

**Анна Тихомирова, Анна Тихомирова**  
**79160735185**

🕒 Создано: 26.03.2026 в 19:56

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 08:27

**Москва, Щелковское шоссе, 74**

**27 500 000 ₹**

Москва, Щелковское шоссе, 74

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

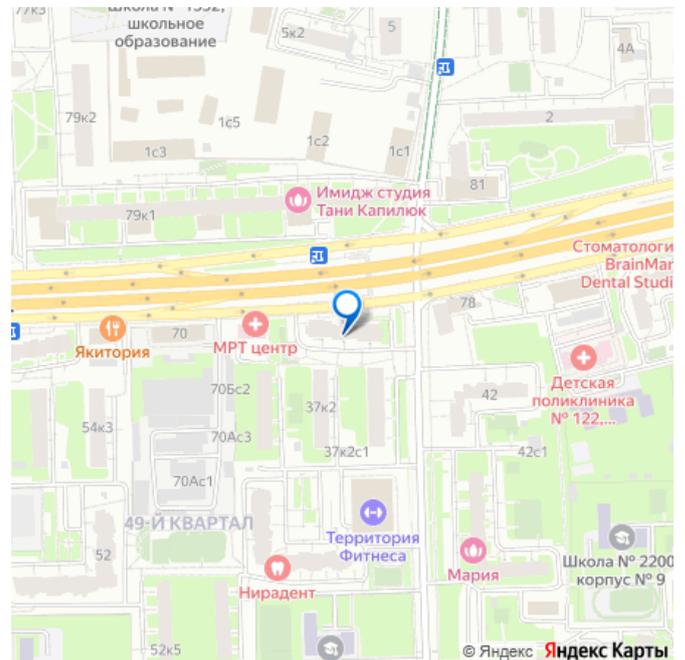
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира. Евро двушка, спальня 12 м<sup>2</sup>, гостиная 25 м<sup>2</sup>, большой просторный коридор, отдельные сан узлы и кладовая, 2 тёплых больших балкона. Туалет и ванна в плитке, с нишами и подсветкой, умный унитаз со встроенным биде, ванна из искусственного мрамора с гидромассажем. В ванной умное зеркало со встроенным сенсорным дисплеем 32 дюйма, с динамиками и подсветкой, стиральная машина в, 5 кг LG, раковина и столешница цельные из натурального камня, душевая и сантехника с термостатами и на кнопках. Музыка в туалете и ванной. В спальне, встроенный шкаф с зеркалами, двухспальная кровать, телевизор LG OLED 55. Со спальни выход на балкон, там висит турник, раньше там стояла беговая дорожка, есть тёплый пол и розетки. В гостиной, телевизор LG OLED 77 с динамической подсветкой philips, саундбар sennheiser с сабвуфером, на потолке 4 колонки, усилитель pioneer, диван, в углу установлена зона отдыха для котят. Кухня встроенная G-образная с барной стойкой, корейский холодильник LG с ледогенератором, подключён к остмосу, индукция Тека, свч Bosch, духовка Asko, посудомойка LG, вытяжка управляется жестами без кнопок Maunfeld. Из гостиной выход на большой балкон с порталными окнами. В квартире настроен умный дом с Алисой, выключатели и розетки werkel, их

очень много, сеть есть, практически в любой зоне. Вертикальный беспроводной пылесос LG, в коридоре есть робот. Квартира со всей мебелью и техникой, готова к проживанию. Ремонт не доделан, потолок в гостиной и коридоре, зеркала в коридоре, на Ваше усмотрение, скидка на это учтена. До станции метро «Щёлковская» всего 9 минут пешком, поэтому дорога до центра города не займет много времени. Квартира находится в ипотеке у Сбербанка. Покупка в ипотеку возможна. Квартира полностью готова к продаже. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами.



