

Создано: 21.11.2025 в 17:12

Обновлено: 10.12.2025 в 12:26

<https://move.ru/objects/9286800482>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 14

18 900 000 ₽

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 14

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Орехово-Зуевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

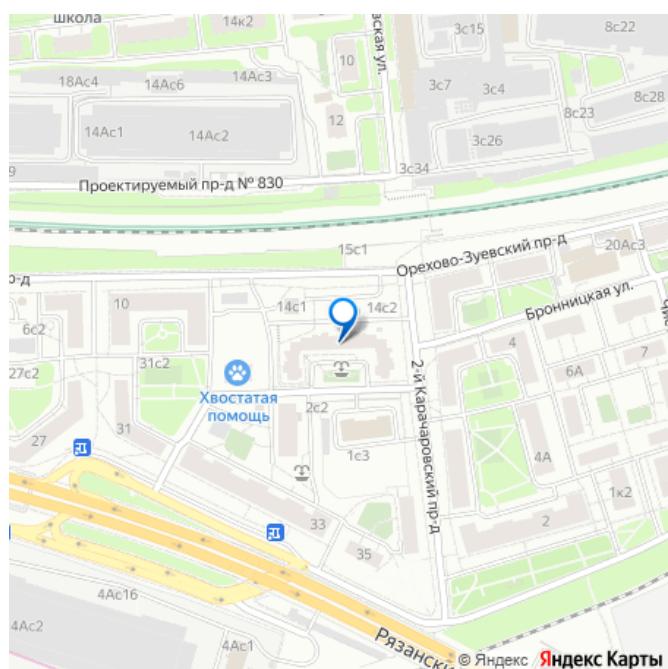
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

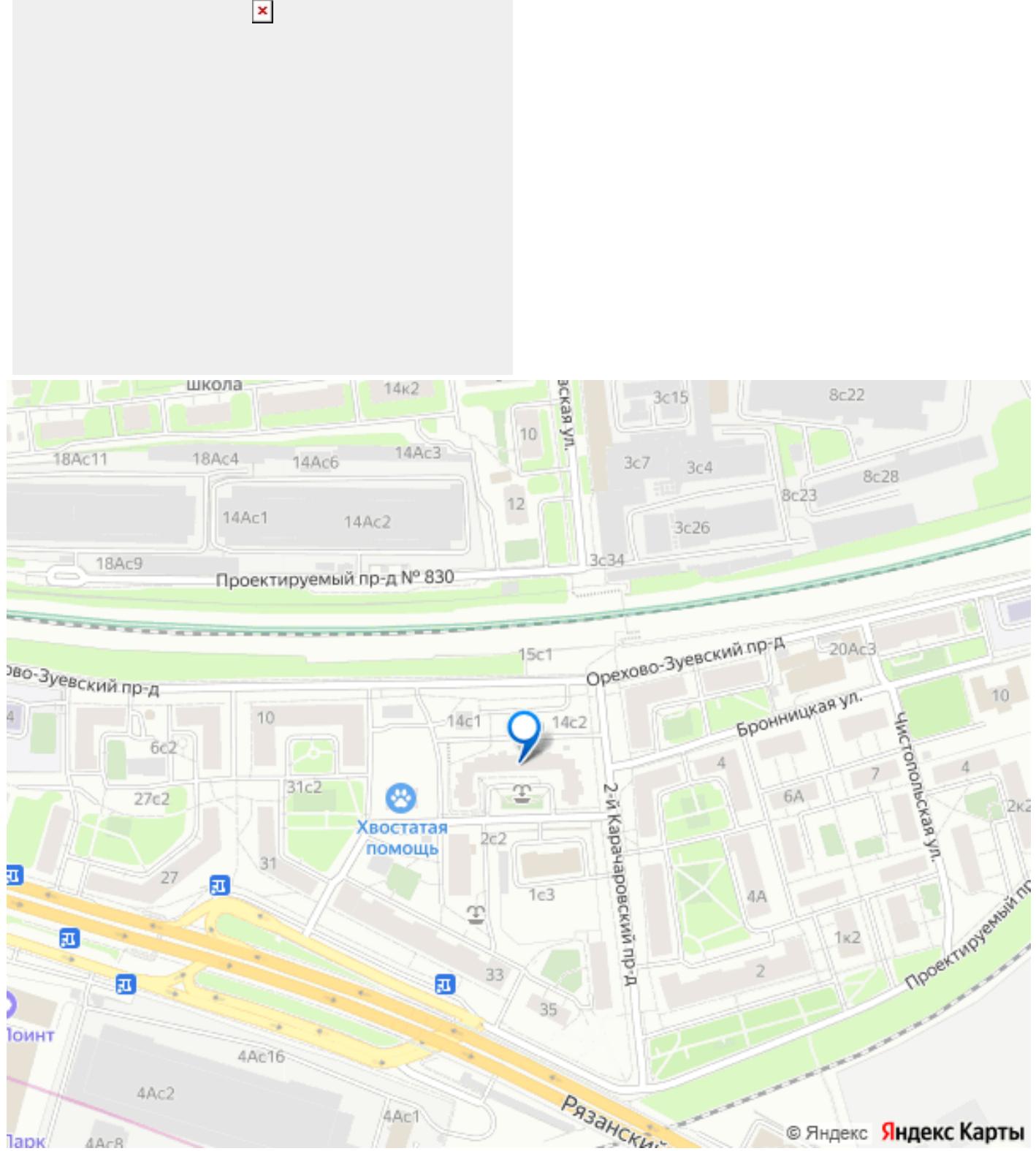
Код объекта: 1932732. Просторная солнечная квартира в тихом районе для комфорта жизни. Прекрасное состояние, светлая и ухоженная в отличном состоянии готова к проживанию. Изолированные комнаты, большая кухня, лоджия с выходом из комнаты и кухни. Вся необходимая мебель остается покупателю, есть встроенные шкафы, есть варочная панель и духовой шкаф, установлена посудомоечная машина, вытяжка встроенная, холодильник, стиральная машина остается, в комнатах кондиционеры. Во дворе есть спортивная зона с тренажерами и детская площадка. всегда есть свободные места под парковку.

Квартира расположена по адресу Орехово-Зуевский проезд, 14. На 9-й этаж 12-й этажного монолитного дома 2004 года.

Транспортная доступность: м. Стахановская (6 мин.), м. Нижегородская (15 мин.), Д4 Чухлинка (15 мин.), Д3 Перово (15 мин.), остановка общественного транспорта рядом. Развитая инфраструктура района: В шаговой доступности Тенис парк, Матч Пойнт, ТЦ-Город, поликлиника, стоматология, ДТДиМ им П. Гайдара, школы, детские сады, Колледж 54. им. П.М. Вострухина, Колледж-архитектуры 26. Народный парк Карабарово. Один взрослый собственник более 5-й лет,

Юридически и физический свободная.
Свободная продажа, быстрый выход на
сделку. Преимущества покупки с МИЭЛЬ:
Покупателю выдается Правовой сертификат,
гарантирующий юридическую чистоту
объекта; Возможна ипотека с особыми
условиями от банков-партнеров Бонусы по
партнерским программам МИЭЛЬ на товары и
услуги известных брендов.





Move.ru - вся недвижимость России