


Пользователь, Собственник
89251234567

 Создано: 10.02.2026 в 14:40
Обновлено: 12.02.2026 в 18:13

Москва, Очаковское ш, 5к4

26 900 000 ₽

Москва, Очаковское ш, 5к4

Улица

[шоссе Очаковское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

7/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

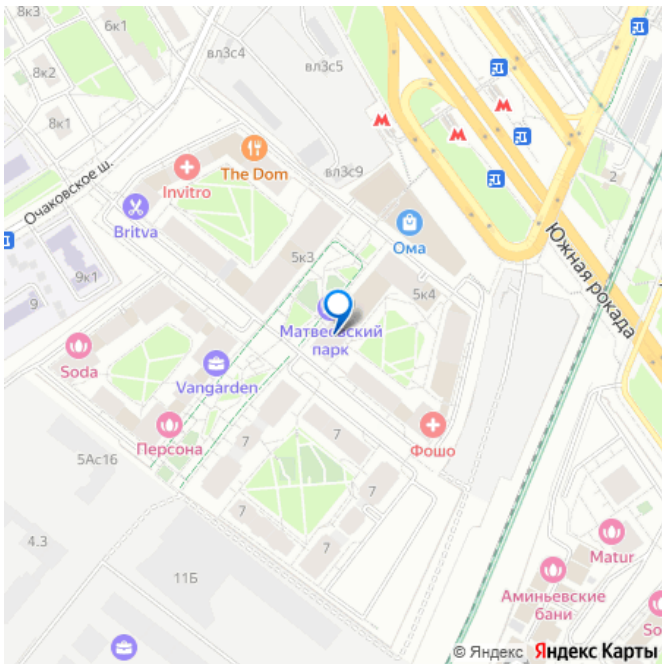
Квартира в новостройке

да

Описание

Продам квартиру в 2 минутах от метро и ТЦ Ома. В 10 минутах на транспорте 3 парка. В пешей доступности небольшой пруд. Квартира в хорошем состоянии, укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, в том числе, в спальнях установлены бризеры, которые обеспечивают

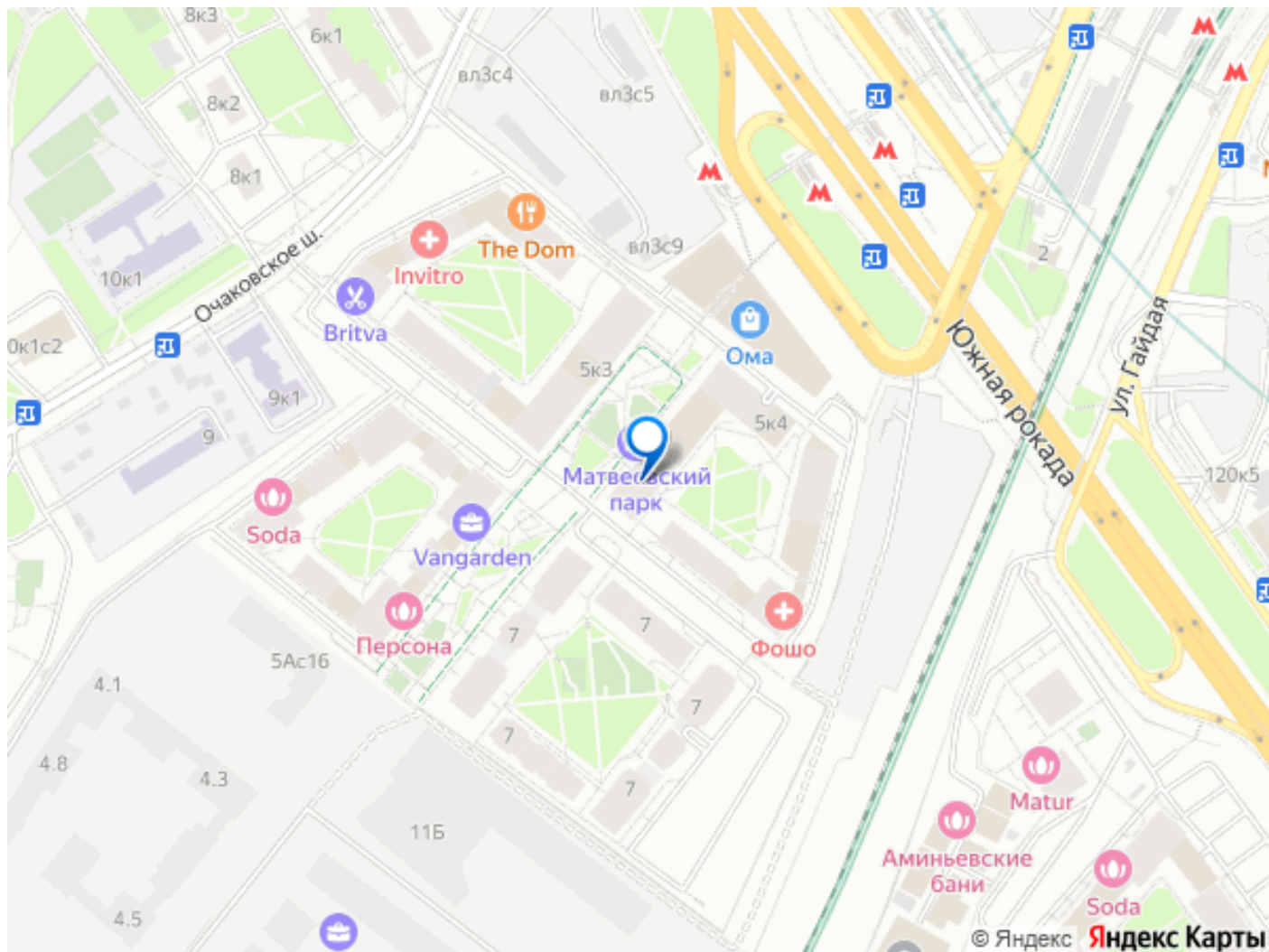
для заметок



приток чистого воздуха и тишину, кондиционер в гостиной, водонагреватель, посудомоечная машина и тд. Вся мебель -на заказ, в гостиной выполнен функциональный подоконник с местами для хранения. Окна -во двор. Соседей - не слышно, угловая квартира. Стол из керамогранита, прочные стулья. В квартире проживают собственники, готовы освободить после сделки. Квартира куплена в ипотеку(банк дом Рф, остаток 11200 млн.руб, без мат капитала), поэтому сделка будет проходить в банке, что является дополнительной гарантией безопасной сделки для покупателя. Возможна продажа в частичную ипотеку (до 60% от цены) Стоимость подобной квартиры у застройщика - существенно выше. Информация для риелторов: Платим комиссию 1,5%, но можно звонить только для согласования просмотров с потенциальными покупателями, либо за доп.информацией по квартире, но не для предложений о заключении договоров на сотрудничество или просмотра без покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России