

🕒 Создано: 17.11.2025 в 11:02

Обновлено: 19.12.2025 в 16:09

**Москва, Ленинградское шоссе, 69к2**

**35 500 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 69к2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

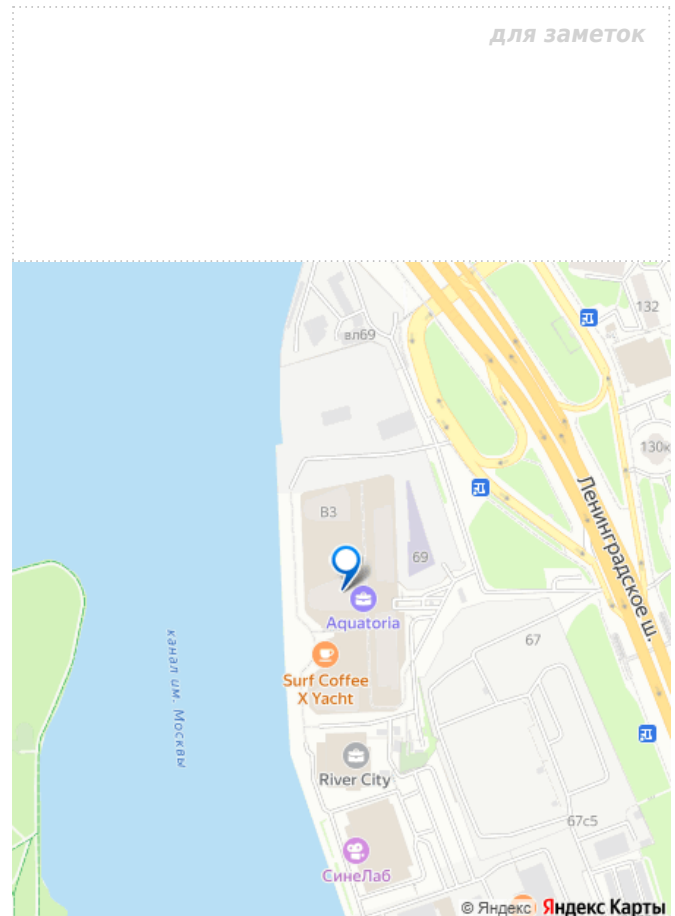
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

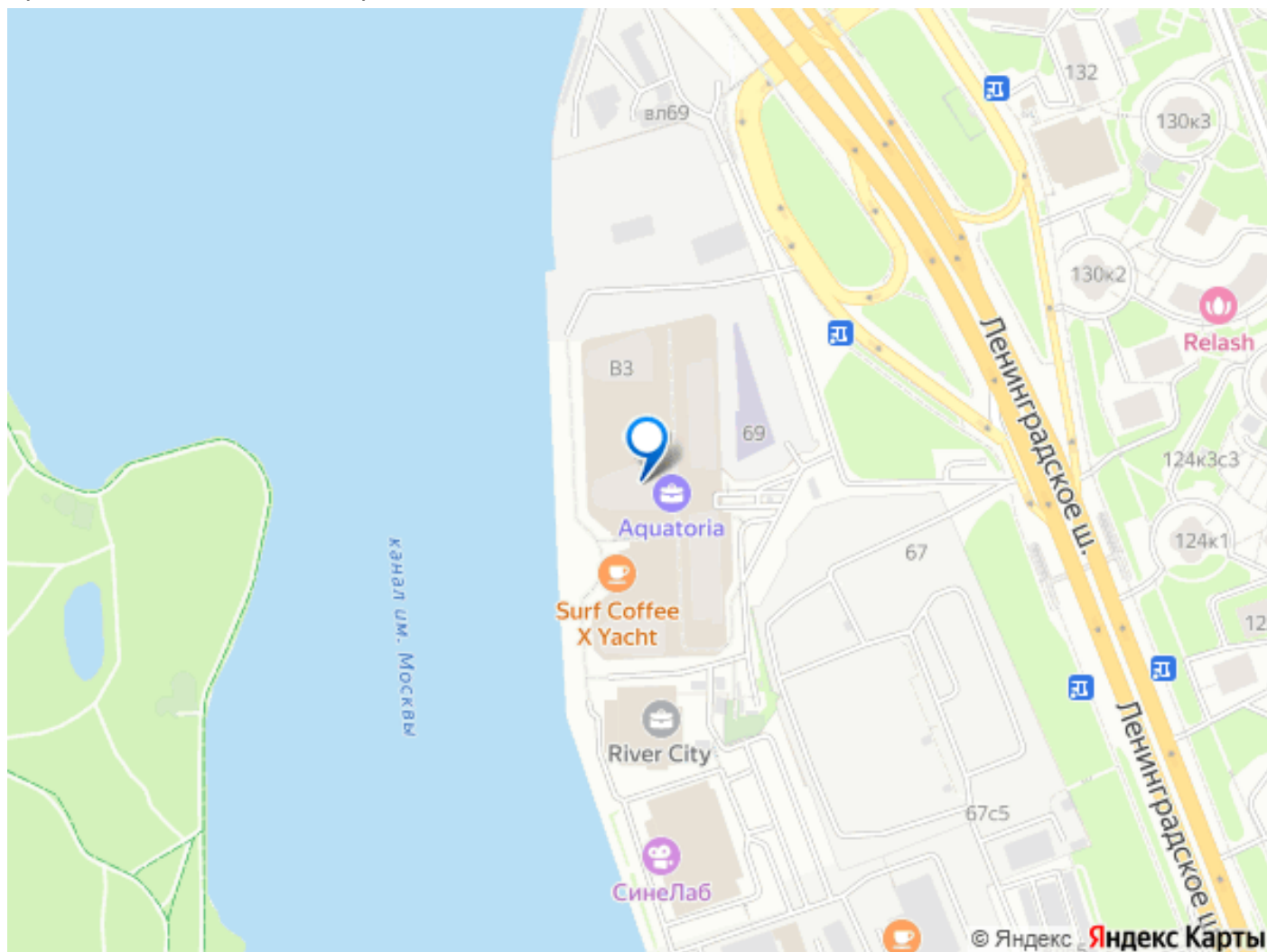
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся видовая 2-комнатная квартира в ЖК Акватория (2Е формат). Фотографии видов из окон прилагаются! Роскошь на 17-м этаже с панорамными видами на воду. Высота потолков, панорамное остекление и ощущение свободы Просторная кухня-гостиная 23,5 м² — идеально для приёмов и семейных вечеров. Немецкая кухня премиальной комплектацией Nobilia со столешницей из натурального кварца Встраиваемая техника Miele, Neff, Liebherr. Система очистки воды Blanco с отдельным краном фильтрованной воды Изолированная спальня 15,07 м² с двумя гардеробными системами. Итальянская мебель и кровать с премиальным ортопедическим матрасом Askona 160x200см. Светодиодная подсветка с сенсорным управлением Отдельно скрытая комната для хозяйственных нужд (постирочная) — технологичная организация быта со Стиральной машиной Miele с сушкой + встроенная гладильная система АВТОРСКАЯ АРХИТЕКТУРА ЖК Закрытая благоустроенная территория с собственной набережной Видовые лобби, европейский уровень обслуживания Магазины и пункты выдачи в шаговой доступности Один взрослый собственник. Обременение ВТБ банка безопасная сделка через банк!

Мгновенный выход на сделку. Торг Уместен!  
В целом это не просто квартира — это образ жизни для тех, кто ценит безупречный вкус, технологии и эстетику во всём. Испытайте ощущение вдохновения каждый день, глядя на панораму из своих окон. Готова предоставить полную фотосессию и провести приватный и главное оперативный показ.



Move.ru - вся недвижимость России