

🕒 Создано: 14.01.2026 в 20:07

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 12:37

**Москва, Кутузовский проспект, 22**

**31 000 000 ₺**

Москва, Кутузовский проспект, 22

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

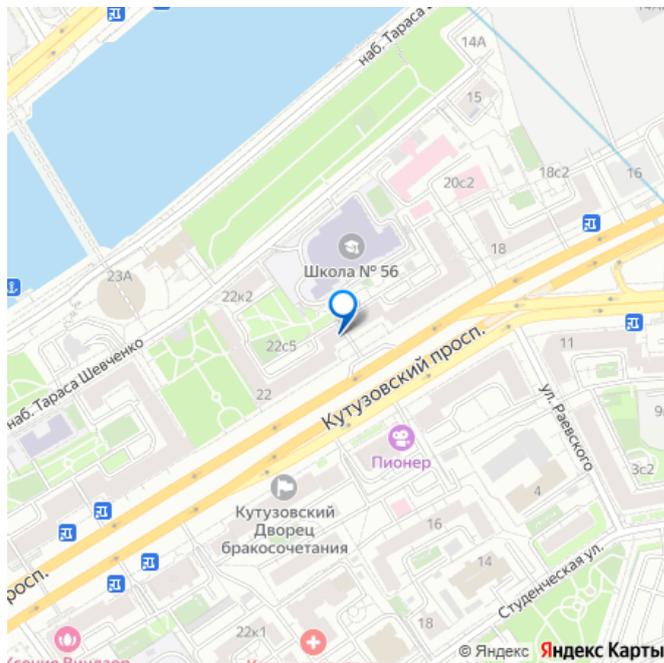
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

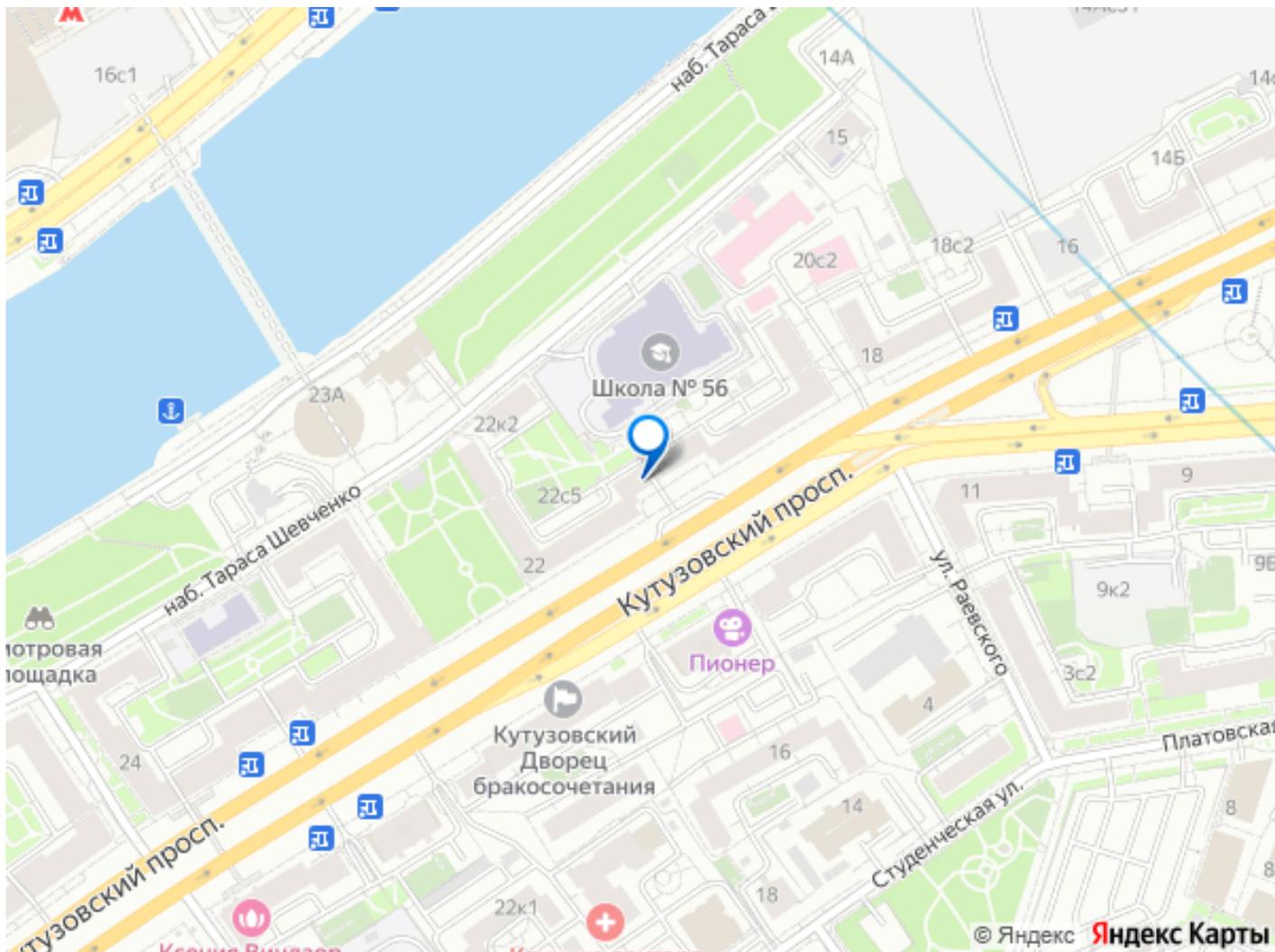
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ!!!! Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на Кутузовском проспекте дом 22, в престижном кирпичном доме, уникальной архитектуры Сталинской постройки. Важно: Квартира находится на 6 этаже, окна выходят во двор, комнаты изолированные. Квартира очень светлая и уютная. Высота потолков 3.2 метра. Дом с огороженной территорией, имеется парковка. В доме была проведена реставрация фасадов, мест общего пользования и внутренних коммуникаций. Чистый подъезд в котором всего 15 квартир. Солидные соседи. Максимально удобное расположение с точки зрения инфраструктуры и логистики. В шаговой доступности станции метро и остановки общественного транспорта. До центра города, Московского кремля и Арбата, 5-7 минут на машине. Поблизости большое количество магазинов, ресторанов и торговых центров. Уютные места для прогулок и отдыха: Современные детские площадки, скверы. Рядом набережная Т. Шевченко с пешеходной зоной отдыха и прогулок и с остановкой речного трамвайчика. В собственности более 5-ти лет, 2 собственника, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России