

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:23

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:15

**АН Владис, Владис**

**79862541520**

**Москва, переулок Обуха, 4**

**35 000 000 ₹**

Москва, переулок Обуха, 4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Обуха переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

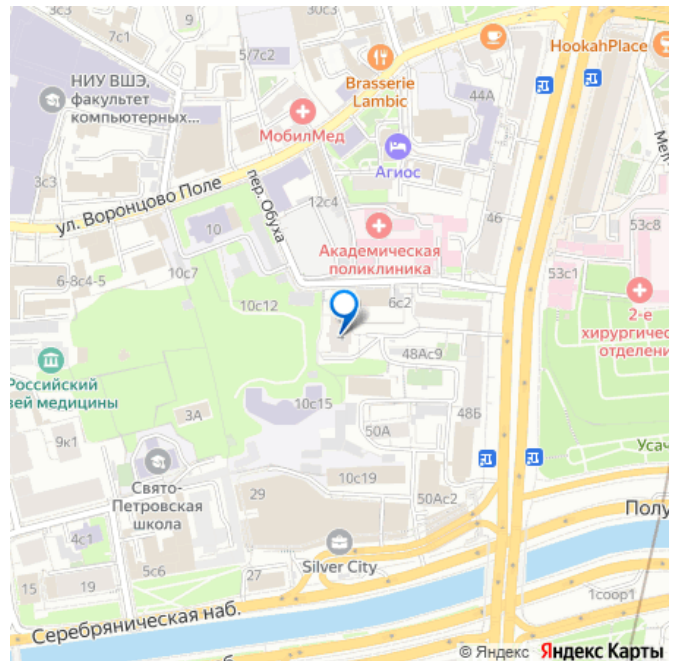
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

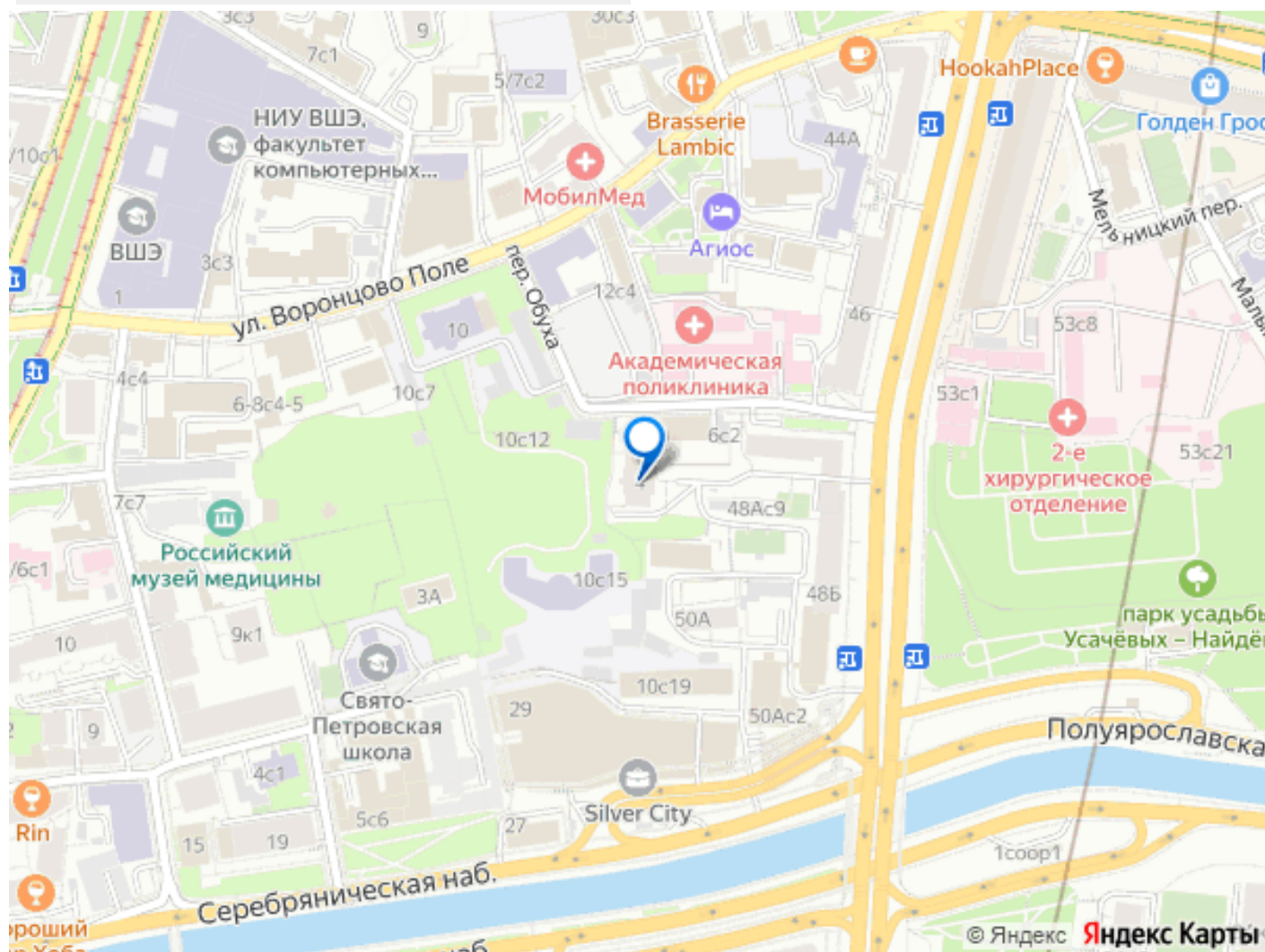
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2063947. Уникальное предложение в сердце Москвы! Великолепная двухкомнатная квартира на переулке Обуха, 4 — идеальное сочетание комфорта и доступности. Квартира расположена на десятом этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома 1964 года постройки. Здесь вас ждут просторные комнаты с изолированными пространствами: общая площадь составляет 52,5 кв. м, жилая — 31,2 кв. м, кухня — 10,7 кв. м. Высота потолков 2,85 м создаёт ощущение простора и свободы. В квартире косметический ремонт, что позволит вам воплотить свои дизайнерские идеи без дополнительных затрат. Два отдельных санузла и уютная лоджия станут дополнительными преимуществами для вашей семьи. Развитая инфраструктура района порадует вас своей функциональностью: всё необходимое — магазины, школы, детские сады — находится в шаговой доступности. Наземная парковка обеспечит удобство для автовладельцев. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на

просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России