

🕒 Создано: 06.02.2026 в 11:06

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 13:16

Гарант, Гарант

79152035233

Москва, Абрамцевская улица, 9К1

17 500 000 ₺

Москва, Абрамцевская улица, 9К1

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Абрамцевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

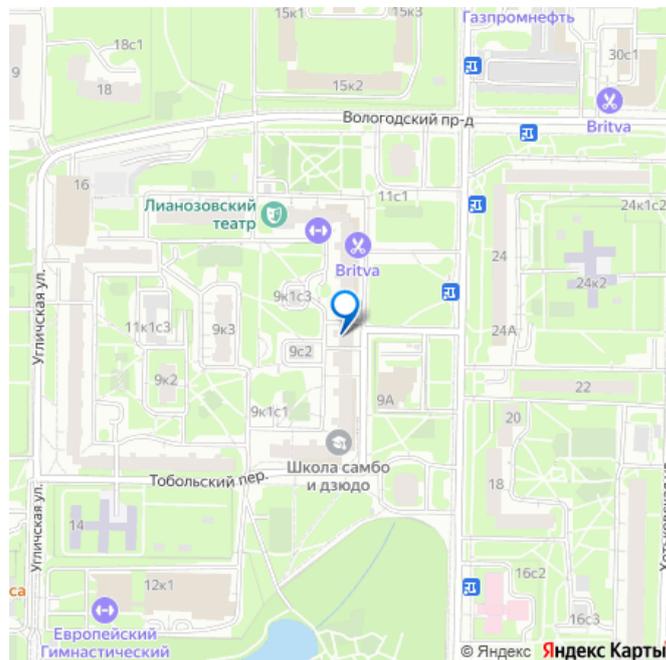
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

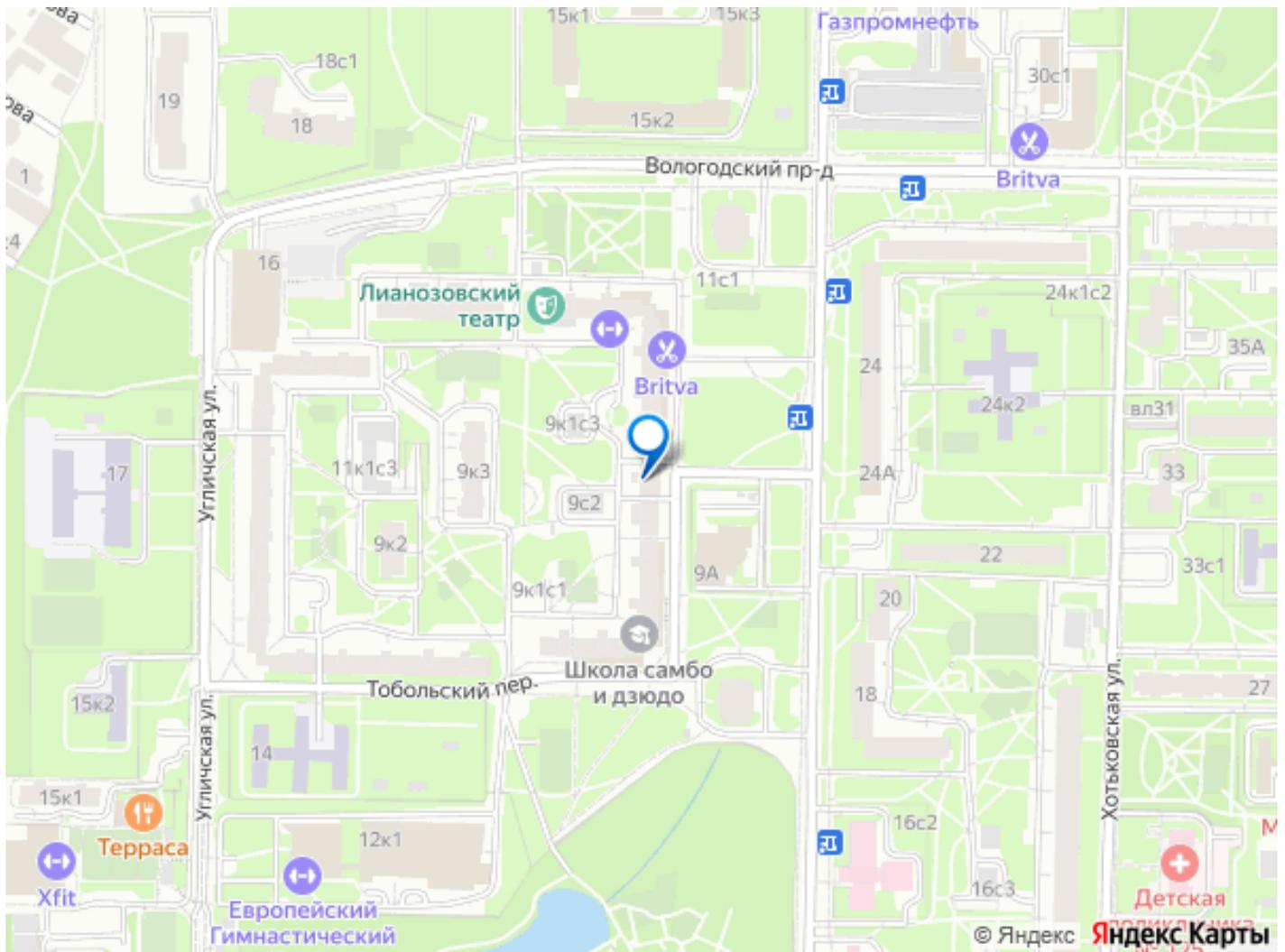
Описание

Свободная продажа! 10 минут пешком до метро! Предлагается к продаже, просторная 2-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная в самом сердце района, в окружении зелени и развитой инфраструктурой. Высокий 2 этаж, общей площадью 52.4 км2, комнаты 17.2 м2 и 13.3 м2, кухня 8.5м2, с/у раздельный, в квартире выполнен полный капитальный ремонт с использованием высококачественных дорогих материалов. Линейная планировка, интерьер выполнен в современном стиле, и цветовой гамме, что позволяет новым владельцам легко адаптировать его под свои предпочтения. Свежий ремонт, произведена стяжка полов, полностью заменена электрика с выводом в индивидуальный щиток в квартире, произведена замена сантехнических коммуникаций, натяжные потолки с установкой точечных светильников, на полу ламинат и плитка. Кухня оборудована по последнему слову техники: встроенная мебель, выполненная на заказ, техника известных брендов варочная панель, духовой шкаф, вытяжка все это остается новым владельцам. Остаются шкафы в коридоре и комнате, которые обеспечивают достаточно места для хранения вещей. Установлена система

видеонаблюдения, охранная сигнализация, входная дверь класса А. Окна выходя в тихий двор, лоджия застеклена, дополнительная тамбурная дверь на 2 квартиры, обеспечивает приватность и безопасность. Подъезд всегда чистый, без посторонних запахов, соседи тихая семья с детьми. Дом расположен посередине двух живописных парков Алтуфьевского и Лианозовского. В шаговой доступности от дома расположены детский сад и школа, Европейский гимнастический центр и фитнес-клуб, супермаркеты «Перекресток» и «Пятерочка», салоны красоты, школа самбо, Лианозовский театр все необходимое для комфортной жизни и досуга прямо в доме и рядом с ним. Гарантия юридической чистоты и прозрачность сделки: квартира находится в собственности одной семьи с момента получения ордера. Один взрослый собственник, быстрое физическое освобождение, ипотека приветствуется.







Move.ru - вся недвижимость России