

Создано: 27.11.2025 в 22:45

Обновлено: 01.12.2025 в 23:16

**Ольга Береснева, ГОРОДА**  
**79386619401**

**Москва, бульвар Матроса Железняка,  
23К1**

**16 900 000 ₽**

Москва, бульвар Матроса Железняка, 23К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

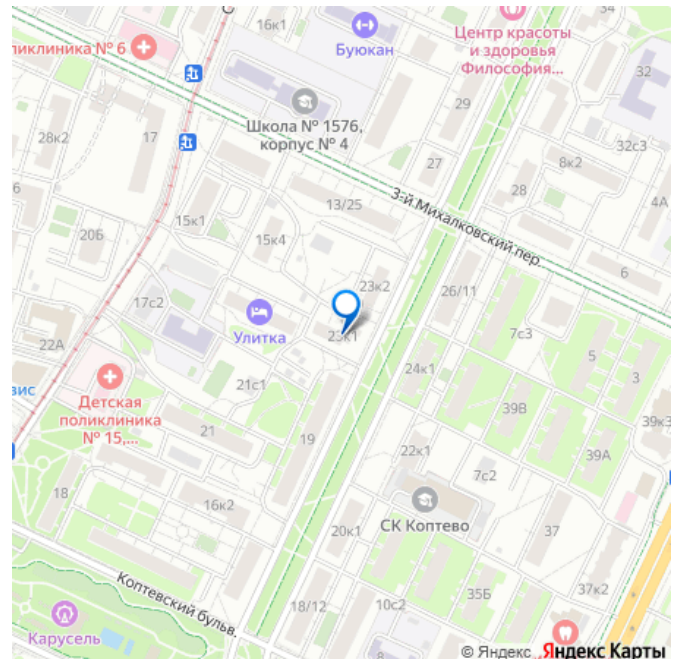
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

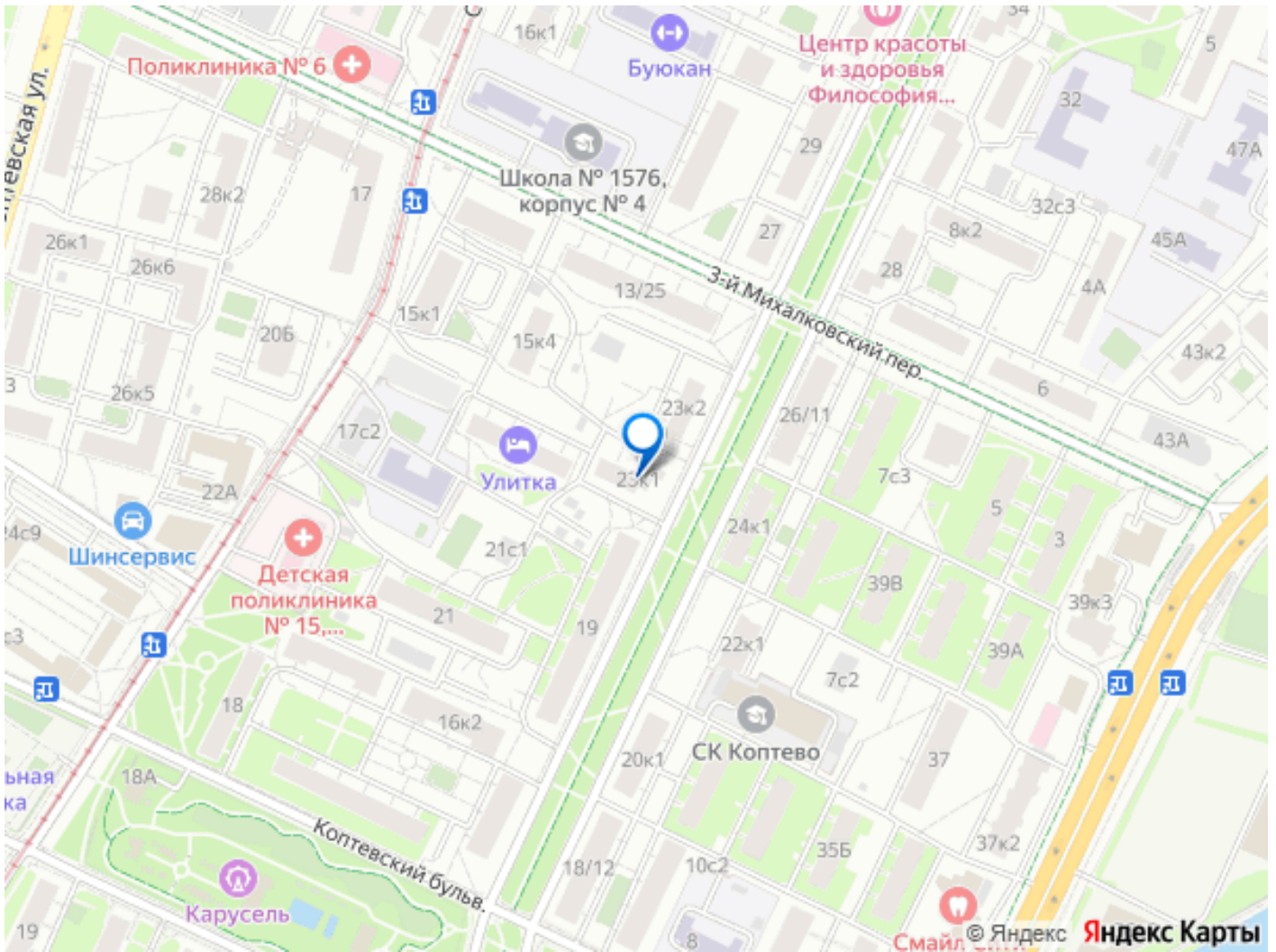
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1945438. В продаже просторная 2-х комнатная квартира в шаговой доступности от метро в предчистовой отделке! О квартире: - удобная и эргономичная планировка ( две изолированные комнаты правильной геометрической формы, 16,9 кв.м. и 12,3 кв. м., просторная кухня 11 кв.м., раздельный сан. узел, застеклённая лоджия) - квартира с частичным ремонтом, стены в квартиры оштукатурены и подготовлены к финишной отделке, на кухне ремонт полностью сделан) , что позволит вам воплотить свои самые смелые дизайнерские идеи. О доме: - чистый, ухоженный двор и подъезд - консьерж и видеонаблюдение Об инфраструктуре: - возле дома в шаговой доступности находятся 4 школы, 5 детских садов, 2 поликлиники, библиотека - множество магазинов, супермаркетов, ТЦ Водный, ТЦ Метрополис - в 10 минутах ходьбы Большой садовый пруд с пляжем, паковая зона, Теннисная школа - в 9 минутах ходьбы МЦК Коптево, до станции метро Войковская 5 минут езды О Сделке: - один взрослый собственник - отсутствие обременений - полная стоимость в договоре - подходит под ипотеку Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций, в

одном из самых востребованных и развитых районов Москвы ! Звоните и записывайтесь на просмотр! С удовольствием покажем вам эту замечательную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России