением и охраной. 3 парка в 10-ти минутной доступности. Развитая инфраструктура, новый район. Красивый пешеходный бульвар с фонтанами, будет также построен пешеходный мост. Квартира в хорошем состоянии, полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой(делали для себя, а не под продажу!), в том числе, в спальнях установлены бризеры, которые обеспечивают приток чистого воздуха и тишину, кондиционер в гостиной, водонагреватель, посудомоечная машина и тд. Вся мебель -на заказ, в гостиной выполнен функциональный подоконник с местами для хранения. Стол из керамогранита, прочные стулья. Окна -во двор, римские шторы. В квартире проживают собственники, готовы освободить после сделки, в январе. Квартира куплена в ипотеку, поэтому сделка будет проходить в банке, что является дополнительной гарантией безопасной сделки для покупателя. Можно также использовать ипотеку на покупку квартиры на 50% от стоимости. Похожие квартиры в продаже от застройщика (без мебели и техники) стоят гораздо дороже. Информация для риелторов: можно звонить и договариваться на просмотры с потенциальными покупателями, либо за доп.информацией по квартире, но не для предложений о заключении договоров на сотрудничество и тд.!

☒

☒

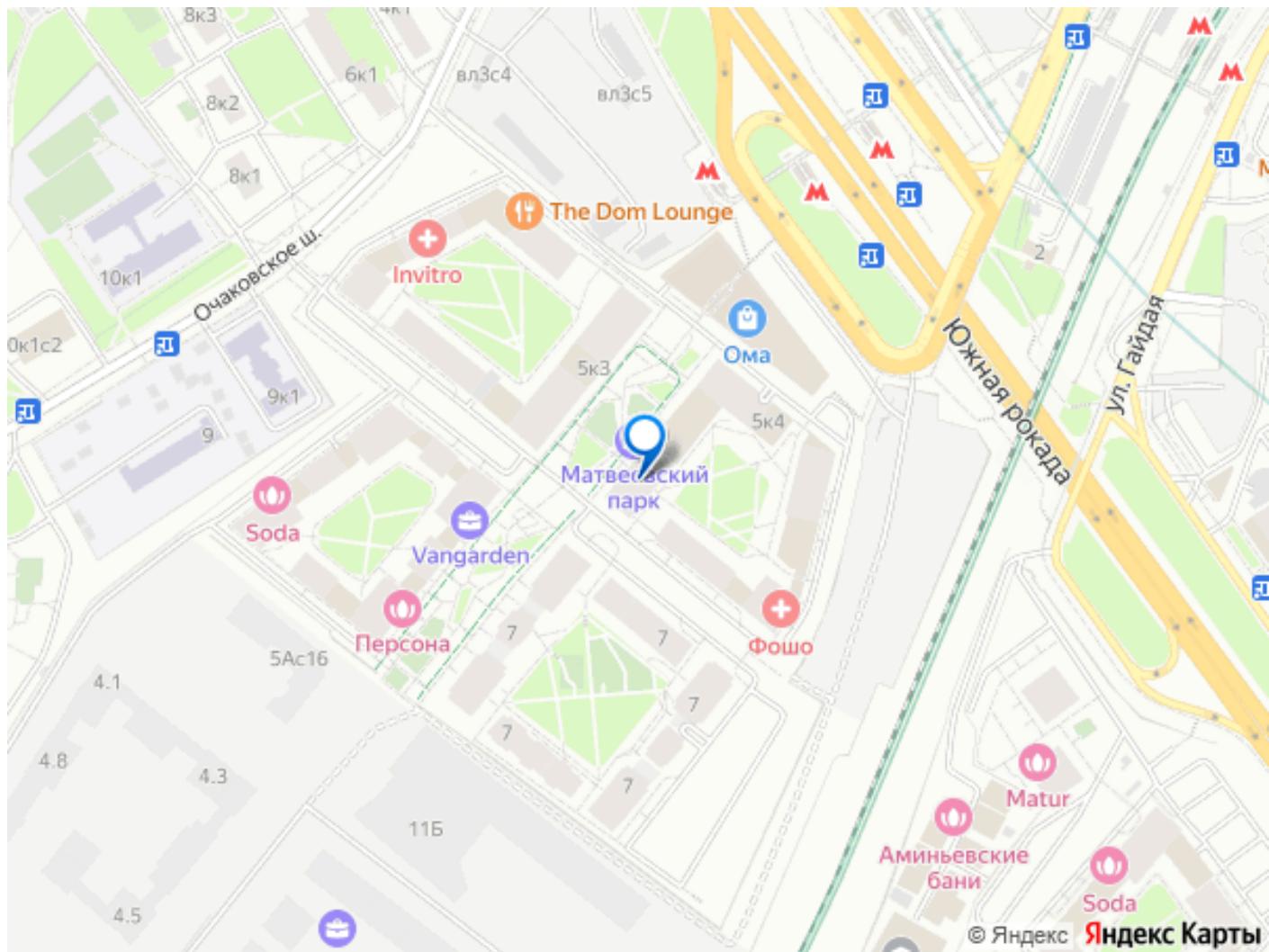
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России