

Создано: 11.11.2025 в 15:19

Обновлено: 04.12.2025 в 12:16

<https://move.ru/objects/9286513085>

Агент

79339380429

Москва, Нижегородская улица, 5

19 450 000 ₽

Москва, Нижегородская улица, 5

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

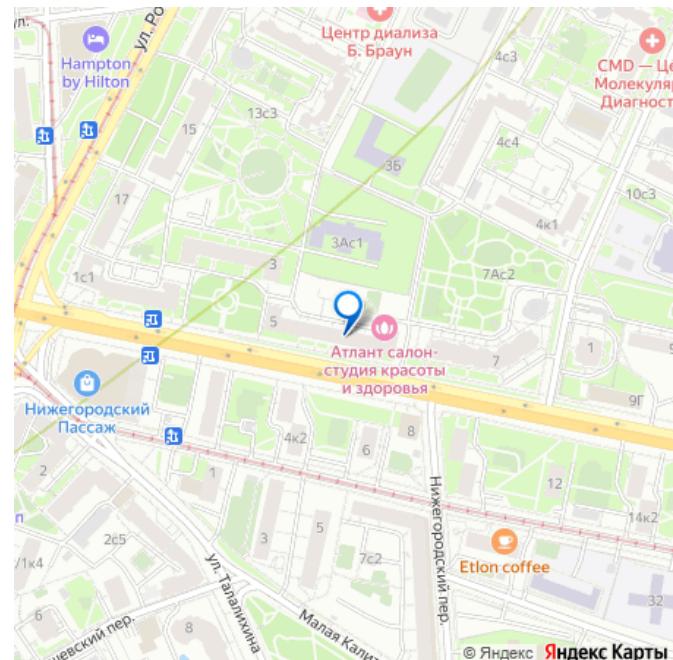
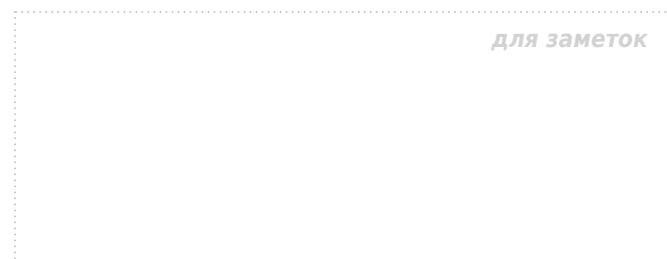
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Продаётся просторная 2-х комн. кв-ра, общей площадью 52,5 кв. м. в одном из престижных районов столицы - Таганский (ЦАО). Квартира расположена на 3 этаже восьмиэтажного кирпичного дома 1959 года постройки.

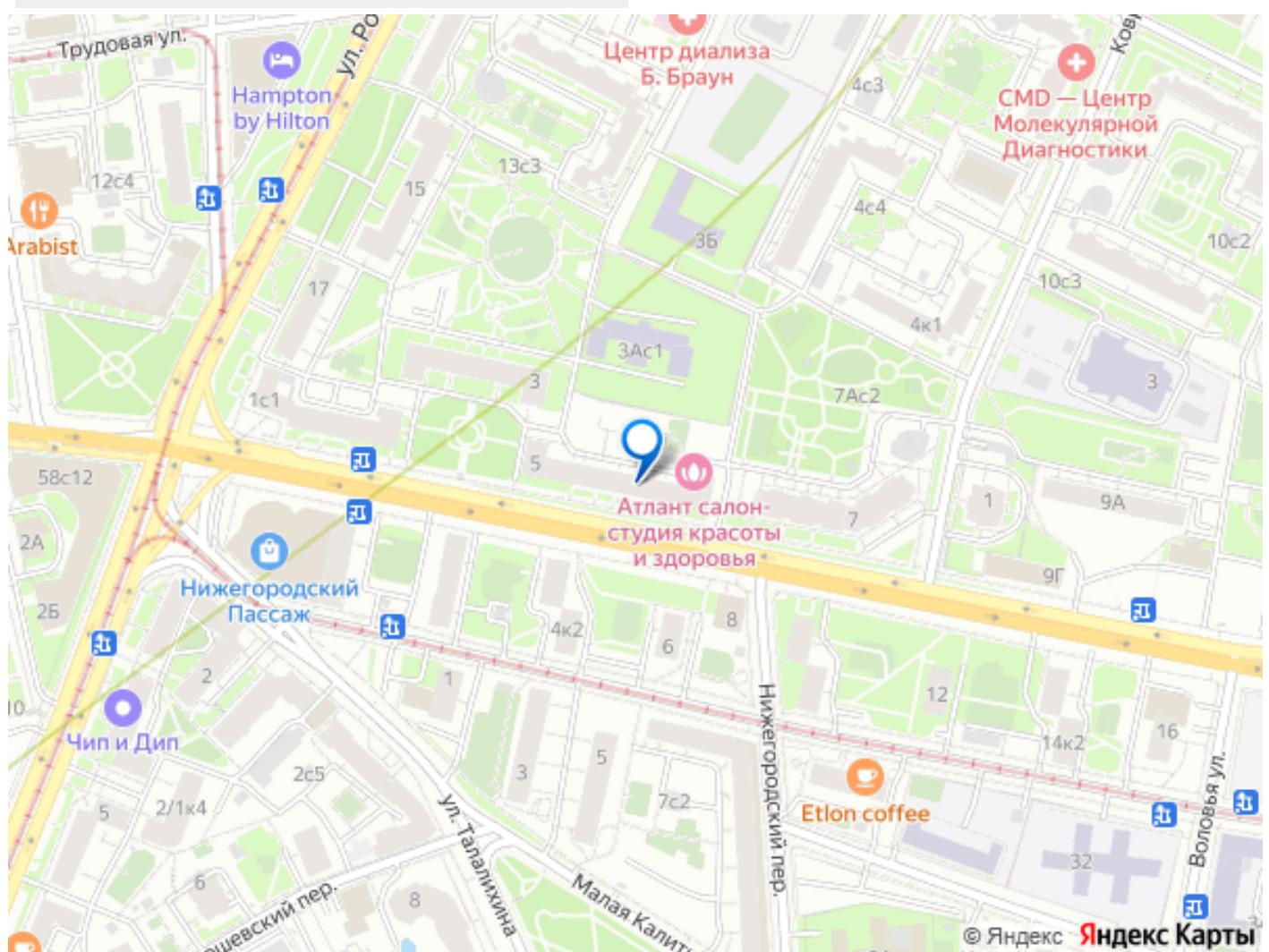
Преимущества нашего дома: высокие потолки (3 кв.м.), толстые стены (дом очень теплый), просторные комнаты, надёжность конструкции. Шаговая доступность (14-20 мин. пешком) до 3-х станций метро «Площадь Ильича», «Крестьянская застава», «Таганская» и до ж/д станции «Серп и Молот». Две комнаты изолированные (19 кв.м. - 12,1 кв.м.), что обеспечивает комфорт и уединение, кухня 7,8 кв.м.. Ванная комната и санузел раздельные. Просторный коридор - 8,5 кв. м.. Квартира в среднем состоянии, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу.

Доброжелательные соседи, чистый подъезд. Рядом с домом вся необходимая, уже давно сложившаяся для комфортного проживания инфраструктура - сетевые супермаркеты, образовательные учреждения и медицинские центры. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки нашего города. Один взрослый собственник.

Полная стоимость в договоре. Юридически и
физически свободна. Оперативный показ.

Звоните, Уважаемые клиенты и коллеги!





Move.ru - вся недвижимость России