

Екатерина Тиминова, Екатерина Тиминова

79230759237

🕒 Создано: 31.03.2026 в 08:39

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 09:00

Москва, Люблинская улица, 39/2

16 500 000 ₹

Москва, Люблинская улица, 39/2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

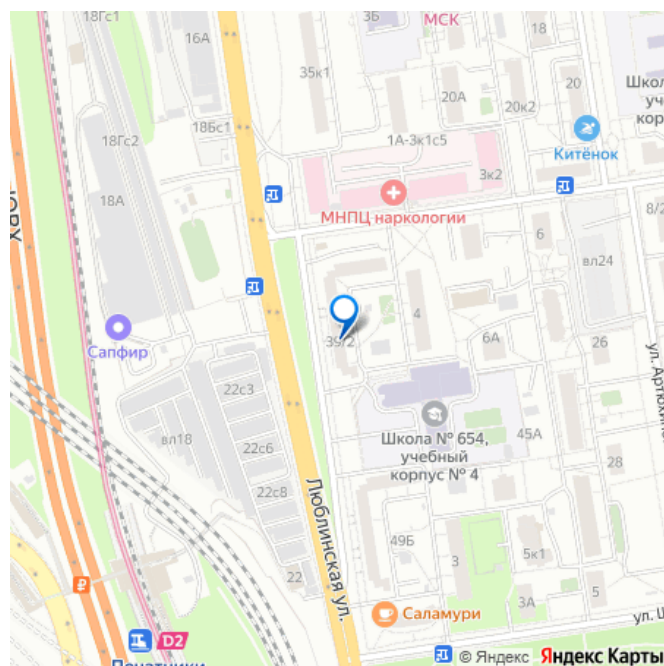
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

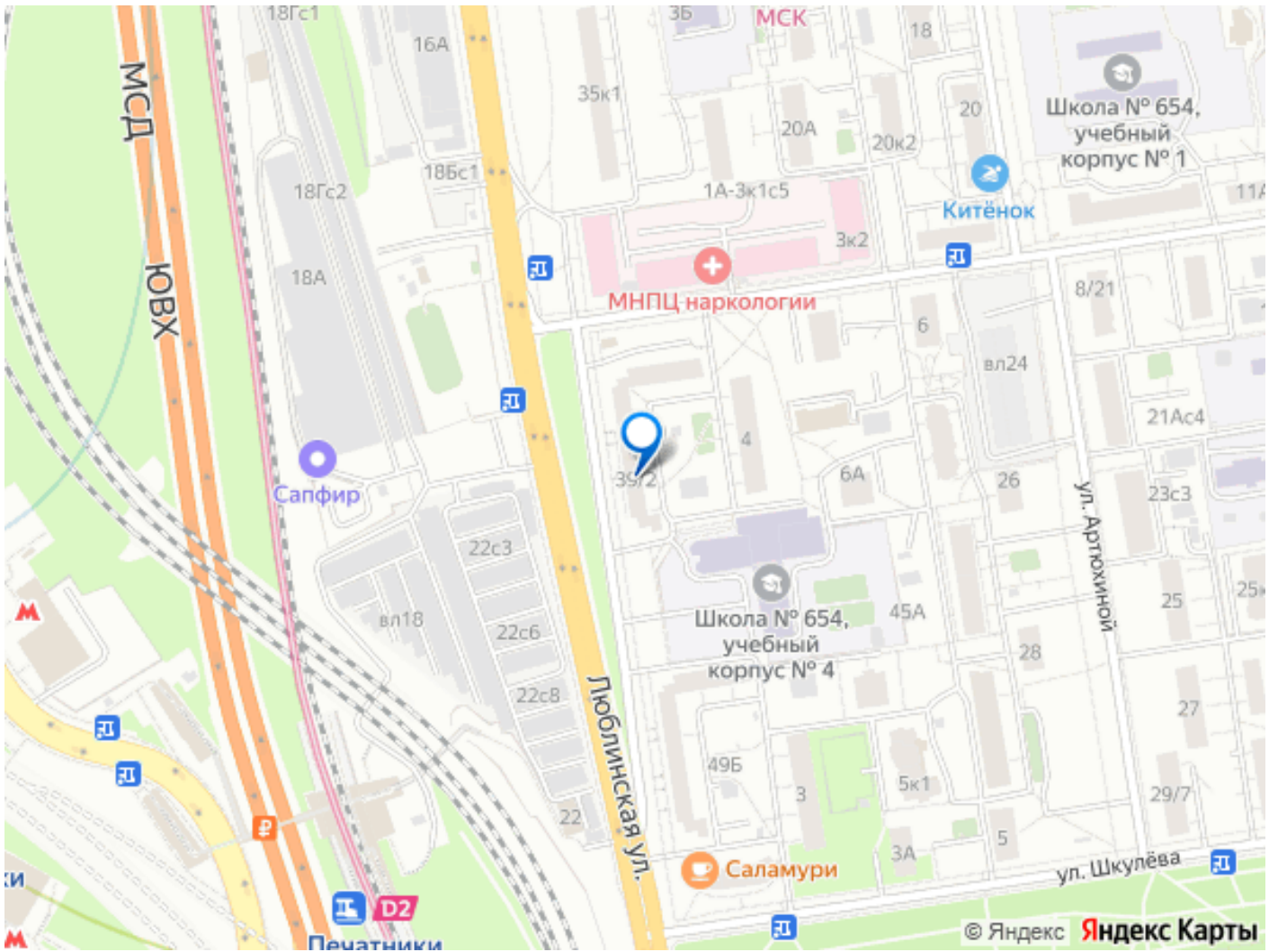
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе Печатники, всего в 8 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры составляет 52.4 кв.м, жилая площадь — 30.4 кв.м, а кухня — 8.5 кв.м. Квартира расположена на 8 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1999 году. Высота потолков — 2.64 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. Квартира находится в состоянии без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и сделать пространство идеальным для себя. Имеется отдельный санузел и одна лоджия, где можно оборудовать зону для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и одним грузовым лифтом, а также пандусом для удобства передвижения. Вокруг дома предусмотрены парковочные места для жителей и их гостей. В непосредственной близости от дома вы найдете все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до центра города, а также до других

районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Ипотека возможна, юридически все чисто, без обременений, собственник не менялся с момента постройки дома. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Это отличная возможность создать дом своей мечты в удобном и развитом районе. Звоните и записывайтесь на показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России