

Собственник

**79852241344**

🕒 Создано: 12.11.2024 в 13:00

Обновлено: 05.02.2026 в 08:45

**Москва, Бирюлевская улица, 39**

**15 000 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 39

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

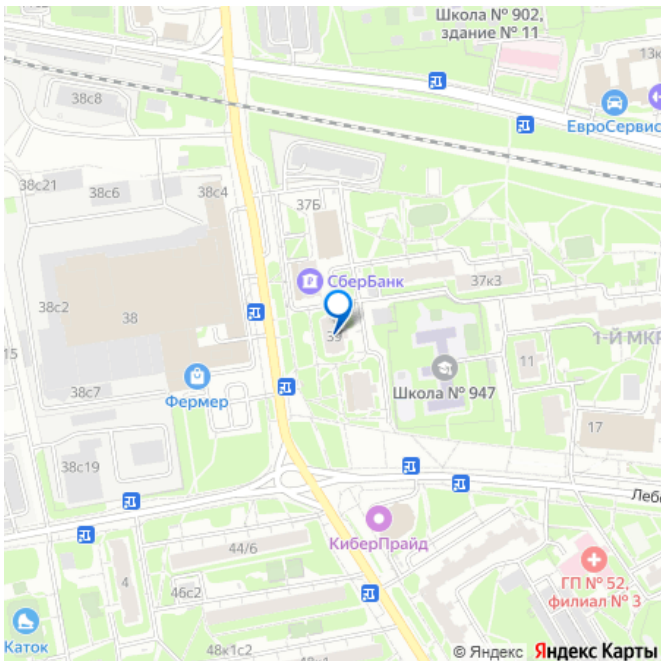
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

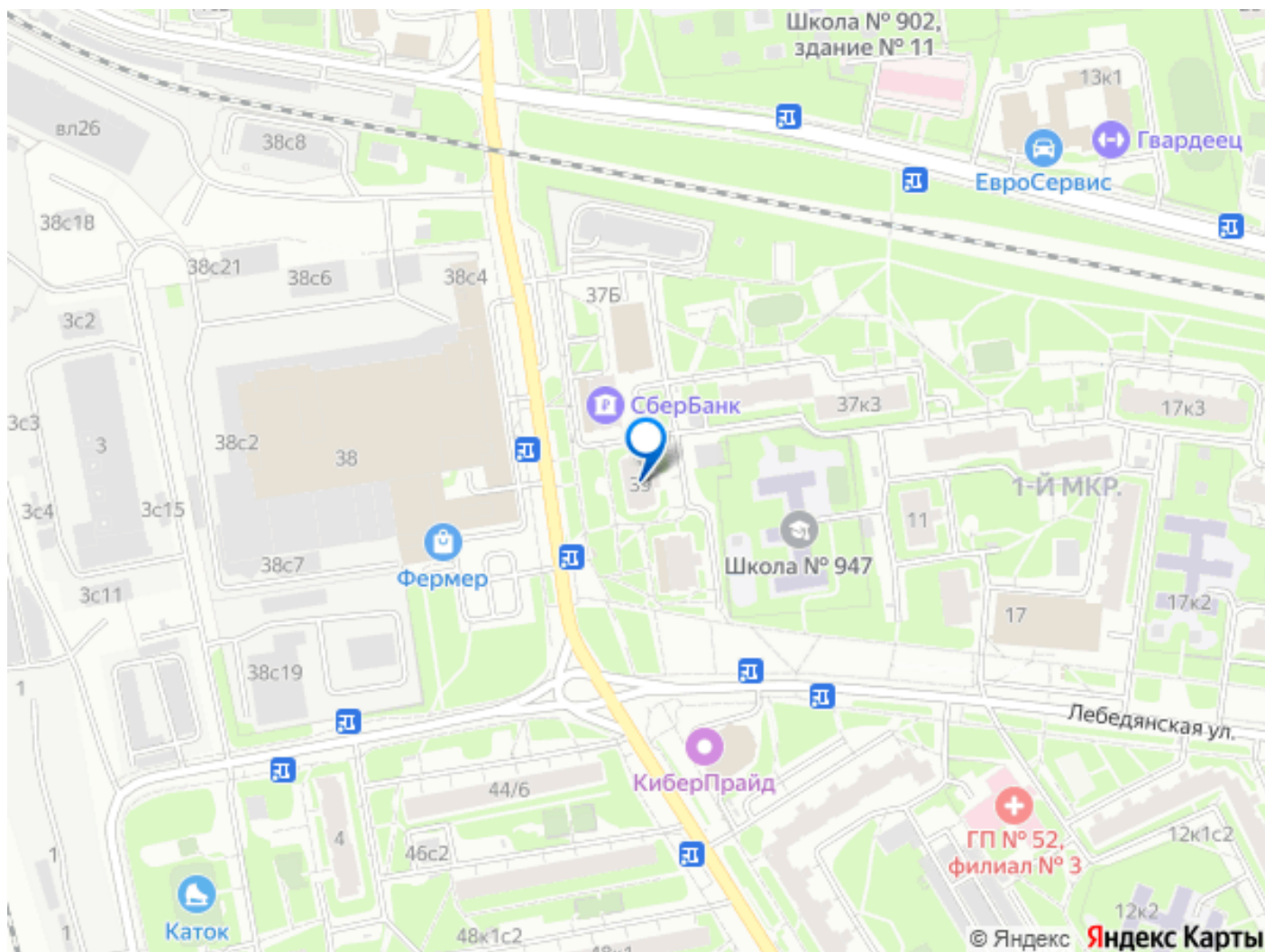
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагаю двухкомнатную квартиру 52,5 м2. Расположена на 11 этаже 14-и этажного кирпичного дома, серии Башня Вулыха. В доме 1 подъезд и два лифта. Комнаты изолированные. Туалет и ванна раздельные. Ниша для хранения. Остекленная большая лоджия с прекрасным видом на парковую зону. Ремонт косметический. Парковочные места для жителей дома во дворе. В пешей доступности от строящейся станции метро (открытие в 2026г-2029). Жд станция Бирюлево-пассажирская в 5 минутах пешком. Остановка общественного транспорта в минуте ходьбы. Детский сад, школа и вся инфраструктура в пешей доступности, рядом Дендропарк, Парк Царицыно. Для владельцев автомобиля удобная транспортная доступность. Один взрослый собственник (более 8 лет). Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Возможна ипотека. Риелтор свой есть, просмотров агентам без клиентов не провожу.





Move.ru - вся недвижимость России