

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:27

**Наталья Стригова, Наталья Стригова**

**79152789901**

**Москва, Нижняя Красносельская улица,  
43**

**25 000 000 ₺**

Москва, Нижняя Красносельская улица, 43

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

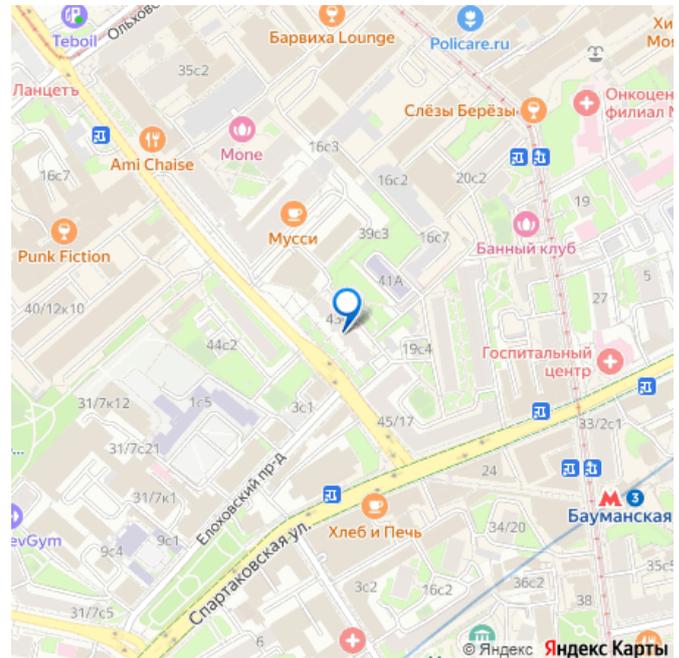
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

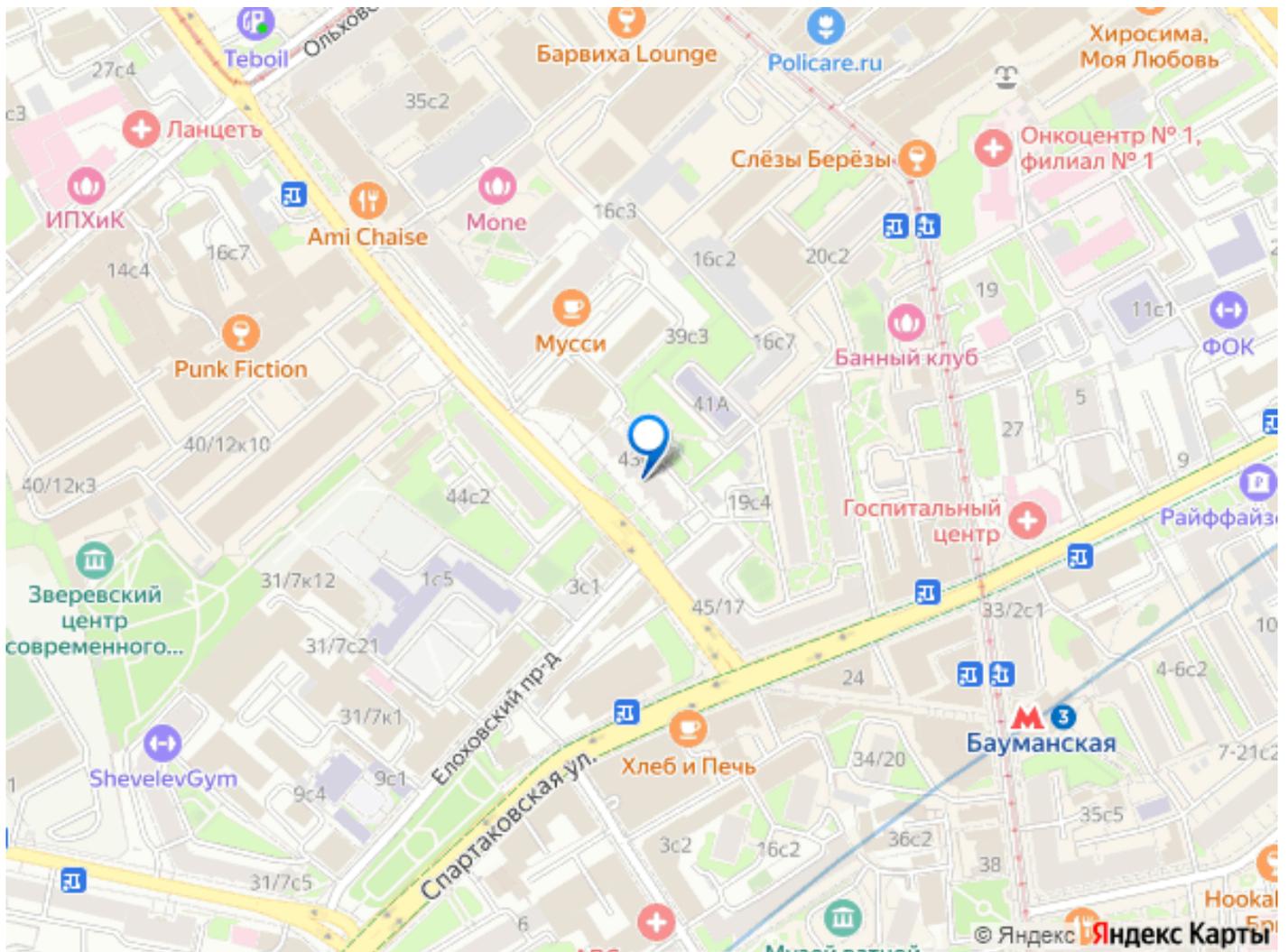
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Москвы, всего в 3 минутах пешком от станции метро Бауманская. Общая площадь квартиры — 52,5 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2,7 метра, есть одна лоджия с видом на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел отдельный, что удобно для семьи.

Планировка квартиры позволяет рационально использовать пространство, а окна, выходящие на улицу, обеспечивают хорошую освещенность. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Наземная парковка рядом с домом позволит вам без проблем оставлять автомобиль. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире будет тепло и тихо. Район хорошо развит в плане инфраструктуры: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми или тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Это выгодное предложение для тех, кто ищет жилье в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России