

Микаель Хачатрян, Rspace

**79856804607**

Создано: 20.01.2026 в 19:10

Обновлено: 20.01.2026 в 20:22

Москва, Веерная улица, 1К4

**19 000 000 ₽**

Москва, Веерная улица, 1К4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Веерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

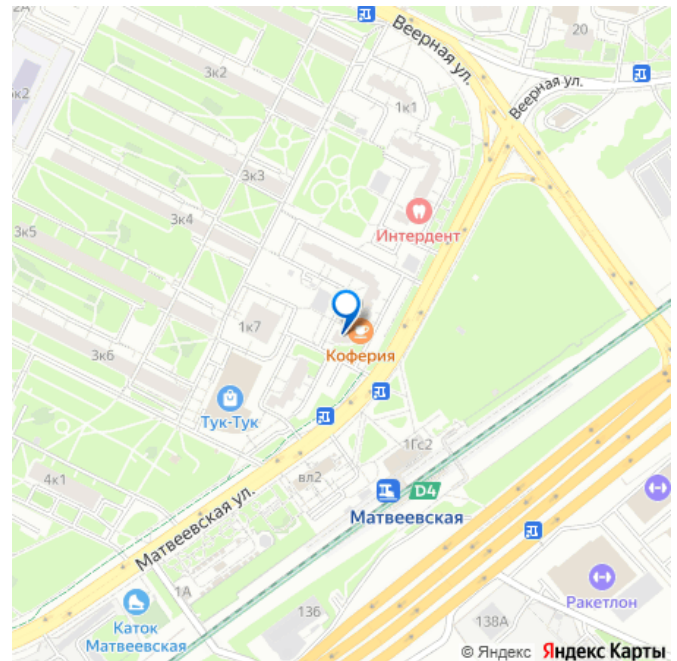
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

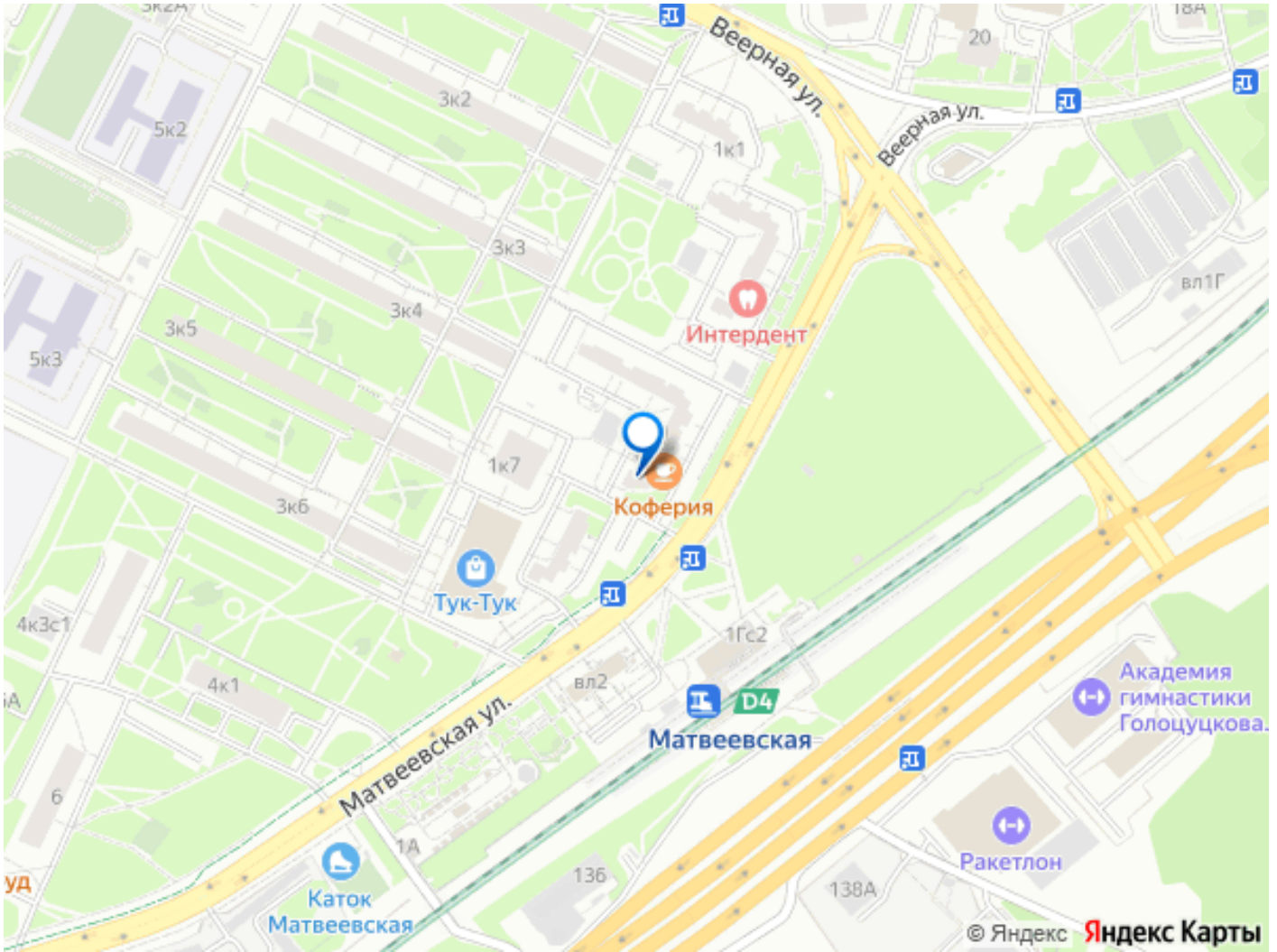


## Описание

Продаётся светлая двухкомнатная квартира в одном из самых зелёных и престижных районов Москвы. Отличное сочетание комфортной жизни и выгодного расположения. Ключевые преимущества локации: МЦД-станция Матвеевская находится всего в паре минут от дома, что обеспечивает быструю связь с городом. В пешей доступности развитая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, детские сады, парки, кинотеатры и многое другое. План и состояние квартиры: Просторная гостиная 17.2 м?. Вторая комната 13.2 м?. Кухня 8.3 м? — функциональная и уютная. Есть лоджия, с остеклением. Окна пластиковые. Квартира находится в хорошем состоянии, готова к проживанию. В тамбуре две квартиры, что обеспечивает дополнительную приватность. В доме есть два лифта, рядом с домом благоустроенная парковка во дворе. Инфраструктура и сервисы в шаговой доступности: Образовательные учреждения: несколько муниципальных школ и детские сады. Медицинские учреждения: городская больница поблизости, поликлиники как детские, так и взрослые. Развлечения и торговля: торговые центры, аптеки, салоны красоты, кинотеатры, банки. Парки и зоны отдыха близко к дому: парк Волынский, Яблонево сад-парк им. Анны Герман, спортивно-прогулочный парк Долина реки Сетунь. Мещерский парк - в 15 минутах езды. В собственности более 20 лет, один собственник. Прекрасное сочетание хорошей квартиры и удобной доступности ко всему необходимому для комфортной жизни. Этот

вариант — отличный выбор для тех, кто ценит качественную среду проживания, продуманную планировку и быструю транспортную доступность к центру города.





Move.ru - вся недвижимость России