

Создано: 27.11.2025 в 10:12

Обновлено: 03.12.2025 в 18:22

<https://move.ru/objects/9286930414>

Павел Пряжников, Павел Пряжников

**79175417577**

**Москва, Рублевское шоссе, 38К2**

**24 950 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 38К2

Округ

для заметок

[ЗАО, район Крылатское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

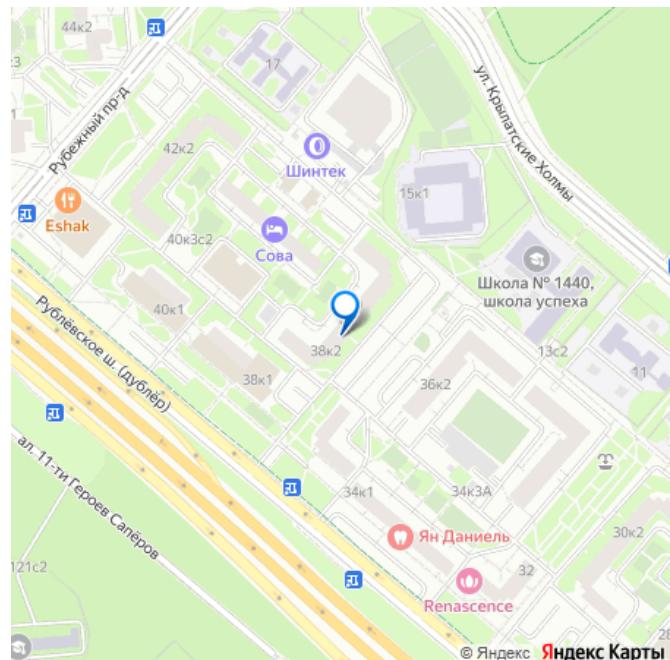
9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

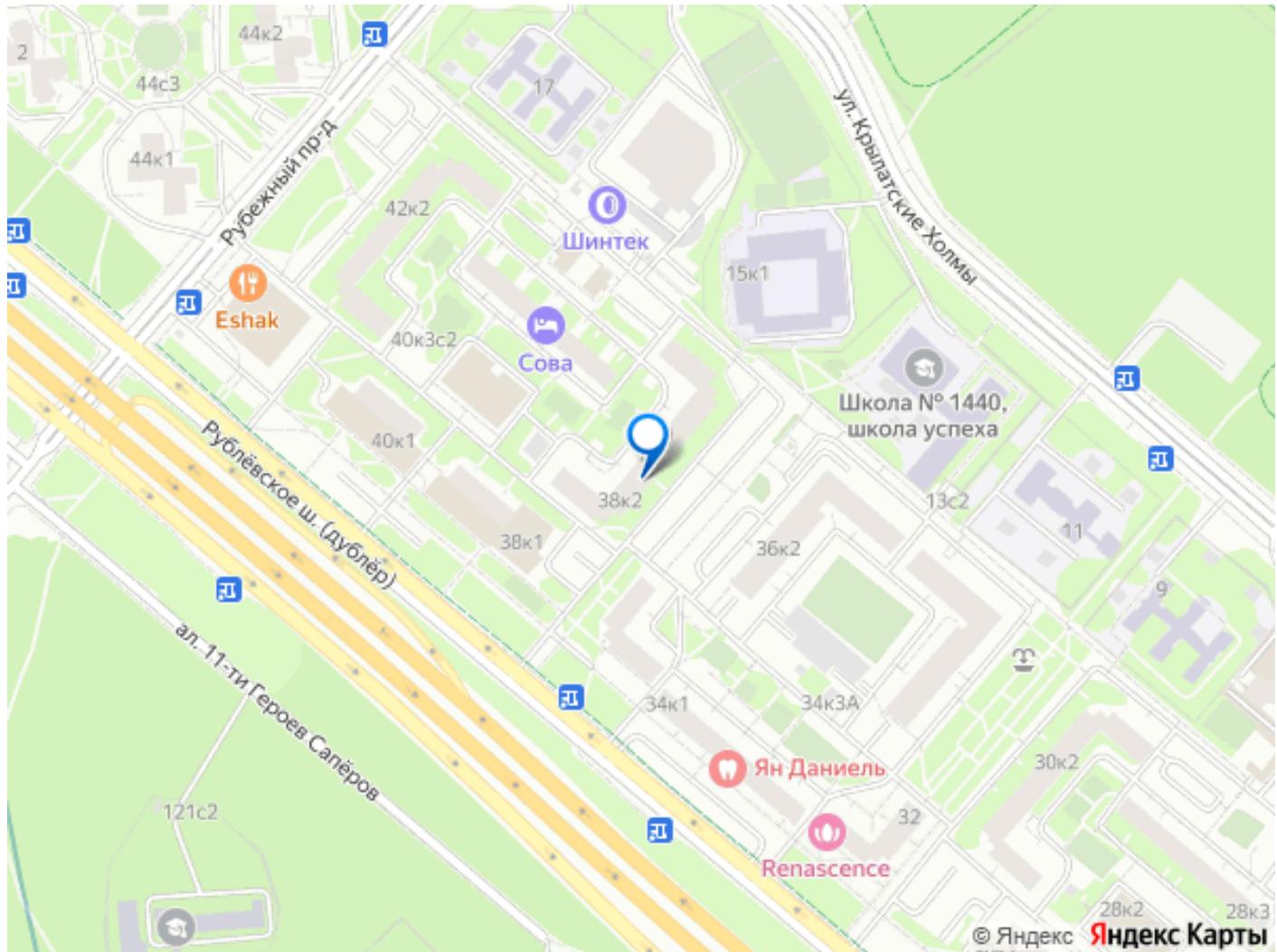
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается красивая квартира в шаговой доступности от метро, до 10 минут. Все как на фото! Вид во двор. Продажа напрямую от собственника! Уютная и стильная квартира после ремонта, расположенная в одном из престижных районов города. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, красоту и удобство. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: торговые центры, магазины, супермаркеты, фитнес залы, аптеки, школы, детские сады, медицинские учреждения и кафе. Общая площадь квартиры составляет 52,5 квадратных метров, она включает в себя просторную кухню, гостиную, спальню, раздельный санузел, застекленный балкон с теплым остеклением и теплым полом, прихожую и просторную гардеробную. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих и экологичных материалов. Новые стеклопакеты, новые радиаторы отопления. Все новое из техники остается новому владельцу: встраиваемый холодильник, варочная индукционная панель, духовой шкаф с функцией СВЧ, посудомоечная машина 60 см и стиральная машина. Все техника с гарантией 5 лет. Теплый пол в ванне и на балконе. Шкаф-постирочная с сушильной машиной. Кондиционер. Мебель, сделанная на заказ. Раскладной диван с бельевым ящиком. Дом

ТСЖ, образцовый подъезд. Отличные соседи.  
Отличные документы! Свободная продажа,  
один взрослый собственник (не пенсионного  
возраста), полная сумма в ДКП. Прописанных  
нет. Перепланировок нет.





Move.ru - вся недвижимость России